

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'

603-0776039

שם התכנית: שינוי קווי בנין ותוספת זכויות

ברח' המברק 11 ברובע ה' באשדוד.

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 603-0776039 גרסת הוראות: 39 גרסת תשריט: 20

מוסד התכנון המוסמך לאשר את התכנית - ועדה מקומית, לפי סעיפים: 62א(4), 62א(5), 62א(1)(א)(1)

כתובות שבהן חלה התכנית:

רח' המברק 9 אשדוד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2068 מחלקה: 160 בשלמות

שטח התכנית בדונם: 0.577 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

החלפה ל- 3/106/03/3, החלפה ל- 2230/מק/3

מטרת התכנית

תוספת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין

- תוספת 164 מ"ר שטח עיקרי ו-40 מ"ר שטחי שרות.

- הגדלת תכסית מ-43% ל-53%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/10/2021 ובילקוט פרסומים 9911, עמ' 424, בתאריך 11/10/2021, ה' בחשון התשפ"ב.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד וניתן לעיין בה בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג' בין השעות 18:30-16:00, כתובת וטל' בית עיריית אשדוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 08-9568168 פקס 08-8677810. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר שבע. טל' 08-6263971.

גבי כנפו

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה אשדוד