

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' תכנית	סוג היחס	מס' תכנית
שינוי	101-0619676	החלפה	62

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: ירושלים

שכונה: בית חנינא, צפונית לשכונת מגורים קיימת של בית חנינא, דרומית לאזור תעשייה עטרות.

קואורדינטת X: 221543

קואורדינטת Y: 639514

**גושים וחלקות:**

גוש: 30605 (לא מוסדר), מס' חלקות בחלקן 1

**מטרת התכנית:**

קביעת קווי בניין למרפסות בשיעור בליטה של 60 ס"מ מקו הבניין המאושר.

**עיקרי הוראות התכנית:**

קביעת קווי בניין למרפסות בשיעור בליטה של 60 ס"מ מקו הבניין המאושר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 10165 עמוד 3152 בתאריך 30.1.22.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מרחב תכנון מקומי ירושלים

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

**101-0991554**

**שם התכנית: תוספת קומה עליונה (חלקית)**

**לשם הרחבת יח"ד – הבנאי 6**

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0991554 (גרסת הוראות: 19 גרסת תשריט: 11).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' תכנית	סוג היחס	מס' תכנית
שינוי	A/12096	החלפה	62

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: ירושלים, שכונה: רמת בית הכרם רחוב: הבנאי 6

קואורדינטת X: 218125

קואורדינטת Y: 631400

**גושים וחלקות:**

גוש: 30154 (מוסדר), מס' חלקות בשלמותן 123

**מטרת התכנית:**

תוספת קומה עליונה למבנה כחזית המזרחית של תא השטח לשם הרחבת יח"ד קיימת בקומה שמתחתיה – רח' הבנאי 6.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומה ג', לשם הרחבת יח"ד קיימת בקומה שמתחתיה, בהתאם לנספח הבינוי.
- קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
- הגדלת מס' קומות בבניין, בחזית המזרחית של תא השטח מ-3 קומות מעל קומת חניה ל-4 קומות מעל קומת חניה.
- קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 10014 עמוד 1612 בתאריך 25.11.21.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**אליעזר ראובברגר**

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה ירושלים

## מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**1136/מק/נצ**

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה נצרת, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מספר: נצ/מק/1136

התכנית מהווה שינוי לתכנית:

9000/ג

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: נצרת

**גושים וחלקות:**

גוש 16524, חלקי חלקות 31-30

**מטרת התכנית:**

תכנית מפורטת המהווה חלוקה והגדרת קווי בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הגדרת קווי בנייה לבנייה קיימת,
- חלוקה עם הסכמת הבעלים,
- קביעת הוראות לעניין הריסת בנייה,
- קביעת הוראות לעניין זכות מעבר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 16/7/2010 תאריך פרסום בעיתון האחרון (ובילקוט הפרסומים מספר 6283 בתאריך 18/8/2011).