

2. קביעת קווי בניין.
3. קביעת שטחי בנייה בתוכנית.
4. קביעת מס' יח"ד ל-3 יחידות הדיור.
5. קביעת מס' הקומות ל-4 קומות.
6. קביעת הוראות בנייה וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין טיפול, ושמירה על עצים בוגרים.
8. קביעת הוראות להריסת מבנים ואלמנטים בניינים.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/10/2022 ובילקוט הפרסומים 10843, התשפג, עמוד 186, בתאריך 18/10/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0932954

שם התוכנית: תוספת בנייה מעל בניין קיים בשכ' ג'בל מוקבר - ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0932954, גרסת התוכנית: הוראות - 15 תשריט - 9.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה א / 2683

החלפה 62

כפיפות מק' / 5022 א

כפיפות ב / 5166

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אבו רביע.

רח' זהרת אלצבאח, שכ' ג'בל מוקבר - ירושלים.

גושים וחלקות:

לא מוסדר: גוש: 31238 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 223047

קואורדינטה Y: 628559

מטרת התוכנית:

תוספת בנייה מעל בניין קיים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים 6 למגורים ב'.
2. קביעת הוראות בגין תוספת שתי קומות.
3. הגדלת מס' יח"ד מ-2 יח"ד ל-4 יח"ד.
4. קביעת שטחי הבנייה מירבים.
5. קביעת קווי בניין חדשים.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
8. קביעת הוראות בגין גדרות ומבנה להריסה

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/09/2022 ובילקוט הפרסומים 10810, התשפג, עמוד 11649, בתאריך 18/09/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0988642

שם התוכנית: תוספת בנייה מעל שני בניינים קיימים בשכ' ג'בל מוקבר.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0988642, גרסת התוכנית: הוראות - 9 תשריט - 6.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה א / 2683

החלפה 62

כפיפות ב / 5166

כפיפות מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים.

רח' אלזאויה שכ' גבל מוקבר.

גושים וחלקות:

לא מוסדר: גוש: 31239 חלקות במלואן: 1.

קואורדינטה X: 223275

קואורדינטה Y: 628252

מטרת התוכנית:

תוספת בנייה מעל בניינים קיימים בשכ' גבל מוקבר.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 6 למגורים ב'.
2. קביעת שטחי בנייה בשטח התוכנית.
3. קביעת קווי בניין חדשים.
4. הגדלת מס' יח"ד מ- 4 יח"ד ל-10 יח"ד.
5. הגדלת מס' הקומות עד 4 קומות מעל הקרקע בכל חתך.
6. קביעת הוראות בגין מבנה וגדרות להריסה.
7. קביעת הוראות בגין הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
9. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה ולשימור.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'.
2. הגדלת שטחי הבנייה המירביים.
3. קביעת קווי בניין חדשים.
4. הגדלת מס' יחידות הדיוור המירביים.
5. קביעת מס' קומות מרבי.
6. קביעת שלבי ביצוע להקמת בנייה חדשה.
7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
8. קביעת הוראות בגין בנין/גדרות להריסה.
9. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה ושימור.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/09/2022 ובילקוט הפרסומים 10843, התשפג, עמוד 189, בתאריך 18/10/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/09/2022 ובילקוט הפרסומים 10786, התשפב, עמוד 11227, בתאריך 07/09/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה תלמי

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0991083

שם התוכנית: תוספת בנייה לבניין מגורים בשכונת

בית צפאפא, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0991083, גרסת התוכנית: הוראות - 10 תשריט - 6.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 62

החלפה 3365

החלפה מק/5022 א

כפיפות 5166 ב

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: שד דב יוסף 8.
רח' אלטהארה בית צפאפא ירלים מס' בית 8.

גושים וחלקות:

מוסדר: גוש: 30277 חלקי חלקות: 10.

קואורדינטה X: 218740

קואורדינטה Y: 628315

מטרת התוכנית:

הרחבת בינוי ותוספת קומות מעל מבנה קיים.

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':

261-1027218

שם התוכנית: הוספת זכויות בנייה ושינוי בקווי בנייה

- כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 261-1027218, גרסת התוכנית: הוראות - 9 תשריט - 7.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 0488767 261

החלפה ג/18858

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: כפר מנדא, שכונת אל-מעאר.

גושים וחלקות:

גוש: 17557 חלקי חלקות: 60, 61.

קואורדינטה X: 223613

קואורדינטה Y: 746188

מטרת התוכנית:

הוספת זכויות בנייה ושינוי בקווי בנייה.