

קואורדינטה X: 227000

קואורדינטה Y: 737150

מגרשים:

214 – 215 בהתאם לתוכנית ג/ 20449

221 בהתאם לתוכנית ג/ 20449

705 בהתאם לתוכנית ג/ 20449

707 – 708 בהתאם לתוכנית ג/ 20449

907 בהתאם לתוכנית ג/ 20449

מטרת התוכנית:

חלוקה ללא הסכמת בעלים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. חלוקה ללא הסכמה.

2. הקטנת גודל מגרש מינימאלי.

3. שינוי קו בנין לחניה תת קרקעית.

4. קביעת הוראות בדבר בינוי ופיתוח.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

21/08/2020 ובילקוט הפרסומים 9043, התש"ף, עמוד 8079,

בתאריך 16/08/2020

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל:

074-7697474. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל: 04-6468585, וכל

המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים

פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון. www.

iplan.gov.il

ערן ניצן

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי הראל

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

152-0966457

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

152-0966457 – שינוי קווי בניין ותוספת שטח עיקרי, המצפה 2

אבו גוש. גרסת הוראות 14 תשריט 10

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי מ/במ/113 א

שינוי מק/הל/372

שינוי מק/הל/406

כפיפות הל/152

כפיפות 152-0150664

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: אבו גוש

רחוב המצפה 2

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 29545 חלקי חלקות: 27

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הוספת שטחי בנייה בתחום התוכנית עפ"י סעיף 62 א (א)

17 בחוק.

2. הוספת קומה למאוסר (סה"כ 3 מעל הקרקע + 1 תת

קרקעית). עפ"י סעיף 62 א (א) 4א בחוק.

3. שינוי קווי בנין עפ"י סעיף 62 א (א) 4 בחוק.

4. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי עפ"י סעיף 62 א

(א) 5 בחוק.

5. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה.

6. שינוי תכסית מ-25% ל-35%, עפ"י סעיף 62א(9) בחוק.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

19/06/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10559, עמוד 8737, בתאריך

30/05/2022.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון

ובנייה הראל.

כתובת: רח' החוצבים 2 ת.ד. 3424, מבשרת ציון מיקוד 90805

טל': 02-5333125/6. ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח'

שלומציון המלכה 1 ירושלים או מייל jer-tichnun@iplan.gov.il

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל.

מתן דיל

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה הראל

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':

501-0924910, מתחם דובק בן גוריון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב,

מופקדת תוכנית מפורטת מס': 501-0924910. גרסת הוראות 29

גרסת תשריט 26

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, תמ"א 38

כפיפות, תמ"מ/5 כפיפות, תמ"מ 5/1/1 כפיפות, בב/105/צ

כפיפות, בב/164 שינוי, בב/156 שינוי, בב/68 שינוי

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

שטח התוכנית: 4595.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובת: רח' בן גוריון 61, 63

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 6123 חלקה/ות: 394-393, 396-396, 456, חלקי חלקות: 654,

656-658, 791, 853-852, 855