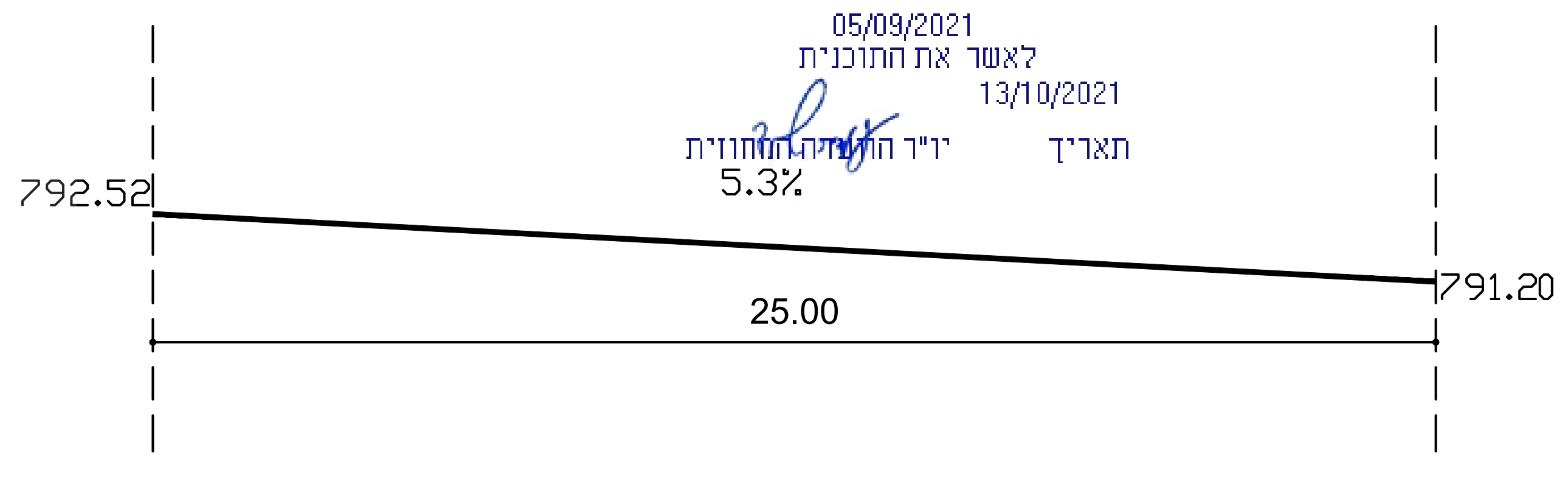
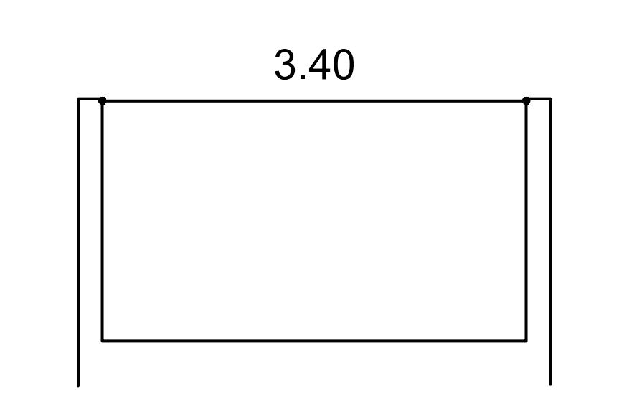
תכנית 101-0825489 24/05/2021 12:10:45 נספח דרכים תנועה וחניה נספח תנועה

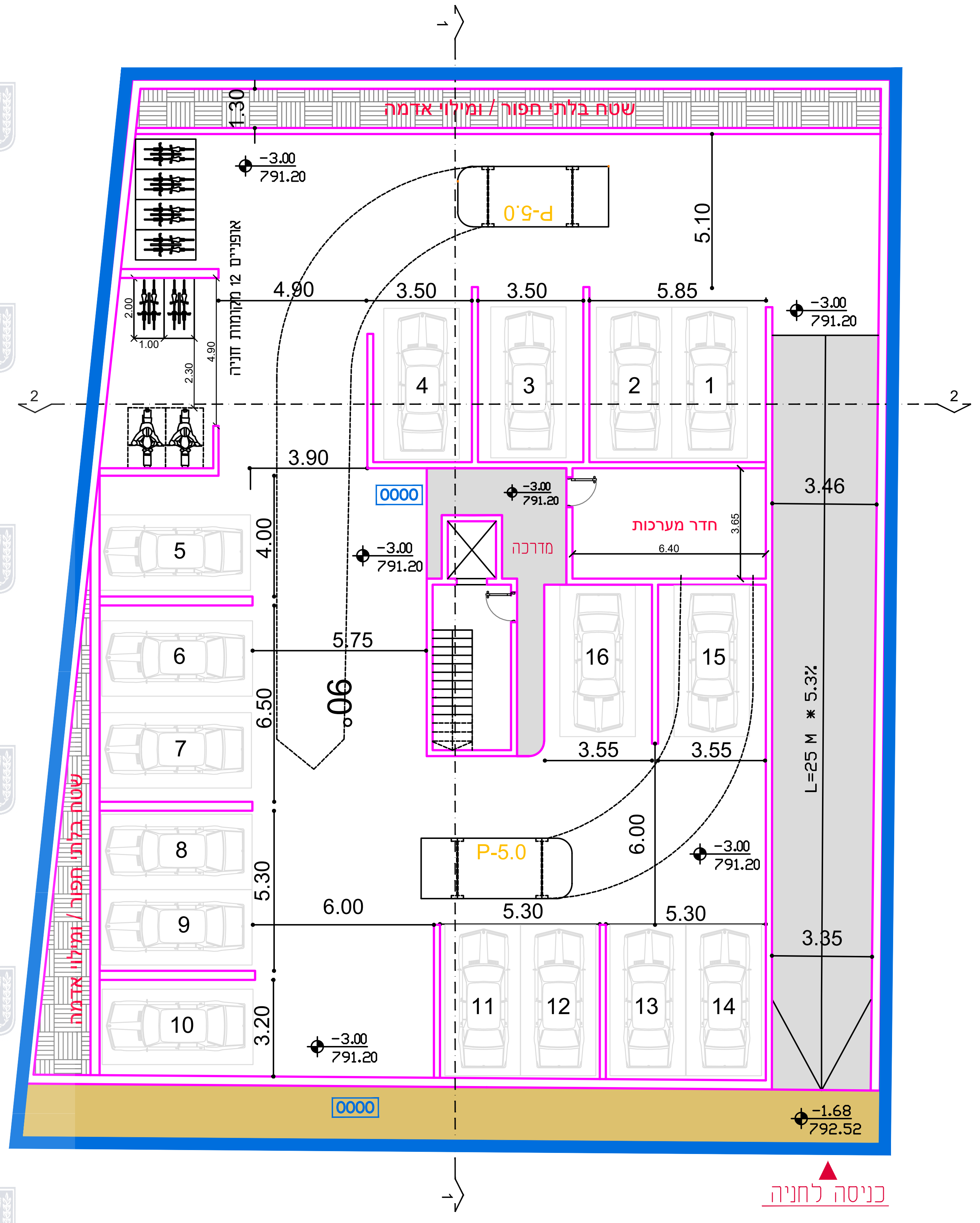
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
05/09/2021
לאשר את התוכנית
13/10/2021
יו"ר הוועדה המחוזית   תאריך


792.52
5.3%
791.20
25.00

חתך לאורך



חתך לרוחב

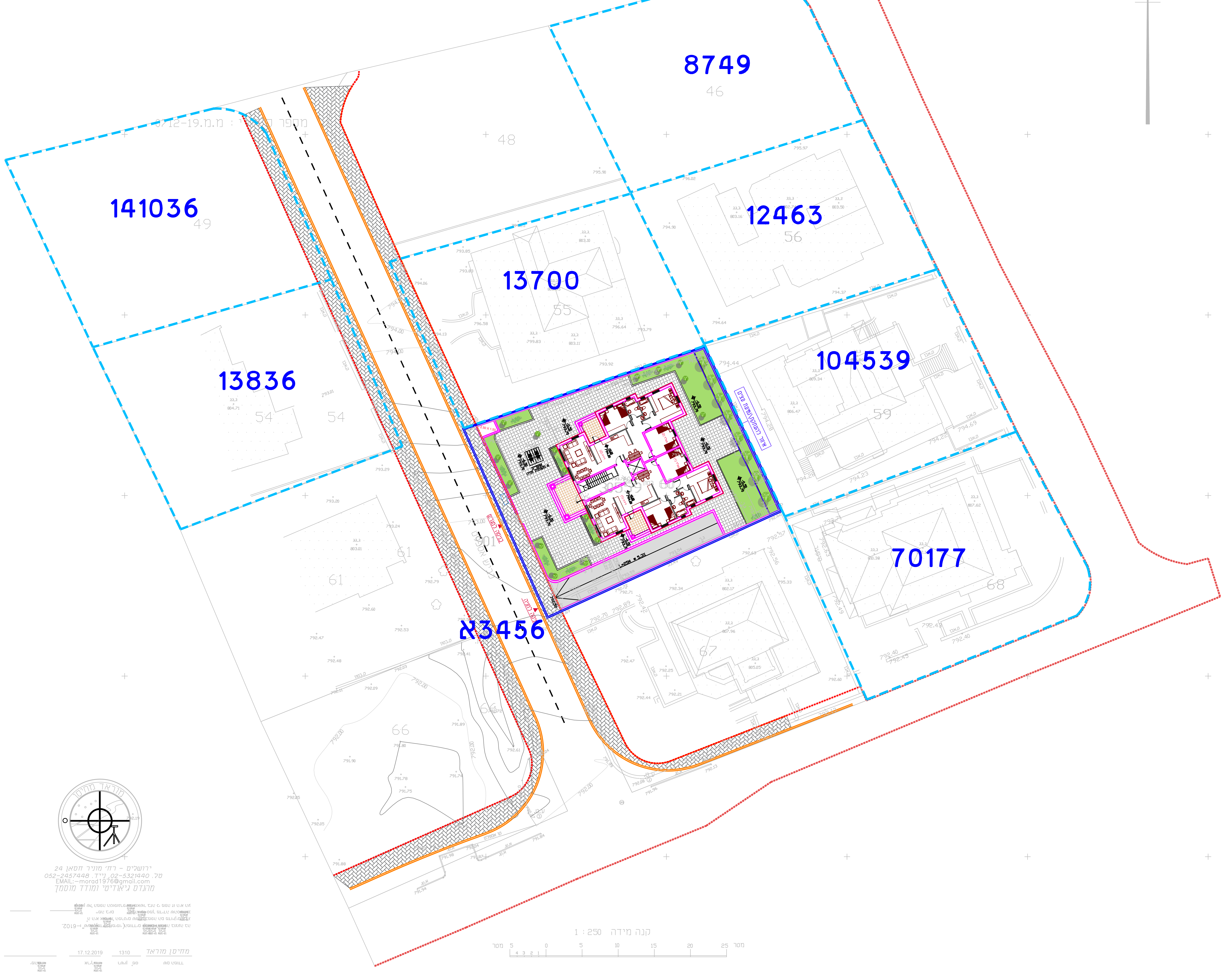

שטח בלתי חפור / ומילוי אדמה
1.30
-3.00
791.20
P-5.0
5.10
אופניים 12 מקומות חניה
2.00
1.00
2.30
4.90
3.50
3.50
5.85
1
2
3
4
2
2
3.90
0000
מדרגה
חדר מערכות
6.40
3.65
3.46
4.00
5
6
7
8
9
10
5.75
6.50
90°
16
15
3.55
3.55
L=25 M * 5.3%
6.00
5.30
6.00
5.30
5.30
3.35
3.20
11
12
13
14
-1.68
792.52
1
כניסה לחניה

קומת חניה -1 מפלס: -3.00=791.20
קנ"מ : 1:50

מפת טופוגרפית

טבלת מאזן חניה

שימוש קרקע	שטחי בניה עקריים מ"ר	רכב פרטי			אופניים			אופנעים		
		תקן חניה	מקומות חניה דרושים	מקומות חניה מתוכננים	תקן חניה	מקומות חניה דרושים	מקומות חניה מוצעים	תקן חניה	מקומות חניה דרושים	מקומות חניה מוצעים
מגורים	12 יח"ד	1:1.33	16	16	1:1דירה	12	12	1:5דירות	2	2


8749
46
48
141036
49
12463
56
13700
55
13836
54
54
104539
59
70177
68
61
61
א3456
67
66
אפניים 4 מקומות חניה
2.50 X 1.50
איזור להעתקה\נטיעת עצים
כניסה למגורים
כניסה לחניה
L=25M * 5.3%
מורד מחיסר
ירושלים - רח' מוניר חסאן 24
טל. 02-5321440, נייד. 052-2457448
EMAIL:-morad1976@gmail.com
מהנדס גיאודיטי ומודד מוסמך
מחיסן מוראד
1310
17.12.2019
קנה מידה 1 : 250
מטר 5 0 5 10 15 20 25 מטר

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0825489

שם התכנית

הגדלת מסי קומות ומסי יח"ד
בשכונת שועפט

נספח תנועה

תאריך: 02-05- 2021

אינג' מוחמד חמאדה
מהנדס תנועה וכבישים
מ.ר 8100763.

מס' עדכון	תאריך עדכון	תיאור

דילתא
שירותי הנדסה
ירושלים - צור באהר
טל: 02-6718565 נייד: 052-8101047
m.r.hamadeh@hotmail.com
deltaeng.ms@gmail.com
תכנון תנועה וכבישם. תכנון קונסטרוקציה. אדריכלות
ייעוץ וניהול

שם הפרויקט :
תכנית מס' 101-0825489

שם קטע בפרויקט :
ירושלים - בית חנינא

שם תכנית : **תנועה וחניה**

מס' סידורי : 2020-189	מס' גליון :2020-189-1
קנה מידה : 1:250	תאריך :02.05.2021

מתכנן: מוחמד חמאדה   מס' נייד: 052-8101047
m.r.hamadeh@hotmail.com
deltaeng.ms@gmail.com