

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה 3 / 117 / 03 / 6 החלפה 4 / 117 / 03 / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
מיקום המגרש המפוצל בקשת ההיקפית חיצונית של המגורים
בכיוון צפון.
מיקום המגרש המקורי הינו בסמיכות למבנה מזכירות המושב.

גושים וחלקות:

גוש: 2845, מוסדר, חלקי חלקות: 6.

X: 160011

Y: 614840

מגרשים:

242A בהתאם לתכנית 4 / 117 / 03 / 6

8 בהתאם לתכנית 4 / 117 / 03 / 6

מטרת התכנית:

פיצול חלק מחלקת המגורים בנחלה מס' 1 לשני מגרשי מגורים
נפרדים בהסכמת הבעלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. פיצול מגרש מנחלה על ידי שינוי ייעוד ממגורים בישוב
כפרי למגורים א.
2. קביעת הוראות בנייה.
3. תוספת זכויות בנייה.
4. שינוי וקביעת קווי בניין כמסומן בתשריט.
5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
30/07/2021 ובילקוט הפרסומים 9771, התשפ"א, עמוד 9843,
בתאריך 25/07/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':
074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
חוף אשקלון, אשקלון 78100, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: לכיש

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

634-0786038

שם התכנית: מתקן פוטו וולטאי – מושב יד נתן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
634-0786038 גרסת התכנית: הוראות – 27 תשריט – 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 / 137 / 03 / 6 פירוט תמא / 1

כפיפות תמא / 35 כפיפות תמא / 35

כפיפות תממ / 14 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יד נתן רחוב: .
בתחום שטחי המשבצת של מושב יד נתן. מצפון למושב יד
נתן ולכביש 35.

גושים וחלקות:

גוש: 3086, מוסדר, חלקי חלקות: 5.

X: 171827

Y: 618728

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתקן פוטו וולטאי בשטחים
החקלאיים שלמושב יד נתן

עיקרי הוראות התכנית:

(א) הקמת מתקן בהספק עד כ-12 מגוואט לצורך הפקת חשמל.
(ב) קביעת שינוי ייעוד קרקע מ"אזור חקלאי" ל"קרקע חקלאית
ומתקנים הנדסיים".

(ג) קביעת זכות למעבר כלי רכב בדרך הגישה אל המתקן.

(ד) קביעת השימושים המותרים.

(ה) קביעת הוראות בנייה.

(ו) קביעת התנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר.

(ז) קביעת הנחיות סביבתיות נופיות וחקלאיות.

(ח) קביעת תנאים להחזרת השטח לעיבוד חקלאי/לייעוד קודם
עם תום פעילותו כמתקן פוטו-וולטאי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
02/07/2021 ובילקוט הפרסומים 9722, התשפ"א, עמוד 7354,
בתאריך 01/07/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':
074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
לכיש, נהורה 79340 טל': 072-3367803, וכל המעוניין רשאי
לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,
ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: נגב מערבי, נתיבות

הודעה בדבר הפקדת תכנית דרך מס':

651-0696708

שם התכנית: מחלפון אזה"ת נ.ע.מ – דרך מס' 25

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
נתיבות, נגב מערבי מופקדת תכנית דרך מס': 651-0696708

גרסת התכנית: הוראות – 44 תשריט – 28
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2 / 328 / 02 / 7 שינוי 1 / 328 / 02 / 7

שינוי 8 / 237 / 03 / 51 שינוי 328 / 02 / 7

שינוי 446 / 03 / 7 שינוי 12 / 328 / 02 / 7

כפיפות תמא / 35 א כפיפות תמא / 34 ב / 4

כפיפות תמא / 34 ב / 5 כפיפות תממ / 14 / 4