חוק התכנון והבניה, התשכ"ה- 1965

תכנית מתאר מקומית

101-0936682

תוספת שתי קומות מעל בניין קיים בשכונת צור באהר

נוסח ביניי
נספח מנחה
1:100

טבלת שטחים

מ"ר	377.93	סה"כ שטחים בנפח מאושר ביום החתר 2009
מ"ר	476.51	סה"כ שטחים בפועל
מ"ר	98.58	סה"כ שטחי בניה קיימת בפועל ללא היתר
מ"ר	542.93	סה"כ שטח מגרש לא קיים בפועל
מ"ר	1019.44	סה"כ שטח בניין

מקרא:

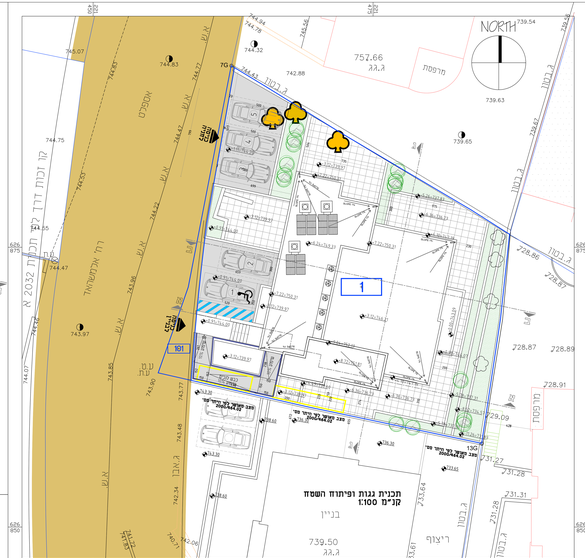
- גבול תכנית
- להריסה
- בניה מוצעת
- בניה קיימת בפועל ללא היתר
- מאושר בפיי היתר וגבולות לא נכנסה לפי היתר באתון מלא
- בניה לפי היתר 00-361 לא נכנסה בפועל
- תוכנת היעוד לצמודים במפגש מחסן ובריכה
- גבול תא שטח ומספר

שמות והתקשרות

עורך התכנית	אדריכל אדריכלים מאמן יוסי -אמיתי 17 מבצע בנין ירושלים	שרון	
	054-4922135	054-4922135	
	akor.arl@gmail.com	02-5021270	02-5021270

תאריך	01/02/2022

תכנית פיתוח
ק.מ. 1:100

מבנה מאזן חניה

שימוש קרקע מגורים	מספר יח"ד	תקן חניה	מקומות חניה הנדרשים	מקומות חניה נדרשים
מגרש 999	5	1:1	5	5
סה"כ			5	5