



- מקרא**
- 1 גבול תכנית
 - 1 גבול חא שחח ומסמרי
 - 1 כוון קיום
 - 30077 מסמרי נש
 - 1 גבול חוקה
 - x-x גבול חוקה רביסול
 - 92 מסמרי חוקה
 - 92 מסמרי חוקה רביסול

נספח לתכנית מס' 101-0695890
שמגר 5, ירמיהו 15- הגדלת זכויות ותוספת בניה

נספח איחוד וחלוקה

קנ"מ	1:250
תאריך עריכת הנספח	10.04.2024

שמות וזיהומות	
עורך הנספח	שם: ראובן אלטסר תאריך: _____
חתימה:	_____

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/ המצבית המורוה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 1.08.22 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאת וברתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקודסטר: מדידה אליטית מלאה ברמת הציר

אלטסר ראובן	502	מספר רישון	חתימה	10.04.2024	תאריך
שם המודד					

טבלת הקצאה בהסכמת בעלים לתכנית מס' 101-0695890

מס' תכנית	מס' גוש	חלקה	שטח החלקה (במ"ר)	שטח החלקה הכניח בתחילת התכנית (במ"ר)	שם הבעלים	שם הרשום	מצב נכנס		מצב יוצא			
							מס' זהות או מס' תאריך	שם הרוכש	מס' המגדל	שטח המוקצה (במ"ר)	מס' המגדל	שטח המוקצה (במ"ר)
1	30077	92	1337	1337	בית משותף שפר יוצר 33354/2019		מס' זהות או מס' תאריך	כפי בית משותף	כפי בית משותף	מגורים מסחר ומבנים ומוסדות ציבור	37.22%	2406
2	30077	93	1816	1816	ק.ב.ה.נכסים בע"מ		מס' זהות או מס' תאריך	הגרת אזורה טיפ 126	אזור תעשיה	מגורים מסחר ומבנים ומוסדות ציבור	62.78%	2406
3					עיריית ירושלים				בשכמות דרך	בשכמות דרך		15
									בשכמות דרך	בשכמות דרך		702
									בשכמות דרך	בשכמות דרך		30
סריח			3153	3153							1/1	3153

אלטסר ראובן	502	מס' רישון	חתימת המודד	10.04.2024	תאריך
שם המודד					

הערות:
 1. המדידה משורה כרשט נואורדינסות ארצית ע"י נקודות GPS 1039M, 8807RM.
 2. המדידה משורה כרשט גבוהים ארצית אש 8807RM, 815.66.
 3. הגבול הדרומי של חלקה 92 נלקח ממשטח ברסודר 30909 שאר הגבולות נלקחו מתוצרי 146/2010.
 4. הגבול הדרומי של חלקה 93 נלקח ממשטח ברסודר 30909 וכן מתוצרי 2626/2020 שאר הגבולות נלקחו מתוצרי 274/2011.