

מרחב תכנון מקומי בית שמש

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

102-1067578

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 102-1067578, לפי תקנון מונה תדפיס מס' 5 ותשריט מונה תדפיס מס' 2.

המהווה שינוי לתוכנית מס':

181/בש

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

ישוב: שכ' המשקפיים, רמת בית שמש. נחל קדרון 39. גוש 80028 חלקה 37. השטח שבין קואורדינטות רוחב 200183 וקואורדינטות אורך 624755.

עיקרי הוראות התוכנית:

תוספת זכויות בנייה.

1. קביעת התכליות המותרות ביעודי הקרקע.
2. קביעת שטחי בנייה בתחום התוכנית.
3. קביעת קווי בנין.
4. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.
5. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה.
6. קביעת שלביות ביצוע.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונות בתאריך 15.7.22. ובילקוט הפרסומים מס' 10704 עמוד 10357 בתאריך 2.8.2022. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, רח' הגפן 34, בית שמש טל' 02-9900778, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים: רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים טל' 02-6290222 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שמעון גולדברג

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בית שמש

מרחב תכנון מקומי הראל

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

152-0835926

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 152-0835926 - הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה בגוש 30366 חלקה 27 מגרש 27. גרסת הוראות 16 תשריט 9.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי הל/250/ד

שינוי מי/360/א

כפיפות 152-0406082

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית: מבשרת ציון
מעוז ציון א רחוב האפרסק 10

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 30366 חלקי חלקות: 27

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הוספת אחוזי בנייה בשיעור 20% בהתאם לסעיף א62 (16) (א) (1) בחוק.
2. שינוי תכנית מירבית מ-30% ל-50% לפי סעיף א62 (א) (9) בחוק.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/06/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10538, עמוד 8531, בתאריך 22/05/2022.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הראל. כתובת: רח' החוצבים 2 ת.ד. 3424, מבשרת ציון מיקוד 90805 טל': 02-5333125/6. ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים או מייל jer-tichnun@iplan.gov.il
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הראל

הודעה בדבר אישור תוכנית מצומצמת מס'

152-0920553

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מצומצמת מס' 152-0920553 - תוכנית לשינוי גודל שטח מגרש, ללא שינוי בגבולות מגרש 130 ב' בגוש 30367. גרסת הוראות 16 תשריט 9.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי מי/360/א

כפיפות הל/250/ד

כפיפות 152-0406082

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית: מבשרת ציון.
מעוז ציון א, רחוב הזית 2.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 30367 חלקי חלקות: 130, 132.

עיקרי הוראות התוכנית:

תיקון טעות במדידת גודל המגרש 590 מ"ר ל685 מ"ר, לפי סעיף א62 (א) (7) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/07/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10046, עמוד 10047, בתאריך 19/07/2022.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הראל. כתובת: רח' החוצבים 2 ת.ד. 3424, מבשרת ציון מיקוד 90805 טל': 02-5333125/6. ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים או מייל jer-tichnun@iplan.gov.il
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.