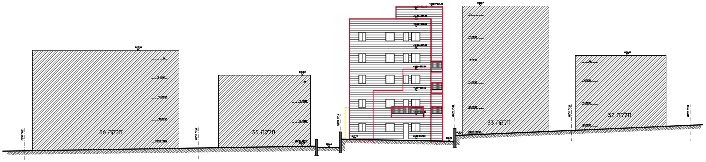
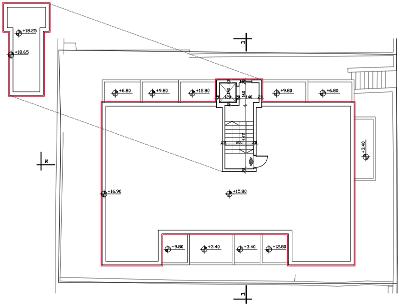
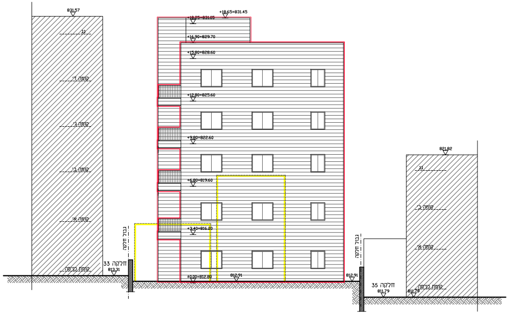
תכנית 101-0860171 03/11/2021 21:54:49 נספח בינוי


חלקה 36
חלקה 35
חלקה 33
חלקה 32
גבול חלקה

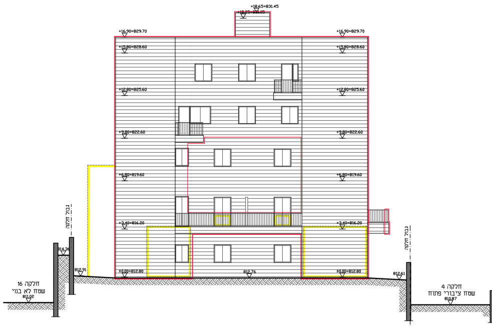
חזית מזרחית
קנ"מ 1 : 200


+18.25
+18.65
+6.80
+9.80
+12.80
+9.80
+6.80
120
140
160
140
447
200
+3.40
+16.90
+15.80
+9.80
+3.40
+3.40
+12.80
א
ב

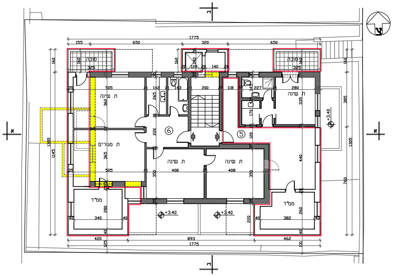
תכנית גגות מפלס +15.80=828.60
קנ"מ 1 : 100


831.57
גג
קומה ד'
קומה ג'
קומה ב'
קומה א'
קומת כניסה
+18.65=831.45
+18.25=831.05
+16.90=829.70
+15.80=828.60
+12.80=825.60
+9.80=822.60
+6.80=819.60
+3.40=816.20
±0.00=812.80
812.91
גבול חלקה
חלקה 33
813.31
812.91
חלקה 35
811.79
811.79
821.82
גג
קומה ב'
קומה א'
קומת כניסה

חזית מערבית
קנ"מ 1 : 100

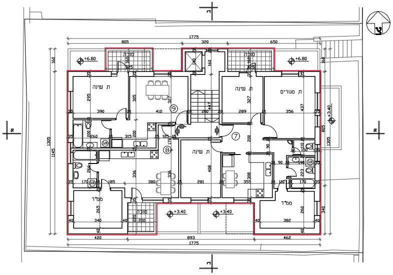

+18.65=831.45
+18.25=831.05
+16.90=829.70
+15.80=828.60
+12.80=825.60
+9.80=822.60
+6.80=819.60
+3.40=816.20
±0.00=812.80
+16.90=829.70
+15.80=828.60
+12.80=825.60
+9.80=822.60
+6.80=819.60
+3.40=816.20
±0.00=812.80
812.76
גבול חלקה
814.36
812.91
חלקה 16
שטח לא בנוי
811.02
גבול חלקה
812.61
חלקה 4
שטח ציבורי פתוח
810.87

חזית דרומית
קנ"מ 1 : 100


ת. שינה
ת. מגורים
ממ"ד
סוכה
1775
893
+6.80
+3.40
⑤
⑥

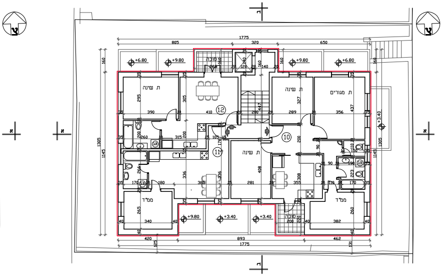
תכנית קומה ב' מפלס +6.80=819.60

קנ"מ 1 : 100


ת. שינה
ת. מגורים
ממ"ד
סוכה
1775
893
+6.80
+3.40
⑦
⑧
⑨

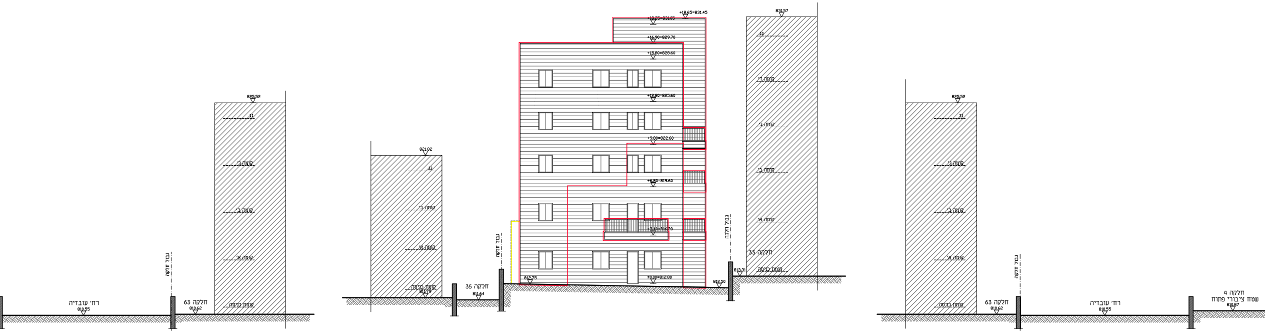
תכנית קומה ג' מפלס +9.80=822.60

קנ"מ 1 : 100


ת. שינה
ת. מגורים
ממ"ד
סוכה
1775
893
+9.80
+6.80
+3.40
⑩
⑪
⑫

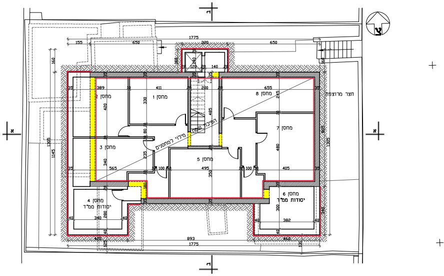
תכנית קומה ד' מפלס +12.80=825.60

קנ"מ 1 : 100


+18.65=831.45
+18.25=831.05
+16.90=829.70
+15.80=828.60
+12.80=825.60
+9.80=822.60
+6.80=819.60
+3.40=816.20
±0.00=812.80
812.75
812.50
813.31
831.57
825.52
821.82
811.79
811.64
810.62
810.55
810.97
גג
קומה ד'
קומה ג'
קומה ב'
קומה א'
קומת כניסה
חלקה 33
חלקה 35
חלקה 63
חלקה 4
שטח ציבורי פתוח
רח' עובדיה
גבול חלקה

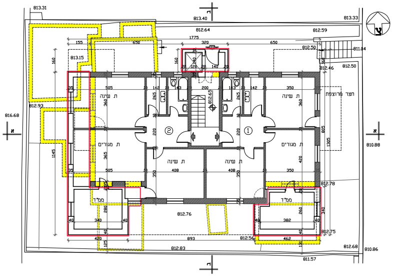
חזית מזרחית

קנ"מ 1 : 100


מחסן 1
מחסן 2
מחסן 3
מחסן 4
יסודות ממ"ד
מחסן 5
מחסן 6
יסודות ממ"ד
מחסן 7
מחסן 8
חצר מרוצפת
מילוי למחסנים
הפיכת שטח
1775
א
ג

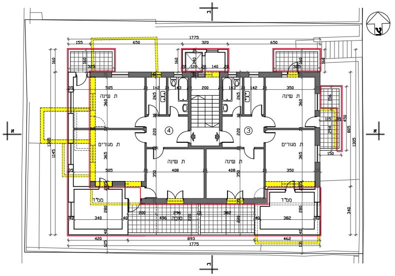
תכנית קומת מרתף מפלס −2.50=810.30

קנ"מ 1 : 100


ת. שינה
ת. מגורים
ממ"ד
חצר מרוצפת
812.80
812.76
1775
א
ג

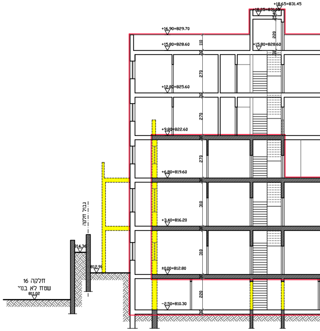
תכנית קומת קרקע מפלס ±0.00=812.80

קנ"מ 1 : 100


ת. שינה
ת. מגורים
ממ"ד
סוכה
1775
א
ג

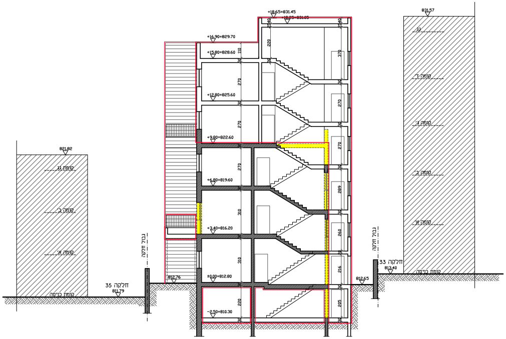
תכנית קומה א' מפלס +3.40=816.20

קנ"מ 1 : 100


+18.65=831.45
+16.90=829.70
+15.80=828.60
+12.80=825.60
+9.80=822.60
+6.80=819.60
+3.40=816.20
±0.00=812.80
−2.50=810.30
גבול חלקה
חלקה 16
שטח לא בנוי
811.02

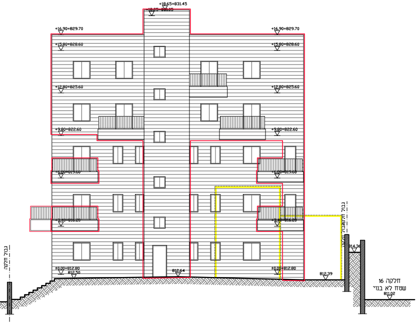
חתך א – א

קנ"מ 1 : 100


+18.65=831.45
+16.90=829.70
+15.80=828.60
+12.80=825.60
+9.80=822.60
+6.80=819.60
+3.40=816.20
±0.00=812.80
−2.50=810.30
גבול חלקה
חלקה 35
811.79
חלקה 33
813.40
קומת כניסה
831.57
821.82

חתך ב – ב

קנ"מ 1 : 100


+18.65=831.45
+16.90=829.70
+15.80=828.60
+12.80=825.60
+9.80=822.60
+6.80=819.60
+3.40=816.20
±0.00=812.80
812.50
812.64
812.39
גבול חלקה
חלקה 16
שטח לא בנוי
811.02

חזית צפונית

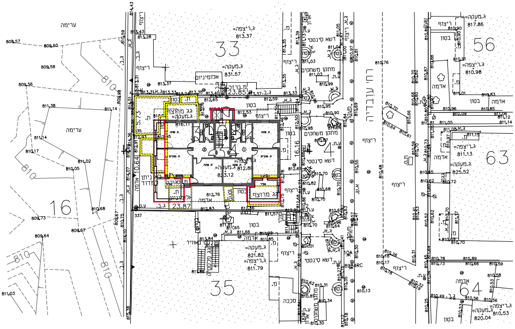
קנ"מ 1 : 100

תכנית מס' 101-0860171

תוספת קומות והרחבות דיור
רח' עובדיה 16 ירושלים

תכנית בינוי- נספח מס' 1

ק. מ. 1:100



33
56
63
4
16
35
64
רח' עובדיה
ערימה
ריצוף
בטון
אדמה
דשא סינטטי
מתקן משחקים
אלומיניום
גג מרוצף
ג.מעקה=825.52
ג.מעקה=823.12
ג.רציפה=813.37
810

תכנית העמדה

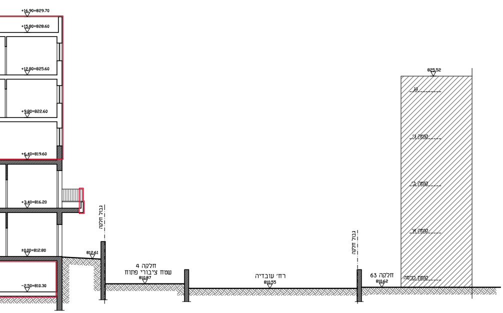
קנ"מ 1 : 200

מקרא :

■ קיר קיים

□ תוספת מוצעת

▨ להריסה



+16.90=829.70
+15.80=828.60
+12.80=825.60
+9.80=822.60
+6.40=819.60
+3.40=816.20
±0.00=812.80
-2.50=810.30
812.61
גבול חלקה
חלקה 4
שטח ציבורי פתוח
810.87
רח' עובדיה
810.55
גבול חלקה
חלקה 63
810.62
825.52
גג
קומה ג'
קומה ב'
קומה א'
קומת כניסה

המתכנן: אדרי' אוריה שוחט ת. ז. 024528844

רח' בלומנפלד 3 טל. 072-2833858

תאריך: נובמבר 2021