

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/03/2020 ובילקוט הפרסומים 8730, התשפ"א, עמ' 4847, בתאריך 08/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0769554

שם התכנית: הסדרת ייעוד מגורים

ותוספת שתי יח' דיור, ג'בל מוכבר, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0769554 גרסת התכנית: הוראות - 23 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה א / 2683	החלפה 62
כפיפות 9481	כפיפות ב / 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מיקום הפרויקט:
ג'בל מוכבר, רחוב חי בשיר, בקרבה למקום נמצא מסגד "עבדלרחמן".

גושים וחלקות:

גוש: 31249, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.
קואורדינטה X: 223850
קואורדינטה Y: 628900

מטרת התכנית:

הסדרת ייעוד מגורים ותוספת שתי יח' דיור, בשכונת ג'בל מוכבר, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לשטח ליעוד מגורים ולשכיל עם זיקת הנאה לרכב.
2. קביעת שטחי הבנייה המירביים בתחום התוכנית.
3. קביעת הוראות בגין זיקת הנאה.
4. קביעת שלבי ביצוע.
5. קביעת הוראות בנייה וקביעת הנאים למתן היתר בנייה בשטח.
6. קביעת הוראות בגין הריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/05/2021 ובילקוט הפרסומים 9633, התשפ"א, עמ' 6201, בתאריך 26/05/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0771865

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה בשכונת צור באחר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0771865 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה מתאר / 62	החלפה א / 2302
כפיפות 5166 / ב	כפיפות מק / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, רח' אל-סידר, צור באחר, ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 30795, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.
קואורדינטה X: 222072
קואורדינטה Y: 626340

מטרת התכנית:

הקמת 3 בניינים חדשים למגורים בשכונת צור באחר

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים 5 מיוחד ל מגורים ב'.
2. קביעת שטחי בנייה מרבים בתחום התכנית.
3. קביעת קווי בניין מירביים.
4. קביעת מס' יחידות הדיור המירביים.
5. קביעת מס' הקומות המירביים.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה ופיתוח השטח.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/05/2021 ובילקוט הפרסומים 9633, התשפ"א, עמ' 6202, בתאריך 26/05/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0779710

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה בשכונת צור באחר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0779710 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות