

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 212-1200856

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 212-1200856 – שינוי בזכויות והוראות בנייה בשכונת בן גוריון בנוף הגליל.

המתייחסת לתכניות הבאות:

כפיפות 212-0137604 החלפה ג/2480
החלפה ג/7112

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נוף הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16649 חלקות במלואן: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23
גוש: 16649 חלקי חלקות: 34, 36, 37, 39

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת אחווי בנייה
- תוספת שטחי שירות
- הגדלת מס' קומות וגובה מבנה בהתאם
- שינוי בקו בנין הקבוע בתכנית
- קביעת תכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/05/2023 ובילקוט פרסומים 11362, עמוד 6358, בתאריך 21/05/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נוף הגליל, שדרות מנחם אריאב 1, טל': 04-86478828 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נוף הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי שפיר

הודעה בדבר אישור תוכנית מס' 631-0999615

שם תכנית: נחלה מס' 64 – מושב עזזה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 631-0999615, גרסת הוראות: 17 תשריט: 12

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 224/02/6 החלפה ג/8/112/03/6
כפיפות 631-0502286

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: עזזה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 3025 חלקי חלקות: 13

מטרות התכנית:

שינוי גיאומטרי של תחום המגורים ושינוי קווי בניין במשק 64 במושב עזזה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי תחום שטח המגורים והחלקה החקלאית לפי סעיף 62(א)1.
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א)4.
- הריסת המבנים המסומנים להריסה לפי סעיף 62(א)19.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/1/2022 ובילקוט פרסומים 11428, עמוד 6985, בתאריך 18/6/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "שפיר" בטל' 08-8508904 ובמשרדי הועדה המחוזית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אדיר נעמן

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה שפיר

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מקומית

מספר 651-0994764

נמסרה בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "נגב מערבי" מופקדת תוכנית מפורטת מספר 651-0994764

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

תמא/35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גילת

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100242 חלקי חלקות: 1, 15
גוש: 1 חלקי מגרשים: 57

עיקרי הוראות התוכנית:

החלפת שטחים – בהתאם לסעיף 62'א (א) (1) שינוי קוי בניין – בהתאם לסעיף 62'א (א) (4)

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית במשרדי הועדה, או באתר הועדה ngm.bartech-net.co.il כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי, מא. מרחבים צומת גילת ד.ב. הנגב 8410000, או לתיבת הדוא"ל yarden@ngm.org.il. לאחר הגשת ההתנגדות מוכיחות הועדה תאשר את קבלתה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט 1989.

דוד בונפלד

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי