

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הוועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

#### אליעזר ראובברגר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

151-0828475

#### שם התוכנית: אביעזר 13 הפרדת מגרש מנחלה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 151-0828475. גרסת הוראות: 27, תשרי: 15

#### המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה: מי/200, מי/200/ב, מי/במ/253/ב. כפיפות: 151-0387068

#### השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית: מטה יהודה

ישוב: מושב אביעזר

#### גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 34288, חלקי חלקות: 1, מגרש: 13

גוש: 34298, חלקי חלקות: 11, מגרש: 13

#### עיקרי הוראות התוכנית:

1. הפרדת מגרש מנחלה.
2. קביעת קווי בנייה חדשים.
3. קביעת הוראות להוצאות היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26.7.2021 ובילקוט פרסומים 9774, עמ' 9876, בתאריך 26.7.2021

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב ד.ג. שמשון טל' 02-9958825 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל' : 02-6290200 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### ניב ויזל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

#### מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0739730

#### שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בניין

ברח' צירלזון 23

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב,

מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0739730. גרסת הוראות 14 גרסת תשרי 8

#### המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34/4 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/158/א, בב/105/ב שטח התכנית: 914.000

#### השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: צירלזון 23

#### גושים וחלקות:

גוש: 6192 חלקה/ות: 594

#### מטרות התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בנין בבניין קיים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. הרחבת יח"ד קיימות עפ"י סעיף 62(א)(12)
2. שינויים בקווי בנין עפ"י סעיף 62(א)(4).
3. קביעות הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר התום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0955138

#### שם התכנית: תוספת יח"ד ברח' הלוחמים 22

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0955138. גרסת הוראות 11 גרסת תשרי 4

#### המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34/4 כפיפות, בב/105/ב, בב/105/ס/2, בב/מק/105/ס/1, כפיפות 501-0308296

שטח התכנית: 483.000

#### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: הלוחמים 22

#### גושים וחלקות:

גוש: 6122 חלקה/ות: 1765

ילקוט הפרסומים 9984, ר' בכסלו התשפ"ב, 10.11.2021