

מטרת התוכנית:

הקמת בניין מגורים בן 6 קומות.

מטרת התוכנית:

תוספת קומות מעל בניין קיים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים ג.
2. קביעת קווי בניין חדשים.
3. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
4. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
5. קביעת הוראות בגין מבנה וגדרות להריסה.
6. קביעת מס' יחידת דיור, גובה, ומס' קומות מרביים.
7. קביעת שטחי בנייה מירביים.
8. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע ממגורים 5 מיוחד למגורים ב' ודרך מוצעת.
2. הגדלת מס' קומות ומס' יח' מרבי.
3. קביעת שטחי בנייה מרביים בתחום התוכנית.
4. קביעת הוראות בגין מבנה וגדרות להריסה.
5. קביעת קווי בניין חדשים.
6. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה.
7. קביעת הוראות בינוי, פיתוח ותנאים למתן היתר בנייה.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/09/2022 ובילקוט הפרסומים 10806, התשפ"ג, עמוד 11580, בתאריך 15/09/2022.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/09/2022 ובילקוט הפרסומים 10810, התשפ"ג, עמוד 11650, בתאריך 18/09/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0995597

שם התוכנית: תוספת קומות מעל בניין קיים ברח'

שיאח מס' 83.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0995597, גרסת התוכנית: הוראות - 14 תשריט - 7.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-1009794

שם התוכנית: תוספת בנייה ואגף חדש ברח' שייך

ענבר, שכ' א טור, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-1009794, גרסת התוכנית: הוראות - 14 תשריט - 7.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 3085

החלפה 62

כפיפות 5166 / ב

כפיפות מק/ 5022 / א

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 3085

החלפה 62

כפיפות 5022

כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: א שיאח' 83.

אל שיאח, דרומית שכ' א טור.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: שייך ענבר 131.

שכ' א טור, רח' שייך ענבר מס' 131.

גושים וחלקות:

לא מוסדר:

גוש: 30918 חלקות במלואן: 1.

קואורדינטה X: 223542

קואורדינטה Y: 631672

גושים וחלקות:

לא מוסדר:

גוש: 30895 חלקות במלואן: 1.

קואורדינטה X: 224220

קואורדינטה Y: 632445