

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
 מחוז ירושלים  
 הוועדה המחוזית החליטה ביום:  
 05/02/2023  
 להפקיד את התכנית



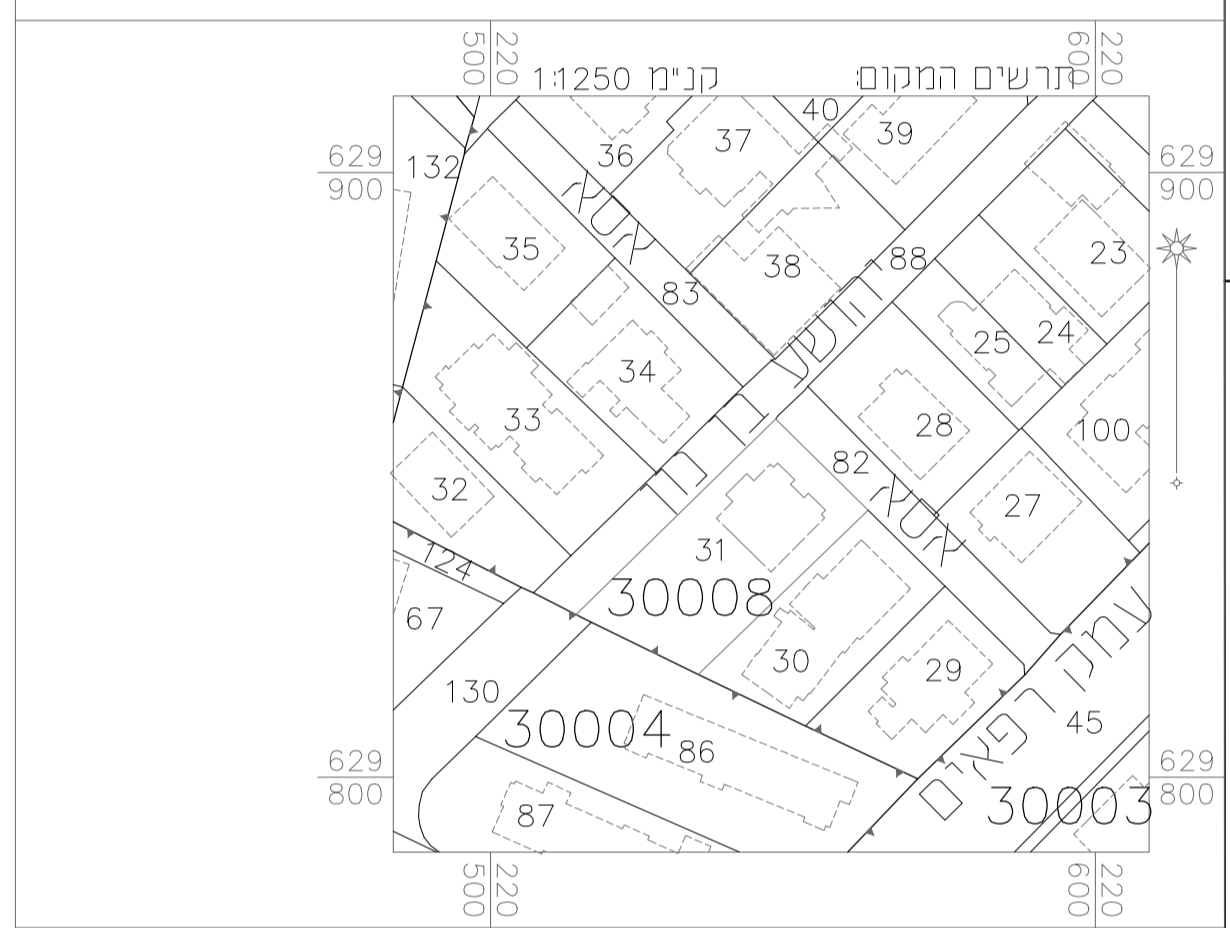
**מקרא**

- ⊕ תא בקורת
- ⊗ מ.ח.מ. (מלבן) עמוד חשמל (מלבן)
- ⊗ מ.ח.מ. עמוד חשמל ותאורה
- ⊗ מ.ח.מ. עמוד תאורה נעגול
- ⊗ עמוד טלפון
- ⊗ תמרור
- ⊗ עמוד נכלי
- ⊗ תא גז
- ⊗ עוגן
- ⊗ כיוון עליה
- ⊗ אבו-שפה
- ⊗ מ.א.מ. אבן אי (מזוונמת)
- ⊗ ג.ב. גדר בטון
- ⊗ ג.א. גדר אבן גפה
- ⊗ ג.ג. גדר רשת
- ⊗ עץ
- ⊗ ארון
- ⊗ שעון מים
- ⊗ מבנה
- ⊗ מרפסת
- ⊗ 802.85 גובה גג
- ⊗ 811.45 ג.מ.מ. גובה גג
- ⊗ 800.94 גובה גג
- ⊗ 796.20 גובה ריצפה
- ⊗ גבול גוש
- ⊗ גבול חלקה
- ⊗ נקודת גבול

**מפה להיתר בניה**

ישוב: ירושלים  
 כתובת: המושבה היוונית - יהושע בן נון 23  
 מספר סידורי: 11-215-20  
 מספר ת.מ.מ. 2878  
 שטח מגרש 911  
 שטח מגרש 2878  
 חלקה 31  
 בשלמות 31  
 גוש 30008

- הערות**
- הגבולות של החלקות הסמוכות נלקחו ממפת גוש
  - המדידה אינה כוללת תשתיות שאינן נראות בעין.
- נתוני רשת וגבולות**
- המדידה בוצעה ברשת: ישראל 12/2005
  - המדידה קשורה לרשת קואורדינטות ארצית ע"י נקודות GPS 4410RM, 4505RM
  - המדידה קשורה לרשת גברים ארצית 730.80=4410RM BM



נקודות גבול מגרש או חלקה

מס' נקודה	קואורדינטת צפון-דרום	קואורדינטת מזרח-מערב	מס' נקודה
1	629845.15	220562.39	1
2	629860.21	220547.09	2
3	629827.79	220514.39	3
4	629817.48	220534.84	4

**הצהרת המודד**

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום: 26.10.2020. מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה. מדויקים לפי האמור: דרגת דיוק אופקי היא: 3. דרגת דיוק אנכי היא: 3. המפה הוכנה לפי תקנות המדידות ומדידות ומיפוי. התשע"ז-2016. תאריך גמר התכנית: 28.10.2020

אכסטר ראובן - כנפי נשרים 68 י"ם  
 מספר רשיון 502  
 שם המודד ומענו חתימה

**לא לצרכי רישום**

מספר ת.מ.מ.	מספר ת.מ.מ.	מספר ת.מ.מ.	מספר ת.מ.מ.
מספר ת.מ.מ.	מספר ת.מ.מ.	מספר ת.מ.מ.	מספר ת.מ.מ.

מימד פוטוגרמטריה מדידות והנדסה  
 אכסטר ראובן-מהנדס ומודד מוסמך  
 ירושלים-כנפי נשרים 68 א.ת.גבעת שאול  
 למכתבים ת.ד. 43121 ירושלים 9143002  
 טל: 02-6522294 02-6522596 FAX  
 E-mail: meimad@meimad-sur.co.il

**תכנית מספר -**

**יהושע בן נון 23 ירושלים**

**נספח שמירה על עצים בוגרים**

תחולה	מנחה
תיאור	מהדורה 1
תאריך הגשה	
רשת תרשימים	קנ"מ
קנה מידה	250
ייעודי קרקע	
שם תרשים	-
שם תרשים	-
<b>שמות וחתימות</b>	
עורך	שם: ארז קפלן
הנספח	תאריך: ארז קפלן חננו נוף כיווי פרויקטים

**מקרא- תכנית סקר עצים**

- 🔴 עצים המיועדים לשימור
- 🟡 עצים המיועדים להעתקה
- 🟢 עצים המיועדים לכריחה
- 🟣 עצים שנסקרו וטרם קיבלו המלצה
- ⬤ נמדד אך לא קיים/ אינו עומד בתקו (GIS Object ID = 321)
- גבול הסקר / גבול מגרש

רקע בנין/ ממוכנו ● רקע מדידה/ מצב קיים ○  
 מעין ○ נאשר ● לממד ○ כביצע ○

**פרויקט:** יהושע בן נון 23 ירושלים

**סקר עצים**

קנה מידה: 1:250	מסגרון
תאריך: 23/12/20	

**ארז קפלן**  
 חננו נוף | לוי מרוקס  
 KAPLANREZ@GMAIL.COM  
 מס' 1 ירושלים  
 תשרי: 02-5336034 נייד: 052-6408054