

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות 212-0137604

שינוי ג/במ/145

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: נוף הגליל

יעל 38, נצרת עילית

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 16555 חלקות במלואן: 66

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי קווי בניין ותוספת שטחי בנייה לצורך הוצאת היתרי בנייה

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות מנחם אריאב 1 נוף הגליל, טל': 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555). התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה נוף הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אשקלון

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

604-1002674: מגרש 54, רחוב אוסישקין אשקלון

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 604-1002674. מהדורת הוראות: 59 מהדורת תשרי: 23

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי 4 / 02 / 101 / 157

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: אשקלון

ישוב: אשקלון

רח' אוסישקין פינת גורדון, אשקלון

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 1208 מחלקה: 42 עד: 42 חלקי

גוש: 1208 מחלקה: 99 עד: 99 חלקי

גוש: 1208 מחלקה: 173 עד: 173 חלקי

גוש: 1209 מחלקה: 95 עד: 95 חלקי

גוש: 1209 מחלקה: 102 עד: 102 חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

התוכנית מבקשת ליצור מסגרת תכנונית לניצול זכויות קיימות באמצעות תוספת קומה מעל קומת הקרקע, הוספת שטחי שירות בתת הקרקע והסדרת הקלות מאושרות בהיתר ע"י:

1. ניווד של 300 מ"ר שטחי מסחר מקומת הקרקע לשטחים עיקריים בקומות מעל, עפ"י סעיף 62(א)6 בחוק התכנון והבנייה.

2. תוספת שטח שירות תת קרקעי למטרות אחסון, מיגון, מבואות ומתקנים טכניים, בסך של 3300 מ"ר, עפ"י סעיף 62(א)15 בחוק התכנון והבנייה.

3. הגבהת קיר תומך, מעל ל-3 מטר ללא דירוג אופקי של הקיר, עפ"י סעיף 62(א)5 בחוק התכנון והבנייה.

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

212-1089671

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 212-1089671 - הארכת דרך, הגדלת מגרש ושטחי בנייה למבני ציבור רח' דגנית. גרסת הוראות: 10 גרסת תשרי: 5

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות 212-0137604

החלפה ג/במ/40

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: נוף הגליל

נצרת עילית

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 16650 חלקות במלואן: 82, 111

גוש: 16650 חלקי חלקות: 101

עיקרי הוראות התוכנית:

הארכת דרך למבני ציבור, הגדלת מגרש ושטחי בנייה - רח' דגנית

ילקוט הפרסומים 10961, י"ז בכסלו התשפ"ג, 11.12.2022

4. שינוי בקו בניין אחורי 10%. מבוקש 3.6 מטר במקום 4 מטר המותרים, עפ"י סעיף 62(א4) בתקנות התכנון והבנייה.
5. תוספת קומה לבניין במקום ק+8 יהיה ק+9, עפ"י סעיף 62(א4).

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/07/22 ובילקוט פרסומים מס' 10664, בתאריך 13/07/22. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הגבורה 7 מרכז נפתי אשקלון, טל': 086792290. במשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: רח' התקווה 4 קריית הממשלה ב"ש, טל': 086263784) וכן באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מיירי אלטיט

מ"מ יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה אשקלון

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

616-0710673

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 616-0710673 – איחוד וחלוקה של 2 מגרשי מגורים, באר טוביה גרסת נתוני הוראות מס' 43, גרסת נתוני תשריט מס' 21.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות 59/101/02/8

כפיפות 5/117/03/8

החלפה 23/117/03/8

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מושב באר טוביה, מ.א. באר טוביה

גוש/ים: חלקות לתוכנית:

גוש: 326 מחלקה: 70 עד: 70 בשלמות

גוש: 326 מחלקה: 108 עד: 108 בשלמות

הוראות התוכנית:

1. תיקון טעות תצ"ר מס' 436/75 בכפוף לתוכנית 5/117/03/8 ופירוט השטחים המדויקים ע"י איחוד וחלוקה של מגרשים (חלקות 108, 70) ללא שינוי בשטח הכולל של יעוד הקרקע (משק עזר).
2. שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים בתוכנית אחת, מבלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לבנייה בתוכנית.
3. שינוי בהוראות בדבר גודל שטח מגרש שמותר להקים עליו בנין.
4. שינוי בקו בניין הקבוע בתוכנית.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/01/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10125, עמוד 2765, בתאריך 11/01/2022.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה וניתן לעיין בה, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי א', ה' בין השעות 10:00-13:00 וימי ג' בין השעות 16:00-12:00. כתובת: בניין המועצה האזורית באר טוביה, אזור התעשייה באר טוביה רחוב ניר 1 טל': 08-8509771. בנוסף, ניתן לעיין בתוכנית במשרדי הוועדה המחוזית דרום כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יעקב אביבי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

612-1066133

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 612-1066133. מהדורת הוראות: 11, מהדורת תשריט: 3

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה 127/02/26

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: ירוחם

מגרש 458, נחל אבנון שכוונת נוף מדבר ירוחם

גוש/ים: חלקות לתוכנית:

גוש: 39646 מחלקה: 99 עד: 99 שלם

מטרות התוכנית:

תוספת זכויות בנייה, שטח עיקרי, הרחבת חצר מונמכת, במגרש 458 שכ' נוף מדבר ירוחם.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות בנייה על פי סעיף 62(א16).
2. שינוי בהוראות בינוי ועיצוב אדריכלי על פי סעיף 62(א5).

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/07/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10664, עמוד 9947, בתאריך 24/07/2022. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירוחם, רחוב צבי בורנשטיין 1. טל': 08-6598261. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

טל אוחנה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירוחם