

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים רחוב: ואדי אל ג'וז 21.
רח' ואדי אלגו 21, ירושלים.

החלפה 62
כפיפות 5166 / ב
כפיפות 5022 / מק א

גושים וחלקות:

מוסדר: גוש: 30518 חלקי חלקות: 51.
קואורדינטה X: 222484
קואורדינטה Y: 633124
מגרשים:

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים.
שכונת צור באהר, רח' אל לתון, סמטה 4.

גושים וחלקות:

לא מוסדר: גוש: 30795 חלקות במלואן: 1.
קואורדינטה X: 222111
קואורדינטה Y: 626346

1 בהתאם לתוכנית 14180

מטרת התוכנית:

תוספת שטחי מסחר וקומות מעל בניין קיים.

מטרת התוכנית:

הקמת מבנה חדש למגורים ומסחר.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים ב' למגורים ד'.
2. הוספת שטחים למסחר בקומת הקרקע.
3. קביעת מס' יחידות דיוור מרבי.
4. קביעת שטחים מירביים.
5. קביעת מס' קומות מרבי.
6. קביעת קווי בניין חדשים.
7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
8. קביעת הוראות להריסה.
9. קביעת הוראות בעניין עצים בוגרים.
10. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
11. קביעת הוראות בגין חזית מסחרית.
12. קביעת הוראות לזיקת הנאה למעבר רכב.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/07/2022 ובילקוט הפרסומים 10618, התשפב, עמוד 9495, בתאריך 26/06/2022
התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/07/2022 ובילקוט הפרסומים 10618, התשפב, עמוד 9495, בתאריך 26/06/2022
התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0901421

שם התוכנית: הקמת מבנה חדש בשכונת צור באהר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0901421, גרסת התוכנית: הוראות - 15 תשריט 6

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית
החלפה 2302 / א

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0927251

שם התוכנית: תוספת בנייה ויח"ד ברחוב הושע 21, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0927251, גרסת התוכנית: הוראות - 17 תשריט 10

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית
 החלפה 62
 כפיפות 5022
 כפיפות 21 / 5166 ב

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית
 החלפה 62
 החלפה 4552
 כפיפות 51 / 66 ב

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: הושע 21.
 רחוב הושע 21 ירושלים

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אל בטן.
 רח' אלבטן מהצד הדרומי/ ורח' אלטואל מהצד הצפוני בשכ' שרפאת- ירושלים.

גושים וחלקות:

מוסדר: גוש: 50081 חלקות במלואן: 138.
 קואורדינטה X: 220740
 קואורדינטה Y: 633050
מטרת התוכנית:
 תוספת קומה ברחוב הושע 21, ירושלים

גושים וחלקות:

לא מוסדר: גוש: 30915 חלקות במלואן: 101.
 קואורדינטה X: 218525
 קואורדינטה Y: 627769
 מגרשים:
 230 ג בהתאם לתוכנית 7624

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע ממגורים 3 לאזור מגורים ג
2. הגדלת שטחי הבנייה.
3. קביעת בינוי לתוספת בנייה.
4. קביעת מס' יחידות הדיוור.
5. קביעת קווי בניין לבינוי.
6. קביעת שלבי ביצוע לתוספת בנייה, כאמור.
7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
8. קביעת הוראות שימור.
9. קביעת הוראות לטיפול ועקירת עצים בוגרים.

מטרת התוכנית:

הקמת בניין חדש למגורים בשכ' שרפאת-ירושלים

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 2 מיוחד למגורים ד.
2. קבעת שטחי בנייה מירביים.
3. קביעת קווי בניין חדשים.
4. קביעת מס' יח"ד מרבי
5. הגדלת מס' הקומות מ-4 ל-5 קומות מעל שתי קומות חניה תת קרקעיות.
6. קביעת הוראות בנין הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
8. קביעת הוראות בנין עצים להעתקה ושימור.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/07/2022 ובילקוט הפרסומים 10650, התשפב, עמוד 9784, בתאריך 07/07/2022

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0977389

שם התוכנית: הקמת בניין חדש בשכ' שרפאת.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0977389, גרסת התוכנית: הוראות - 9 תשריט - 6

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0999003

שם התוכנית: תוספת קומה לשם הרחבת יח"ד ברח'

רבינו גרשום 10, בשכונת הבוכרים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0999003, גרסת התוכנית: הוראות - 20 תשריט - 14