

6. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
 7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
 8. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
 9. קביעת הוראות בגין שטח עם זיקת הנאה למעבר הולכי רגל.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9442 עמ' 3789 בתאריך 23.2.21.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
101-0861286

שם התכנית: הרחבת רחובות פרבשטיין ובית הדפוס – גבעת שאול ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0861286 (גרסת הוראות: 14 גרסת תשריט: 15).
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' תכנית	סוג היחס	מס' תכנית
החלפה	62	שינוי	A/1346
שינוי	בת/4505	שינוי	4083
שינוי	A/821	כפיפות	8000
שינוי	977	שינוי	101-0395152
שינוי	2173	שינוי	בת/4718

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: גבעת שאול רחוב: פרבשטיין ורח' בית הדפוס

קואורדינטת X: 218270

קואורדינטת Y: 632527

גושים וחלקות:

גוש: 30150 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן: 75
גוש: 30153 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 154 מס' חלקות בחלקן: 38, 156, 158
גוש: 30261 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 128, 171, 173, 202, 221, 223, 201, 197-195, 183, 179, 161, 99

מטרת התכנית:

הרחבת רחוב פרבשטיין ורחוב בית הדפוס, גבעת שאול, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי במערך יעודי הקרקע הבאים:
 1. משטח למתן הנדסי לדרך מוצעת.
 2. משטח ציבורי פתוח לדרך מוצעת.
 3. משטח לבניין ציבורי לדרך מוצעת.
 4. משטח לדרך ו/או טיפול נופי לדרך מוצעת.
- ב. קביעת הוראות לשם הרחבת דרך קיימת והסדרתה. הוראות אלו כוללות הקמת מתקני דרך, מבני דרך, תעלות, גדרות, קירות תומכים וכל עבודה הנדרשת נוספת הנדרשת

3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
 4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
 5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
 7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9536 עמ' 4893 בתאריך 13.4.21.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
101-0852699

שם התכנית: הרחבות יח"ד קיימות ברח' ברכת אברהם 2-8 בשכונת רמת שלמה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0852699 (גרסת הוראות: 19 גרסת תשריט: 13).
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' תכנית	סוג היחס	מס' תכנית
החלפה	62	החלפה	7482

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רמת שלמה רחוב: ברכת אברהם 2, פינת רח' קהילות יעקב
קואורדינטת X: 220675
קואורדינטת Y: 635525

גושים וחלקות:

גוש: 30563 (מוסדר) חלקה: 37

מטרת התכנית:

תוספת בנייה בכל קומות הבנין ותוספת קומה עליונה לשם הרחבות יח"ד קיימות בשטח, רח' ברכת אברהם 2-8.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך ייעודי הקרקע משטח לשימוש מעורב לאזור מגורים ומסחר.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
 - א. קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות קרקע, א' וב' לשם הרחבת יחידות הדיוור הקיימות בהן, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.
 - ב. קביעת בינוי לתוספת קומה מעל הבניין הקיים לשם הרחבת יחידות הדיוור הקיימות בקומה שמתחתיה, בהתאם לנספח בינוי.
3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
5. הגדלת מס' קומות מ-3 מעל קומת מחסנים ל-4 קומות מעל קומת מחסנים.