

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/07/2021 ובילקוט הפרסומים 9763, התשפ"א, עמוד 9748, בתאריך 20/07/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טלפון: 04-6757636, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0784785

שם התכנית: שינוי קווי בנין עבור תוספת מרפסות ברחוב מבוא לבנה 4, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0784785 (גרסת הוראות: 14 גרסת תשריט: 11).

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות:

תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' תכנית
כפיפות	10038
שינוי	1420
שינוי	א' / 1442

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים

שכונה: רמת אשכול, רחוב: מבוא לבנה 4

קואורדינטת X: 221025, קואורדינטת Y: 634150.

גושים וחלקות:

גוש: 30099 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 158-.

מטרת התכנית: שינוי קווי בנין לצורך מרפסות זיזיות בעומק 2.00 מ', רחוב מבוא לבנה 4, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בנין מאושרים וקביעת קווי בנין חדשים, לשם תוספת מרפסות לבניין ברח' מבוא לבנה 4, ירושלים.
- קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בניה.
- קביעת שלביות ביצוע להקמת מרפסות הזיז, כאמור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 9611 עמוד 5999 בתאריך 13/5/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי

מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל-ד.ג מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 214-0657874

שם התכנית: ג/25353 שינוי ייעוד מחניון למבני משק - קיבוץ מעגן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 214-0657874. גרסת התכנית: הוראות - 27 תשריט - 19

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
החלפה	עדה / מק / 17850 / 014
החלפה	214-0221754
החלפה	214-0339218
החלפה	ג / 5123
החלפה	ג / 1593
החלפה	ג / 17850
כפיפות	תמא / 1
כפיפות	תמא / 35 / 1
כפיפות	תממ / 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: מעגן ממורח למתחם צמח תערובות

גושים וחלקות:

גוש: 15715 חלקי חלקות: 19, 20.

קואורדינטה X: 255498

קואורדינטה Y: 734281

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מחניון משאיות למבני משק.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטח המגרש המיועד למבני משק על חשבון חניון משאיות.
- הגדלת שטחי הבנייה המאושרים למבני משק (אחסנת חומרי גלם חקלאיים).
- שינוי בהגדרת השימוש המותר בשטח למבני משק מ-"אחסנת חומרי גלם ליצור תערובות לבעלי חיים" ל-"אחסנת חומרי גלם ותוצרת חקלאית כולל תערובות לגדול בע"ח"
- שינוי של קווי הבניין.
- מתן הנחיות בינוי בהתאם.