

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/3/2021  
בילקוט פרסומים 9491, עמוד 4420, בתאריך 18/3/2021  
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה ככר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר שבע טל: 6840640: 08

מרחב תכנון מקומי באר שבע

#### הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0880419

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-0880419 גרסת  
הוראות: 7, גרסת תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' :

שינוי 5 / במ / 63 / שינוי 5 / במ / 4 / 63

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, פרטוש עדן 53

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38309 מחלקה: 37 עד: 37 שלם

מטרת התכנית:

שינוי בזכויות, הוראות ומגבלות הבנייה במגרש מגורים 443A  
ברח' פרטוש עדן 53, באר שבע

1. הגדלת זכויות בנייה לפי סעיף 16א(2)(א) במפורט כדלקמן:  
עבור שטח עיקרי - מ-130 מ"ר ל-168 מ"ר.  
עבור שטח שירות - מ-21 מ"ר ל-33 מ"ר עבור הקמת ממ"ד.
2. הגדלת תבסית קרקע מירבית לפי סעיף 62א(א)(9).
3. שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62א(א)(5).
4. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)(4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
14/1/2021 בילקוט פרסומים 9358, עמוד 2891, בתאריך 10/1/2021  
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה ככר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר שבע טל: 6840640: 08

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה  
לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי ערד

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

610-0871921

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה  
ערד, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום,  
מופקדת תכנית מפורטת מס' 610-0871921 - שינוי קווי בניין  
ותוספת זכויות למבנה מסחרי קיים ברחוב חן בערד. גרסת:  
הוראות 17 תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 4/106/03/24 שינוי 5/106/03/24

כפיפות 1/101/02/24

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ערד

שכ' אבישור, שד' חן 62

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38210 מחלקה: 60 עד: 60 בשלמות

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית זו באה לקבוע מסגרת תכנונית עבור השלמה והתאמת  
שלד בטון קיים בתא שטח מס' 300 ברחוב חן 62 בערד, למבנה  
מסחר ותעסוקה שכונתי.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם  
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין  
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית,  
וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות  
תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין  
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה  
- ערד, פלמ"ח 6, ערד טל: 08-9951616. העתק ההתנגדות  
יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה -  
משרד הפנים באר שבע, טל: 08-6263778).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב  
פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן  
היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל  
בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

ניסן בן חמו

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה ערד

מרחב תכנון מקומי קריית מלאכי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

617-0873729

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 617-0873729  
, בגרסת הוראות התכנית מס' 15, וגרסת התשריט מס' 10,  
שהוגשה ע"י עיריית קריית מלאכי,

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

מס' תוכנית מיוחסת: 18 / 03 / 166

מס' תוכנית מיוחסת: 617-0183939

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: רשות מקומית קריית מלאכי

שכונה - אזור התעשייה מלאכי "2000"

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2916 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 135 עד: 135 חלקי/שלם: שלם  
גוש: 2916 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 136 עד: 136 חלקי/שלם: שלם  
גוש: 2916 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 138 עד: 138 חלקי/שלם: שלם  
גוש: 2916 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 139 עד: 139 חלקי/שלם: שלם

מטרת התכנית:

יצירת 6 מגרשים חדשים

הודעה על הפקדת תכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3/6/2021,  
ובילקוט פרסומים 9667, עמ' 6641, בתאריך, 10/6/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה קריית מלאכי, ובמשרדי הועדה המחוזית, דרום, כתובת:  
ת.ד. 68 בארהשבע: 08-6263785. כל המעוניין רשאי לעיין בה  
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקבלת קהל.

אליהו זוהר

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה קריית מלאכי