

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2422

גושים וחלקות:

גוש: 30035, לא מוסדר, חלקות במלואן: 33.

קואורדינטה X: 220927

קואורדינטה Y: 631958

מטרת התכנית:

הגבהת גג רעפים לצורך תוספת קומה בחלל גג הרעפים במבנה לשימור

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת התכליות המותרות בתכנית.

2. קביעת שטחי בנייה המרביים בתחום התכנית.

3. קביעת בינוי בגובה 3 קומות.

4. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

5. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה.

6. קביעת קווי בנין.

7. קביעת הוראות להריסת מבנים/אלמנטים בנויים.

8. קביעת הוראות שימור

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

25/03/2022 ובילקוט הפרסומים 10321, התשפב, עמוד 5251,

בתאריך 28/03/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל':

074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811. וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0950279

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה לבית כנסת

ברח' מאיר בלבן 33, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת

מס': 101-0950279 גרסת התכנית: הוראות - 23 תשריט - 23

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 1978 / א

כפיפות 5166 / ב

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 13282

כפיפות 5022 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים רחוב: בלבן מאיר 33.

בית הכנסת ממוקם בלב שכונת נווה יעקב, בקצה הדרומי,

ברחוב מאיר בלבן-רחוב ללא מוצא.

גושים וחלקות:

גוש: 30645, לא מוסדר, חלקות במלואן: 36.

קואורדינטה X: 223069

קואורדינטה Y: 638780

מטרת התכנית:

הגדלת שטחי הבנייה המותרים לבית הכנסת הממוקם מעל גני

הילדים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת בינוי לתוספת לבית הכנסת על פי נספח הבינוי.

2. קביעת קווי בניין לבנייה.

3. קביעת הוראות בינוי.

4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

25/03/2022 ובילקוט הפרסומים 10292, התשפב, עמוד 4466,

בתאריך 21/03/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל':

074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811. וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: הראל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 152-0795237

שם התכנית: הוספת זכויות והרחבת דיור בחלקה 3

גוש 29521 אבו גוש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת

מס': 152-0795237 גרסת התכנית: הוראות - 24 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה מי' / במ' / 113 / א

כפיפות 0150664 / 152

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: אבו גוש רחוב: דרך השלום.

גושים וחלקות:

גוש: 29521, מוסדר, חלקי חלקות: 3.

קואורדינטה X: 210150

קואורדינטה Y: 635225

מטרת התכנית:

הכשרת שטחים שנבנו ללא היתר ותוספת בינוי במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים ב' למגורים מסחר ותעסוקה.

2. קביעת קווי בניין.

3. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

4. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.

5. קביעת בינוי בגובה 4 קומות.