

## גושים וחלקות:

גוש 34270 חלקה 35.

השטח שבין קואורדינטות רוחב 200087 וקואורדינטות אורך 624057.

## עיקרי הוראות התוכנית:

קביעת תוספת בנייה לשם הרחבה.

1. שינוי מאזור מגורים ג' (לא לפי מבא"ת) לאזור מגורים ב'.
2. קביעת התכליות המותרות היעוד הקרקע.
3. קביעת שטחי הבנייה בתחום התוכנית.
4. קביעת בינוי בגובה 22.95 מ'.
5. קביעת קווי בניין.
6. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספת הבנייה.
7. קביעת הוראות בנייה וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
8. קביעת הוראות הריסה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונות בתאריך 16.9.22. ובילקוט הפרסומים מס' 10801 עמוד 11544 בתאריך 14.9.2022. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, רח' הגפן 34, בית שמש טל' 02-9900778, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים: רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים טל: 02-6290222 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בית שמש

## הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

102-08764243

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 102-0876243, לפי תקנון מונה תדפיס מס' 12 ותשריט מונה תדפיס מס' 6.

## המהווה שינוי לתוכנית:

מס' בש/181.

## השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

ישוּב: שכ' המשקפיים, רמת בית שמש. נחל פולג 1.

## גושים וחלקות:

גוש 82008 חלקה 43.

השטח שבין קואורדינטות רוחב 200034 וקואורדינטות אורך 625024.

## עיקרי הוראות התוכנית:

קביעת תוספת בנייה.

1. קביעת התכליות המותרות ביעוד הקרקע.
2. קביעת שטחי בנייה בתחום התוכנית.
3. תוספת קומה וקביעת גובה המבנה.
4. קביעת הוראות בנייה וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונות בתאריך 15.7.22. ובילקוט הפרסומים מס' 10613 עמוד 9415 בתאריך 23.6.2022. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, רח' הגפן 34, בית שמש טל' 02-9900778, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים: רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים טל: 02-6290222 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בית שמש

## הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

102-0879767

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 102-0879767, לפי תקנון מונה תדפיס מס' 20 ותשריט מונה תדפיס מס' 10.

## המהווה שינוי לתוכנית:

מס' בש/181.

## השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

ישוּב: שכ' המשקפיים, רמת בית שמש. נחל קדרון 4.

## גושים וחלקות:

גוש 80028 חלקה 48.

השטח שבין קואורדינטות רוחב 200119 וקואורדינטות אורך 624957.

## עיקרי הוראות התוכנית:

קביעת תוספת זכויות יח"ד.

1. קביעת התכליות המותרות ביעוד הקרקע.
2. קביעת תוספת יח"ד.
3. קביעת שטחי בנייה בתחום התוכנית.
4. תוספת קומה וקביעת גובה הבית.
5. קביעת קווי בניין.
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. מתן הוראות הריסה.
8. שינוי ממגורים א' (לא לפי מבא"ת) למגורים א'.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונות בתאריך 7.10.22. ובילקוט הפרסומים מס' 10836 עמוד 121 בתאריך 2.10.2022. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, רח' הגפן 34, בית שמש טל' 02-9900778, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים: רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים טל: 02-6290222 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בית שמש

## הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

102-0934414

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 102-0934414, לפי תקנון מונה תדפיס מס' 9 ותשריט מונה תדפיס מס' 4.

## המהווה שינוי לתוכנית:

מס' בש/181.

## השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

ישוּב: שכ' המשקפיים, רמת בית שמש. נחל פרת.