

מרחב תכנון מקומי בית שמש

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

102-1052802

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 102-1052802. לפי תקנון מונה תדפיס מס' 15 ותשריט מונה תדפיס מס' 8.

המהווה שינוי לתוכנית מס':

בש/181.

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

ישוּב: שכ' המשקפיים, רמת בית שמש. נחל פולג 15.

גושים וחלקות:

גוש 80028 חלקה 28. השטח שבין קואורדינאטות רוחב 200183 וקואורדינאטות אורך 624904.

עיקרי הוראות התוכנית:

תוספת זכויות בנייה.

1. קביעת שטחי בנייה התחום התוכנית.
2. תוספת קומה לסה"כ 3 קומות מעל הקרקע וקומה אחת מתחת לקרקע.
3. קביעת קווי בניין.
4. קביעת הוראות לבינוי ועצוב אדריכלי.
5. קביעת הוראות להריסת מבנים/גדרות/אלמנטים בנויים.
6. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה.
7. קביעת שלביות ביצוע.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונות בתאריך 4.11.22. ובילקוט הפרסומים מס' 10867 עמוד 455 בתאריך 27.10.2022. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, רח' הגפן 34, בית שמש טל' 9900778-02, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים: רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים טל': 02-6290222 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

שמעון גולדברג

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה בית שמש

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

151-1053248

שם התוכנית: אבן ספיר 57-הפרדת מגרש מנחלה.

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 151-1053248. גרסת הוראות: 18 תשריט: 8.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה: מי/200 מי/200/ב/מי/838 כפיפות: 0387068-151.

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית: מ.א. מטה יהודה.

ישוּב: אבן ספיר.

מגרש: 57.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 31396

חלקות במלואן: 61.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הפרדת מגרש מנחלה.
2. שינוי קווי בניין.
3. קביעת תנאים להוצאת היתר בנייה.
4. קביעת הוראות בגין זיקת הנאה למעבר בכלי רכב למגרש B57.
5. קביעת הוראות בגין מבנה להריסה.
6. הסבת בית בעל משק לפי היתר לבית שלישי.
7. קביעת הוראות לעצים לשימור/העתקה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/09/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10801, עמוד 11542, בתאריך 14/09/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב ד.ג. שמשון טל' 9958825-02 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל': 02-6290200. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת

בסמכות הוועדה המקומית

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תוכנית מס' 507-0726463 תא/מק/4691 - רה פרצלציה 6979/1, שכונת התקווה בסמכות הוועדה המקומית. מונה תדפיס הוראות: 14 מונה תדפיס תשריט: 7.

השטחים הכלולים בשינוי התוכנית:

מיקום/כתובת:

בלשן 8,9,7,4,2,3,6,11,5

גדליה 4,7,6,3,8,10,2,1,12,14,5

גואל 20,19,27,31,29,23,9,7,2,6,12,16,3,25,10,14,17,5,18,21,4,24,1

5,13,22,1,8,11

דעואל 2,6,16,8,14,12,10,4

דרך ההגנה 52,56,50,54

האגמון 11,16,20,19,17,13,15,14,22,18

האקליפטוס 15,28,13,24,26,20,21,19,17,22

הברוש 20,22,19,15,13,18,21

חנוך 3, 1