

נספח שטחים	
נספח לתכנית מס' 101-0696021-101	
השמשות בית המרחץ הביזנטי וכניסה נוספת לעיר העתיקה	
גליון 1 מתוך 1	
תחולה	מנחה
תיאור תאריך עריכת הנספח	תכניות 06/12/2020
קנ"מ	1:250
תרשימים נוספים	
תכנית מפלס כניסה	קנ"מ 1:250
תכנית מפלס עליון	1:250
שמות ודתימות:	
שם:	איתן קימל
תאריך:	קימל אשכולות אדריכלים
עורך הנספח	

שטחים מקורים לפי אגפים:

- שטחים מקורים המבוקשים לרשות שימוש מוזיאון מגדל דוד:**
- אודיטוריום וחללים תומכים למוזיאון מגדל דוד (חללים מס' 1-4) - 845 מ"ר (+ 220 מ"ר מעבר מערכות מתחת לרצפה)
 - חניה תפעולית (חלל מס' 5) - 151 מ"ר
 - מעבר תת קרקעי למוזיאון מגדל דוד - 125 מ"ר
- סה"כ שטחים : 1341 מ"ר**

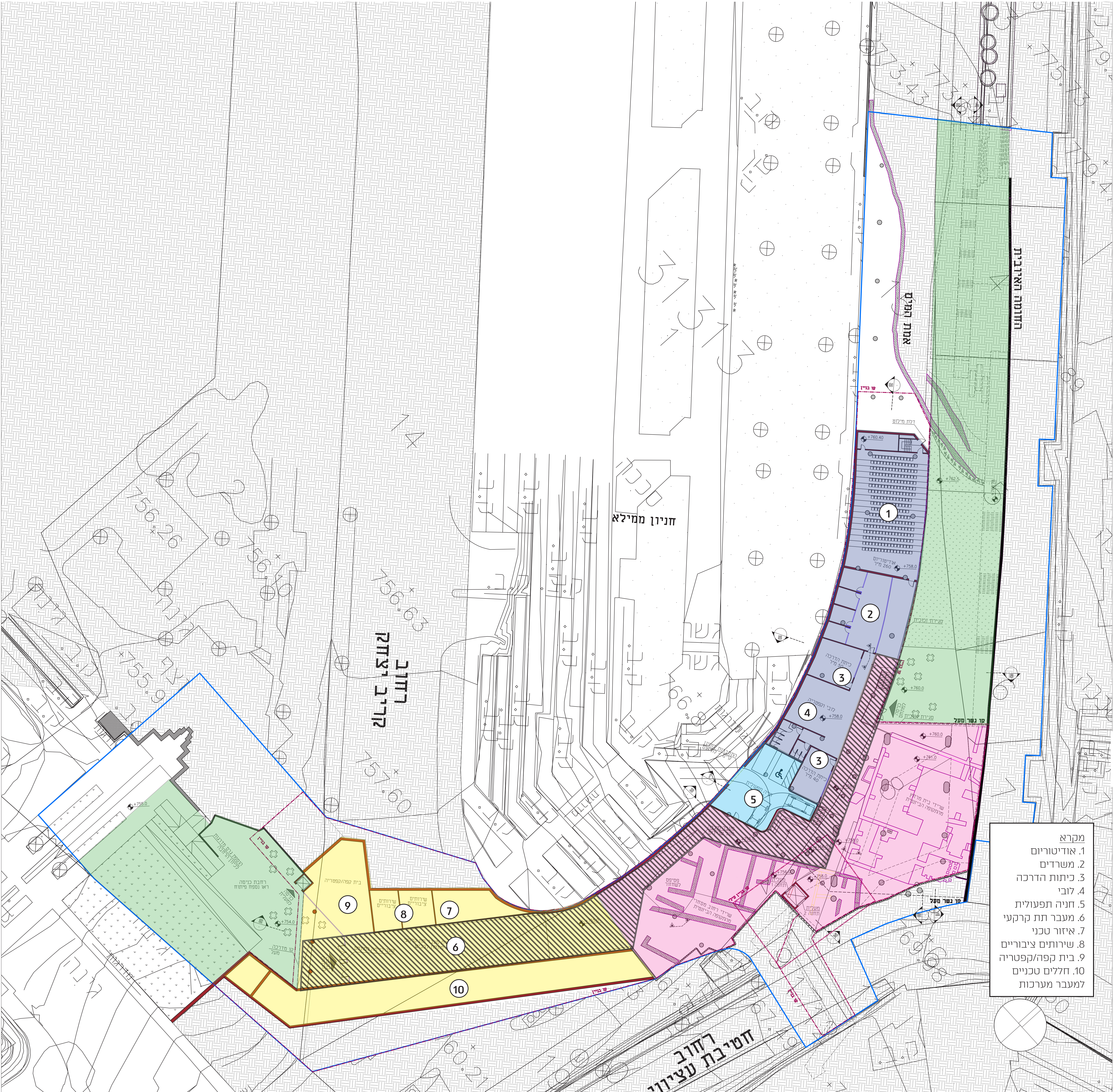
- שטחים מקורים נוספים:**
- הנגשת העתיקות מפלס תחתון - 1487 מ"ר
 - הנגשת העתיקות מפלס עליון - 416 מ"ר
 - מנהרה מגן טדי וחללים תומכים (כולל בית קפה, שירותים ציבוריים למוגבלי תנועה וחדרים טכניים) - 1400 מ"ר
- סה"כ שטחים : 3303 מ"ר**

מעבר ציבורי (מתוך סך השטחים המקורים) - 865 מ"ר

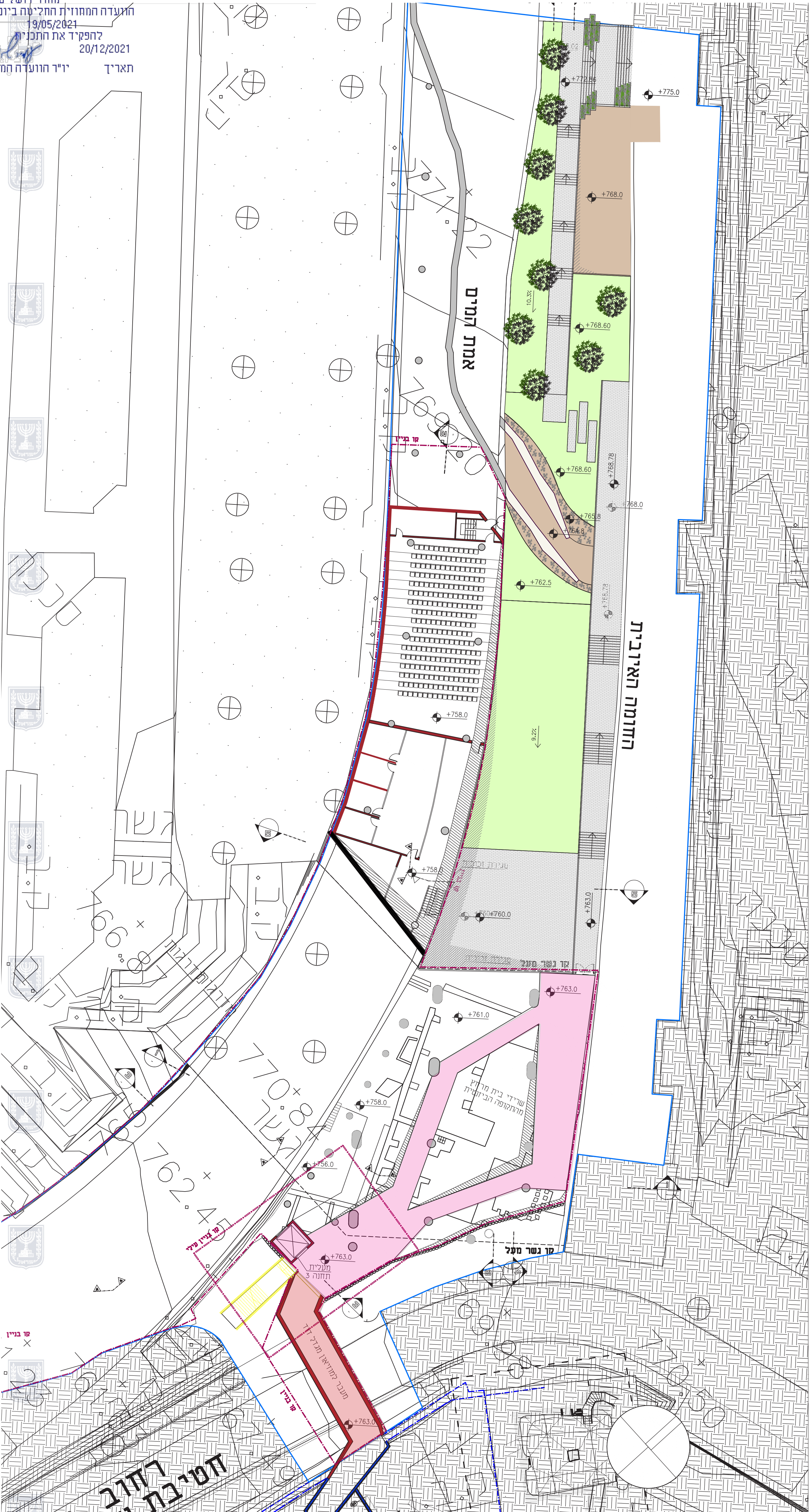
שטחים פתוחים בתחום התכנית:

- שטחים פתוחים לפיתוח חדש - 2410 מ"ר
- שטחים פתוחים מפותחים ללא שינוי - 6779 מ"ר

סה"כ שטחים פתוחים בתכנית : 9189 מ"ר



תכנית מפלס הכניסה
+754.0



תכנית מפלס עליון
+763.0