

היתרי בניה והרשאות:
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

היתרי בניה והרשאות:
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' תכנית
החלפה 11674
החלפה מתאר/62

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' תכנית
שינוי 7/2562
החלפה 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: ירושלים
שכונה: רמות רחוב: הרואה 19 א', ב', ו', ז', ה', ג', ד'
קואורדינטת X: 218825
קואורדינטת Y: 636075

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: ירושלים
שכונה: סנהדריה רחוב: מעגלי הרים לזין 25
קואורדינטת X: 220555
קואורדינטת Y: 634491

גושים וחלקות:
גוש: 30717 (מוסדר), מס' חלקות בשלמותן 9

גושים וחלקות:
גוש: 30244 (מוסדר), מס' חלקות בשלמותן 115

מטרת התכנית:
תוספות בניה ליח"ד קיימות ברח' הרואה 19, ירושלים.

מטרת התכנית:
תוספת בניה במעון הורים "שומרי החומות" לשם הרחבתו, מעגלי הרים לזין 25

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך ייעודי קרקע כמפורט להלן: ומסודות ציבור.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומת מרתף לשם הרחבת יח"ד מרתף אמצעית, מרתף א' ב' ג' וד' לשם הרחבת מעון הורים קיים, תוספת הבניה כוללת שטחים טכניים, שטחי מגורים ושטחי הנהלה, הכל בהתאם לנספח הבינוי - נספח מס' 1 ובהתאם לקיים בשטח.
3. קבעת קווי בנין לבניה כאמור.
4. הגדלת שטחי הבניה בשטח.
5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה כאמור.
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין חריגות בניה להריסה.

1. שינוי במערך ייעודי קרקע כמפורט להלן: מאזור מגורים לאזור מגורים ג'.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן: קיימות בקומה שמעל בהתאם לנספח הבינוי.
3. קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות: קרקע, א, ב, ג, לשם הרחבת יחידות הדירור הקיימות בהן, בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים שטח.
4. קביעת קווי בנין לבניה, כאמור.
5. הגדלת שטחי הבניה בשטח.
6. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור.
7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.
8. קביעת הוראות בגין חריגות בניה להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 9710 עמוד 7220 בתאריך 28.6.21.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
101-0971796

שם התכנית: תוספות בניה במעון הורים שומרי החומות, מעגלי הרים לזין 25, סנהדריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0971796 (גרסת הוראות: 19 גרסת תשריט: 7).

מרחב תכנון מקומי ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
101-0976050

שם התכנית: הרחבת מרפסות ברחוב שרי ישראל 15, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0976050 (גרסת הוראות: 27 גרסת תשריט: 14).

איחוד וחלוקה:
ללא איחוד וחלוקה.