

היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0814020

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימת ברחוב קובובי 4, רמת דניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0814020 (גרסת הוראות: 18 גרסת תשריט: 9). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' תכנית	סוג היחס	מס' תכנית
שינוי	13553	כפיפות	5166
החלפה	62	כפיפות	מק/5022/א'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רמת דניה רחוב: קובובי 4
קואורדינטת X: 217300, קואורדינטת Y: 629775

גושים וחלקות:

גוש: 30190 (מוסדר), מס' חלקות בחלקן: 208.

מטרת התכנית:

הרחבת יח"ד קיימת ברח' קובובי 4, רמת דניה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי לתוספות בנייה במפלסים +1759.09 - 761.99. לשם הרחבת יחידת הדיור הקיימת בהם, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.
- קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
- קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין חריגות בינוי להריסה.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9878 עמוד 116 בתאריך 14/9/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0836312

שם התכנית: תוספת בנייה לבניין ברח' משה הס 7

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0836312 (גרסת הוראות: 28 גרסת תשריט: 13). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' תכנית	סוג היחס	מס' תכנית
שינוי	101-0682088	שינוי	62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: ניקופוריה רחוב: משה הס 7
קואורדינטת X: 221045, קואורדינטת Y: 631425

גושים וחלקות:

גוש: 30028 (לא מוסדר), מס' חלקות בשלמותן: 47

מטרת התכנית:

קביעת בינוי לתוספות בנייה לשם הרחבת יח"ד קיימת ברח' משה הס 7.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ג.
- א. קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות קרקע, א, ב, ג, ו-ד לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח.
- ב. קביעת בינוי לתוספת בנייה בקומות מרתף לשם תוספת חדר מכונות בהתאם לנספח בינוי.
- קביעת קווי לבנייה, כאמור.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
- קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין עצים לעקירה/לשימור/העתקה.
- קביעת הוראות בגים עצים לעקירה/לשימור/העתקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9650 עמוד 6493 בתאריך 1.6.21.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

151-0784272

שם התוכנית: גבעת ישעיהו 7 שינוי בקווי בניין

לצורך הסדרת מצב קיים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 151-0784272. גרסת הוראות 24, תשריט 19

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' תכנית
כפיפות	151-0387068
החלפה לתכנית מי/200/ב	
החלפה לתכנית מי/544	
החלפה לתכנית מי/544/ב	