

2. קביעת קווי בניין.
3. קביעת שטחי בנייה בתוכנית.
4. קביעת מס' יח"ד ל-3 יחידות הדיור.
5. קביעת מס' הקומות ל-4 קומות.
6. קביעת הוראות בנייה וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין טיפול, ושמירה על עצים בוגרים.
8. קביעת הוראות להריסת מבנים ואלמנטים בנייים.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/10/2022 ובילקוט הפרסומים 10843, התשפג, עמוד 186, בתאריך 18/10/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0932954

שם התוכנית: תוספת בנייה מעל בניין קיים בשכ' ג'בל מוקבר – ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0932954, גרסת התוכנית: הוראות - 15 תשריט - 9.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה א / 2683

החלפה 62

כפיפות מק / 5022 א

כפיפות ב / 5166

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אבו רביע.

רח' זהרת אלצבאח, שכ' ג'בל מוקבר – ירושלים.

גושים וחלקות:

לא מוסדר: גוש: 31238 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 223047

קואורדינטה Y: 628559

מטרת התוכנית:

תוספת בנייה מעל בניין קיים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים 6 למגורים ב'.
2. קביעת הוראות בגין תוספת שתי קומות.
3. הגדלת מס' יח"ד מ-2 יח"ד ל-4 יח"ד.
4. קביעת שטחי הבנייה מירבים.
5. קביעת קווי בניין חדשים.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
8. קביעת הוראות בגין גדרות ומבנה להריסה

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/09/2022 ובילקוט הפרסומים 10810, התשפג, עמוד 11649, בתאריך 18/09/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0988642

שם התוכנית: תוספת בנייה מעל שני בניינים קיימים בשכ' ג'בל מוקבר.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0988642, גרסת התוכנית: הוראות - 9 תשריט - 6.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה א / 2683

החלפה 62

כפיפות ב / 5166

כפיפות מק / 5022 א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים.

רח' אלזאויה שכ' גבל מוקבר.

גושים וחלקות:

לא מוסדר: גוש: 31239 חלקות במלואן: 1.

קואורדינטה X: 223275

קואורדינטה Y: 628252

מטרת התוכנית:

תוספת בנייה מעל בניינים קיימים בשכ' גבל מוקבר.