

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים ב' ושביל.
2. הגדלת שטחי הבנייה מירביים.
3. הגדלת מס' יחידות דיור המירביים.
4. הגדלת מס' קומות מירביים.
5. קביעת שלבי ביצוע להקמת בנייה חדשה.
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין בנייה להריסה.
8. קביעת מקומות חניה בתחום חלקה 104.
9. קביעת הוראות בגין עצים בוגרים.
10. קביעת הוראות בגין שביל.

מטרת התוכנית:

תוספת בנייה לשם תוספת קומות, יח"ד, והרחבות.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג.
2. קביעת בינוי לשם תוספת יח"ד חדשות.
3. קביעת שטחי בנייה מירביים בתוכנית.
4. הגדלת מס' הקומות המירבי.
5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
6. קביעת קווי בנין מירביים בתוכנית.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/06/2022 ובילקוט הפרסומים 10591, התשפ"ב, עמוד 9182, בתאריך 14/06/2022

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0816306

שם התוכנית: בנייה חדשה ותוספת קומות לבנין

מגורים בשכ' בית חנינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0816306, גרסת התוכנית: הוראות - 13 תשריט - 6

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 62

החלפה 7159 / א

החלפה במ/ 3458 א

כפיפות 5166 / ב

כפיפות מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אל הודא 1.

מורחית דרך ראמאללא.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 30610 חלקות במלואן: 182.

לא מוסדר:

גוש: 30615 חלקי חלקות: 163.

קואורדינטה X: 221422

קואורדינטה Y: 636917

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0812941

שם התוכנית: תוספת קומות ויח"ד ברחוב שמעון

רוקח 18, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0812941, גרסת התוכנית: הוראות - 23 תשריט - 14

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 62

החלפה במ/ 4383

החלפה 4156

כפיפות 5166 / ב

כפיפות מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: רוקח שמעון 18.

שמעון רוקח 18, בית ישראל, ירושלים.

גושים וחלקות:

לא מוסדר: גוש: 30087 חלקות במלואן: 44.

קואורדינטה X: 221225

קואורדינטה Y: 632975