



תכנית מס' 617-0453290

נספח לטבלת זכויות והוראות בניה – המפרט חישוב תוספות שטחים לכל תא שטח

הערות	אחוזי בניה כוללים לפי מצב מוצע (%)	סה"כ שטחי בניה מותרים לפי מצב מוצע	סה"כ שטחי בניה מותרים לפי מצב קיים (מ"ר)	תוספת 20% לשטחי תאי שטח לפי מצב קיים (מ"ר)	גודל תאי שטח לפי קיים (מ"ר)	גודל תאי שטח לפי מוצע (מ"ר)	מס' תאי שטח לפי קיים	מס' תאי שטח לפי מוצע	יעוד
נתונים מצב קיים נלקחו מתב"ע מס' 91/102/02/18	79.36	1756.6	1400	356.6	1783	2213.36	12	1	מבנים ומוסדות ציבור
נתונים מצב קיים נלקחו מתב"ע מס' 91/102/02/18	159.3	1014.6	900	114.6	573	636.8	13	2	מבנים ומוסדות ציבור
נתונים מצב קיים נלקחו מתב"ע מס' 91/102/02/18	139	1040.2	900	140.2	701	748.4	11	3	מבנים ומוסדות ציבור
נתונים מצב קיים נלקחו מתב"ע מס' 26/102/02/18 ו - 32/102/02/18	85.2	2798.1	2298.1	500.0	---	3283	--	4	מבנים ומוסדות ציבור

