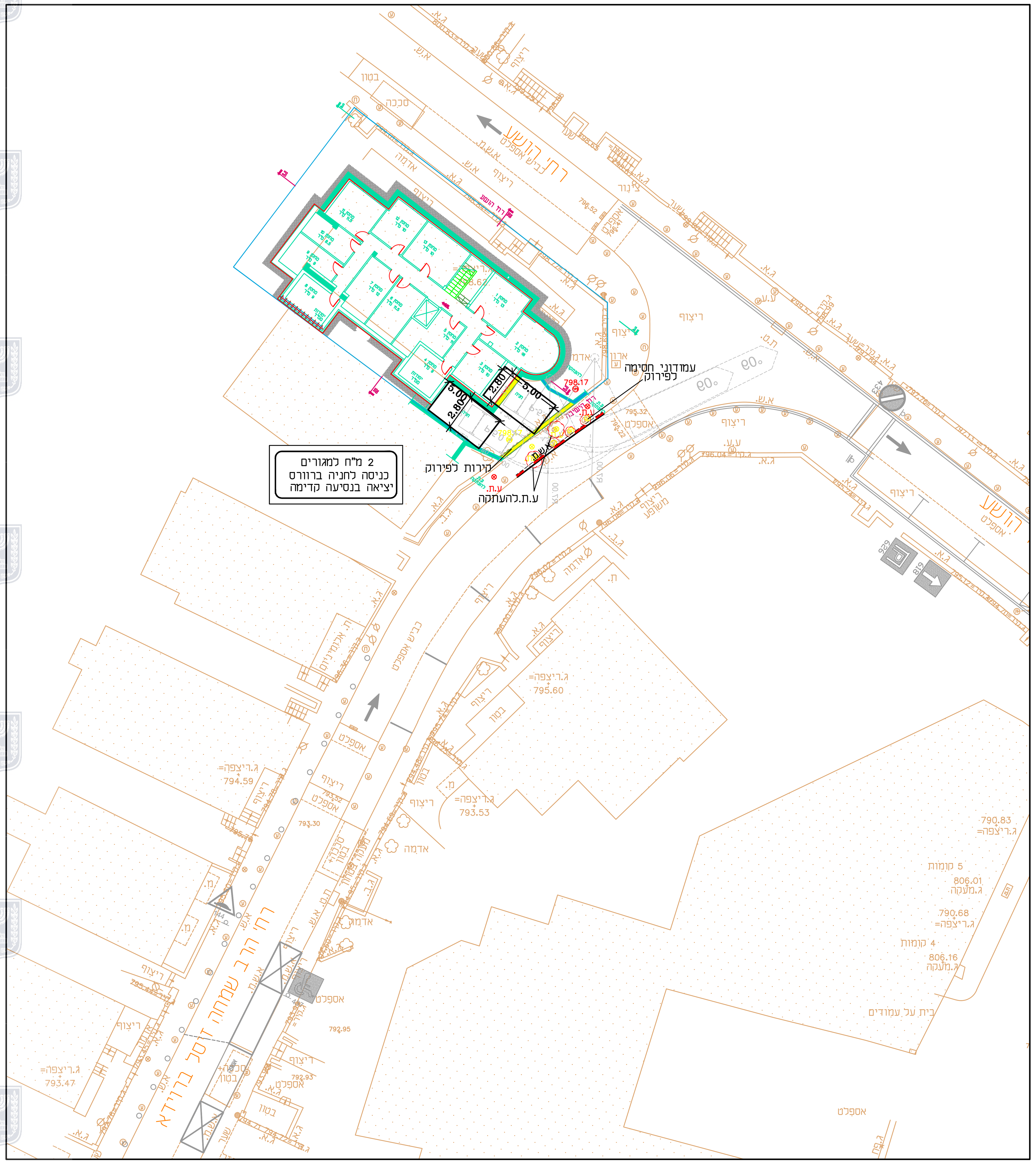
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
תכנית 101-0927251 30/05/2022 11:46:12
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
10/10/2021
להפקיד את התכנית
06/07/2022
יו"ר הוועדה המחוזית   תאריך

תקן דרישת חניה

שימוש קרקע / מגורים	יח"ד/שטח		רכב פרטי – תקן	רכב פרטי – דרוש	רכב פרטי – מתוכנן	אופנועים – תקן	אופנועים – דרוש	אופנועים – מתוכנן	אופניים – תקן	אופניים – דרוש	אופניים – מתוכנן
קיים	6 יח"ד	13 יח"ד	–			–			–		
מוצע	7 יח"ד		1:3 יח"ד מ"ח	2 מ"ח	2 מ"ח	1:10	– מ"ח	– מ"ח	1:1	7 מ"ח	7 ** מ"ח

הערות:
-על פי תקן חנייה 5166 ב'
אזור תקן חניה נמוך התחום בין גבול המע"ר בדרום
לנחל צופים בצפון יהיה שליש מקום חניה לכל יח"ד
-כל חלק של מ"ח יעוגל כלפי מטה.
**דרישת החניה לאופניים תסופק במחסנים-לכל דייר מחסן



תרשים סביבה

תצ"א

מהדורה	תאריך	עדכונים
	–	–

חתימות

לעיון ○ לאישור ● למכרז ○ לבצוע ○

הוכן עבור:
דודי דונט

שם הפרוייקט:
הושע 21
ירושלים

שם התכנית:
נספח תנועה לתב"ע

מס' תכנית:		תאריך תחילת עבודה: 03.02.2022

תכנן:	שרטט:	ביקר:	אישר:
מעין שמחי	מעין שמחי	יוסי וייס	אינג' יוסי וייס מהנדס תנועה ותחבורה מספר תעודה 22645283
מהדורה: 01	קנ"מ: 1:250	דף: 1/1	

שם הקובץ: 1622-02. dwg
שם הגיליון: מתאריך: 25. 05. 2022
גודל דף:

המבצע אחראי בבדיקת המידות והתאמתן בפועל באתר הבנייה. על המבצע להודיע למתכנן על כל טעות ו/או אי התאמה אשר מצא בתכנית. אין להסתמך ולמדוד מידות מן השרטוט

MAYAN TRAFIC AND PARKING CONSULTANT
058-5183500
MAAYAN@SIMCHI.CO.IL

נספח תנועה

תכנית מס': 101-0927251

שם התוכנית:
תוספת קומה ברחוב הושע 21,
ירושלים

נספח מס' 1 גליון 1 מתוך 1