

מטרת התוכנית:

הקמת בניין מגורים בן 6 קומות.

מטרת התוכנית:

תוספת קומות מעל בניין קיים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים ג.
2. קביעת קווי בניין חדשים.
3. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
4. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
5. קביעת הוראות בגין מבנה וגדרות להריסה.
6. קביעת מס' יחידת דיור, גובה, ומס' קומות מרביים.
7. קביעת שטחי בנייה מירביים.
8. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע ממגורים 5 מיוחד למגורים ב' ודרך מוצעת.
2. הגדלת מס' קומות ומס' יח' מרבי.
3. קביעת שטחי בנייה מרביים בתחום התוכנית.
4. קביעת הוראות בגין מבנה וגדרות להריסה.
5. קביעת קווי בניין חדשים.
6. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה.
7. קביעת הוראות בינוי, פיתוח ותנאים למתן היתר בנייה.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/09/2022 ובילקוט הפרסומים 10806, התשפ"ג, עמוד 11580, בתאריך 15/09/2022.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/09/2022 ובילקוט הפרסומים 10810, התשפ"ג, עמוד 11650, בתאריך 18/09/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0995597

שם התוכנית: תוספת קומות מעל בניין קיים ברח'

שיאח מס' 83.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0995597, גרסת התוכנית: הוראות - 14 תשריט - 7.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-1009794

שם התוכנית: תוספת בנייה ואגף חדש ברח' שייך

ענבר, שכ' א טור, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-1009794, גרסת התוכנית: הוראות - 14 תשריט - 7.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 3085

החלפה 62

כפיפות 5166 / ב

כפיפות מק/ 5022 / א

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 3085

החלפה 62

כפיפות 5022

כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: א שיאח' 83.

אל שיאח, דרומית שכ' א טור.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: שייך ענבר 131.

שכ' א טור, רח' שייך ענבר מס' 131.

גושים וחלקות:

לא מוסדר:

גוש: 30918 חלקות במלואן: 1.

קואורדינטה X: 223542

קואורדינטה Y: 631672

גושים וחלקות:

לא מוסדר:

גוש: 30895 חלקות במלואן: 1.

קואורדינטה X: 224220

קואורדינטה Y: 632445

X: 219508 קואורדינטה
Y: 633350 קואורדינטה

מטרת התוכנית:
תוספת בנייה ברח' שיך ענבר.

מטרת התוכנית:
הקמת בניין חדש.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים 2 מיוחד למגורים תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור.
2. קביעת התכליות המותרות ביעוד הקרקע.
3. קביעת שטחי בנייה בתחום התוכנית.
4. קביעת בינוי בגובה 11 קומות.
5. קביעת מס' יח"ד ל-66 יחידות דיור.
6. קביעת קווי בנין.
7. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.
8. קביעת הוראות לפיתוח השטח.
9. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה והיתרי אכלוס.

1. שינוי ייעוד שטח ממגורים 5 מיוחד למגורים ג' ודרך מוצעת.
2. קביעת מס' הקומות מרבי.
3. קביעת מס' יח"ד מרבי.
4. קביעת שטחי בנייה מרביים בתחום התוכנית.
5. קביעת הוראות בגין מבנה וגדרות להריסה.
6. קביעת קווי בנין חדשים.
7. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה או לשימור.
8. קביעת הוראות בינוי, פיתוח ותנאים למתן היתר בנייה.
9. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
10. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/09/2022 ובילקוט הפרסומים 10832, התשפג, עמוד 11651, בתאריך 02/10/2022.
התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/09/2022 ובילקוט הפרסומים 10810, התשפב, עמוד 11651, בתאריך 18/09/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה
מפורטת מס': 101-1012665

שם התוכנית: תוספת שטחים שינוי קווי בנין, תוספת
יח"ד ותוספת שימושים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-1012665, גרסת התוכנית: הוראות - 16 תשריט - 12.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התוכנית.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

62 החלפה

6086 החלפה

5022 כפיפות

כפיפות 5/166 ב

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים רחוב: ירמיהו 54.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 30236 חלקות במלואן: 185.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הכנת תוכנית מס': 101-0971705
וכן 101-0993907

שם התוכנית: פינוי בינוי רחובות אלקחי ודרזנר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 78-77 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הכנת תוכנית מס' 101-0971705 וכן 101-0993907, גרסת התוכנית: הוראות - 0 תשריט - 2.

איחוד וחלוקה:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

תחום התוכנית:

ישוב: ירושלים רחוב: אלקחי 4-12 ודרזנר 12-13, 13.
קיים: 12 מבני מגורים בני 7-4 קומות, שצ"פ, דרך ושטח למבני ציבור.

גושים וחלקות:

גוש: 30205 חלקות במלואן: 14-10, 21, 23-27, 29, 38.

גוש: 30205 חלקי חלקות: 18, 20, 28, 33-31.

X: 222050 קואורדינטה

Y: 628350 קואורדינטה

מטרת התוכנית:

פינוי בינוי מבני מגורים ברחובות אלקחי ודרזנר בשכונת ארמון הנציב.