

25/11/2019

להפקיד את התכנית

12/04/2021

אדיר
יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך

סקר עצים

תכנית מס' 632-0504415

אזור תעשייה זירון

קיבוץ רבדים





09.01.2020

אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

לכבוד: גלעד מינץ – קיבוץ רבדים
rikuz_me@revadim.org.il



הנדון: סקר עצים – אזור תעשייה זירון – קיבוץ רבדים

שלום רב,

לבקשתך בתאריך 08.01.2020 בוצע עדכון סקר עצים במתחם אזור התעשייה – תכנית מס' 632-0504415 – איזור תעשייה זירון -קיבוץ רבדים.



הסקר נערך לאחר שהוצגה בפני תכנית מדידה עדכנית ותכנית אדריכלית רעיונית לבניה באתר.
תכנית הכוללת סימון העצים ומספורם מצורפת למסמך זה ומהווה חלק בלתי נפרד מהסקר.
להלן המלצות בנוגע לעצים הממוקמים בשטח,





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת פרוט סקר עצים

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	*קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	מיקום העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ניקוד חופת העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	***אזור שורשים מוגן רדיוס במ'	שווי העץ ב (ליח'/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות	סיבת כריתה או העתקה
1	זית ארופאי Olea europaea	1	6	45	3	3	4	2	12	5	9,161	גבוה	דו גזעי ליד שער הכניסה למפעל מונדו	שימור	
2	ווינגטוניה חסונה Washingtonia robusta	1	3	25	3	2	2	1	8	3	942	בינוני	צעיר ליד השער	שימור	
3	זית ארופאי Olea europaea	1	6	30	3	2	4	2	11	3	2,714	גבוה	תלת גזעי ליד הגדר, מצב טוב	שימור	
4	זית ארופאי Olea europaea	1	7	30	3	3	4	3	13	3	4,072	גבוה	בערוגה צמוד לכביש, מצב טוב	העתקה	כביש מתוכנן
8-9	סיאגרוס רומנזוף Syagrus romanzoffiana	2	7	20	3	2	2	2	9	2	1,206	בינוני	מצב טוב ליד המשרדים	שימור	
10	סיאגרוס רומנזוף Syagrus romanzoffiana	1	7	20	3	2	2	2	9	0	603	נמוך	מצב טוב ליד המשרדים	כריתה	ליד בינוי מתוכנן
11	אשחר רחב עלים Rhamnus alaternus	1	5	15	2	1	2	2	7	0	113	נמוך	ספיח רב גזעי בגדר	כריתה	פיתוח מתוכנן
12	אזדרכת מצויה Melia azedarach	1	6	20	2	1	1	2	6	0	101	נמוך	ספיח פולשני וצעיר בגדר	כריתה	פולשני

סקר עצים - אזור תעשייה זירון - קיבוץ רבדים - 09.01.2020

עמוד 3 מתוך 22





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	*קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	מיקום העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ניקוד חופת העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	***אזור שורשים מוגן רדיוס במ'	שווי העץ ב (ליח/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות	סיבת כריתה או העתקת העץ
13-15	זית ארופאי Olea europaea	3	5	30	4	2	4	2	12	3	10,857	גבוה	בין הכביש לגבול, מעט פגיעות	העתקה	כביש מתוכנן
16	אשחר רחב עלים Rhamnus alaternus	1	5	15	2	1	2	2	7	0	113	נמוך	ספיח רב גזעי בגדר	כריתה	פיתוח מתוכנן
17	זית ארופאי Olea europaea	1	6	25	3	3	4	2	12	3	2,827	גבוה	צמוד לכביש, מעט שברים	העתקה	כביש מתוכנן
18	אשחר רחב עלים Rhamnus alaternus	1	6	20	0	0	0	0	0	0	-	-	עץ מת	כריתה	עץ מת
19	זית ארופאי Olea europaea	1	5	15	3	2	4	2	11	0	679	נמוך	דו גזעי צעיר בגבול	כריתה	כביש מתוכנן
20-24	ברוש מצוי Cupressus sempervirens	5	9	30	3	4	4	1	12	3	27,143	נמוך	שורה בין הכביש לשדה מעובד, צפופים אך במצב טוב	שימור	
25	ברוש מצוי Cupressus sempervirens	1	7	15	0	0	0	0	0	0	-	-	עץ מת	כריתה	עץ מת
26	אלת המסטיק Pistacia lentiscus	1	5	20	3	2	3	2	10	2	905	נמוך	שיח רב גזעי גדול בשורת הברושים	שימור	





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	*קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	מיקום העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ניקוד חופת העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	***אזור שורשים מוגן רדיוס במ'	שווי העץ ב (ליח/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות	סיבת כריתה או העתקת העץ
27-29	ברוש מצוי Cupressus sempervirens	3	11	30	3	4	4	1	12	3	16,286	נמוך	שורה בין הכביש לשדה מעובד, צפופים אך במצב טוב	שימור	
30-33	ברוש מצוי Cupressus sempervirens	4	11	20	0	0	0	0	0	0	-	-	עצים מתים	כריתה	עץ מת
34-36	ברוש מצוי Cupressus sempervirens	3	9	20	3	4	4	1	12		7,238	נמוך	שורה בין הכביש לשדה מעובד, צפופים אך במצב טוב	שימור	
37-38	זית ארופאי Olea europaea	2	6	30	3	2	4	2	11	3	5,429	גבוה	רב גזעיים בשורת הברושים, לא מעוצבים, מחוץ לגבול	שימור	
39-40	ברוש מצוי Cupressus sempervirens	2	11	35	3	4	4	1	12	4	14,778	נמוך	שורה בין הכביש לשדה מעובד, צפופים אך במצב טוב, מחוץ לגבול	שימור	
42-44	זית ארופאי Olea europaea	3	6	40	3	4	4	3	14	4	28,953	גבוה	בוגרים מול צומת הכניסה לקיבוץ	שימור	
45	כליל החורש Cercis siliquastrum	1	5	10	3	2	4	3	12	1	302	בינוני	רב גזעי במצב טוב	שימור	
63-65	סיאגרוס רומנזוף Syagrus romanzoffiana	3	3	15	2	2	2	1	7	2	679	בינוני	צעירים לאורך הכביש	שימור	





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	*קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	מיקום העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ניקוד חופת העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	***אזור שורשים מוגן רדיוס במ'	שווי העץ ב (ליח/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות	סיבת כריתה או העתקת העץ
66-70	סיאגרוס רומנזוף Syagrus romanzoffiana	5	4	20	3	2	2	1	8	2	3,016	בינוני	צעירים לאורך הכביש	שימור	
71	פיקוס השדרות Ficus microcarpa	1	6	20	3	4	4	3	14	2	2,413	גבוה	צעיר במצב טוב ליד שער הקיבוץ	שימור	
72-73	קליסטמון אדום Callistemon phoeniceus	2	7	20	3	3	3	2	11	2	2,714	בינוני	מצב טוב סמוך לשער	שימור	
74	אורן קנרי Pinus canariensis	1	9	30	3	3	3	2	11	3	3,054	נמוך	מצב טוב סמוך לשער	שימור	
75-87	זית ארופאי Olea europaea	13	5	30	3	3	4	2	12	3	52,930	גבוה	שורה במצב טוב לאורך הכביש והגבול	שימור	
90-91	זית ארופאי Olea europaea	2	4	10	2	2	4	2	10	1	402	בינוני	צעירים במדשאה בין כביש למפעל	שימור	
92	קליסטמון אדום Callistemon phoeniceus	1	6	20	3	3	3	2	11	2	1,357	בינוני	תלת גזעי מעבר לגדר מחוץ לגבול	שימור	
93	זית ארופאי Olea europaea	1	6	30	4	4	4	2	14	3	7,238	גבוה	תלת גזעי במדשאה, מצב טוב	שימור	
94	מיש בונגה Celtis bungeana	1	4	10	4	4	4	2	14	1	804	בינוני	בערוגה מגוננת ליד המדרכה מחוץ לגבול	שימור	





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

* הערכת מידת קוטר הגזע בוצעה בגובה כ - 1.30 מטר, ובעץ בעל מספר גזעים – מידת הגזע המרכזי בתוספת מחצית מידת קטרי הגזעים הנוספים.
**גובה העץ הינו הערכה בלבד.

טבלת ריכוז עפ"י מיני העצים

מין העץ/פוליגון	*ערכיות גבוהה מאוד	**ערכיות גבוהה	***ערכיות בינונית	****ערכיות נמוכה	סה"כ
אורן קנרי Pinus canariensis			1		1
אזדרכת מצויה Melia azedarach				1	1
אלת המסטיק Pistacia lentiscus			1		1
אשחר רחב עלים Rhamnus alaternus			2	1	3
ברוש מצוי Cupressus sempervirens			13	5	18
וושינגטוניה חסונה Washingtonia robusta			1		1
זית ארופאי Olea europaea		4	25		29
כליל החורש Cercis siliquastrum			1		1
מיש בוגה Celtis bungeana		1			1
סיאגרוס רומנזוף Syagrus romanzoffiana			11		11
פיקוס השדרות Ficus microcarpa		1			1
קליסטמון אדום Callistemon phoeniceus			3		3
סה"כ	0	6	58	7	71
סה"כ ב %	0%	8%	82%	10%	100%

***ערכיות גבוהה מאוד** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 15-20 נקודות, אשר בשל ערכיותם הגבוהה יש לשמרם במסגרת התכנון בכל דרך אפשרית.

****ערכיות גבוהה** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 10-14 נקודות, אשר יש לבחון את היכולת לשמרם במסגרת התכנון העתידי. עצים בקטגוריה זו אשר לאחר בחינה (לרבות הצגת חלופות תכנוניות במידת הנדרש) ימצא ע"י המתכנן/עורך הבקשה כי לא ניתן יהיה לשמרם במסגרת התכנון, תיבחן היתכנות העתקתם עפ"י המלצת הסוקר.





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

*****ערכיות בינונית** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 5-9 נקודות, אשר ניתן לשמרם במסגרת התכנון העתידי ובלבד שאינם פוגעים במטרות התכנית ובתכליתה. לחילופין יומלץ לכרתם.

******ערכיות נמוכה** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 0-4 נקודות, שהינם עצים מתים, מסוכנים, בתהליך ניווני אשר מומלץ לכרתם ללא קשר ו/או תלות בתכנון העתידי.

טבלת סיכום המלצות

ההמלצה	מס' פרטים	סה"כ ב %
סה"כ עצים לשימור	55	77%
סה"כ עצים להעתקה	5	7%
סה"כ עצים לכריתה	11	15%
סה"כ עצים בוגרים בשטח	71	100%

סה"כ עץ שאינו עומד בגודל מינימום או שאינו קיים בשטח 8

טבלת עצים להעתקה

מין העץ	סה"כ להעתקה
זית ארופאי Olea europaea	5
סה"כ	5





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת עצים לכריתה

מין העץ	סה"כ לכריתה	סה"כ שווי ערך חלופי בש"ח
אזדרכת מצויה Melia azedarach	1	101
אשחר רחב עלים Rhamnus alaternus	3	226
ברוש מצוי Cupressus sempervirens	5	-
זית ארופאי Olea europaea	1	679
סיאגרוס רומנזוף Syagrus romanzoffiana	1	603
סה"כ	11	1,608

הערות:

1. סקר זה הינו סקר נופי אגרונומי ואינו סקר הערכת סיכונים/סקר בטיחות.
2. אין לבצע את כריתה/העתקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת רישיון כריתה כחוק - מפקיד היערות העירוני.
3. כל פעולה העלולה לגרום מוות לעץ (כולל פגיעה/חיתוך שורשיו) – נחשבת עפ"י החוק ככריתה ללא היתר.
4. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות גיזום נוף/גיזום שורשים - ללא תאום עם הח"מ.
5. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות חפירה ו/או מילוי במרחק הקטן מ - 3 מ' מקצה גזע העץ – ללא תאום עם הח"מ.
6. תוקף הסקר 6 חודשים מביצוע הסקירה בשטח.
7. עצים המאושרים לכריתה, יינטעו תמורתם עצים באותו הערך – כפיצוי נופי.
8. מספר העצים בהתאם לתכנית הסקר, יבוצע מייד עם הכניסה לביצוע העבודות באתר – הסימון יאושר ע"י המפקח והאגרונום.
9. כל העצים יסומנו ויוגנו בהתאם לפרט בגוף התכנית, טרם תחילת העבודות באתר.
10. להלן תמונות העצים.
11. מצ"ב מפת הסקר כולל סימון העצים ומספורם.

מכאן רב,
אדיר אלוס
aadir@013.net





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

4

2-3

1





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

10



8-9





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

12



11





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

17



16



13-15





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

19



18





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

20-36





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

39-40



37-38





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

45



42-44





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

66-70

63-65

63-65





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

72-74

71





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

75-87





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

90-91





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

94



93



92

