

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי בית שמש

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית

מפורטת מס' 102-1078070

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש מופקדת תכנית הנקראת מס' 102-1078070 המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' 181/גרסה 15 להוראות התכנית ו-6 לתשריט.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוּב: שכ' המשקפיים, רמת בית שמש. נחל קדרון 12.

גושים וחלקות:

גוש 80028 חלקה 52.

השטח בין קואורדינטה רוחב 200182 וקואורדינטה אורך 625013.

עיקרי הוראות התכנית

קביעת תוספת בנייה לשם הרחבה, תוספת קומה ותוספת יח"ד.

1. קביעת תוספת יח"ד.

2. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.

3. תוספת קומה וקביעת גובה הבית.

4. קביעת קווי בנין.

5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מינהל התכנון www.iplan.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית, רח' הגפן 34, בית שמש טל': 02-9900778, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל': 02-6290222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובליווי תצהיר המאמת את כל העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי בית שמש

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית

מפורטת מס' 102-1178268

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש מופקדת תכנית הנקראת מס' 102-1178268 המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' 181/גרסה 9 להוראות התכנית ו-5 לתשריט.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוּב: שכ' המשקפיים, רמת בית שמש. נחל קדרון 17.

גושים וחלקות:

גוש 80028 חלקה 22. השטח בין קואורדינטה רוחב 200215 וקואורדינטה אורך 624938.

עיקרי הוראות התכנית

קביעת תוספת זכויות.

1. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.

2. קביעת גובה הבית.

3. קביעת קווי בנין.

4. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

5. שינוי ממגורים א' (לא לפי מבא"ת) למגורים א'.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מינהל התכנון www.iplan.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית, רח' הגפן 34, בית שמש טל': 02-9900778, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל': 02-6290222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובליווי תצהיר המאמת את כל העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

שמעון גולדברג

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה בית שמש

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

151-0900530

שם התוכנית: תכנית מפורטת מקומית לישוּב נווה שלום

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 151-0900530 גרסת הוראות: 45, תשריט: 33

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה: מי/192/א, מי/192/ג, מי/200

כפיפות: 151-0387068, תממ/1/30, תממ/1/13

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית: מועצה אזורית מטה יהודה

ישוּב: נווה שלום

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 4326 חלקות במלואן: 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124,

גוש: 4326 חלקי חלקות: 61, 170, 186

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות בנייה למגרשי מגורים.
2. התרת בניית קומת מרתף ותוספת שטחי שרות.
3. הגדלת תכנית הבנייה.
4. הסדרת קווי הבנייה.
5. שינוי בהוראות בינוי ועיצוב.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/12/2022 ובילקוט פרסומים 10886, עמוד: 721, בתאריך: 08/11/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב, ד.ג. שמשון טל' 02-9958825 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל': 02-6290200, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

508-0908434

הרחבת מרפסות ברחוב יצחק רבין 5, קריית אונו

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 508-0908434 - הרחבת מרפסות ברחוב יצחק רבין 5 קריית אונו. גרסת הוראות 12, תשריט 4.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי תממ/281 כפיפות תמא/1
כפיפות קא/395

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רבין יצחק, קריית אונו

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6370 מחלקה: 39 עד: 39 בשלמות

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטח למרפסות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/4/2021 ובילקוט פרסומים 10008, עמ' 1569, בתאריך 3/12/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קריית אונו". כתובת: רח' יצחק רבין 41 קריית אונו, טל': 03-5311245. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז תל אביב, כתובת: דרך מנחם בגין 125 תל-אביב, טל': 03-7632580. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ישראל גל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אונו

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

308-0994491

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה כרכור, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 308-0994491 - גוש 10074 חלקה 690 - תוספת יח"ד וזכויות. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 1

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ש/18
שינוי ש/1123 א
כפיפות ש/252
כפיפות ש/מק/960 ר
כפיפות ש/מק/383 א
כפיפות ש/מק/950 א
החלפה ש/396

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ירושלים 45, פרדס חנה-כרכור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10074 חלקות במלואן: 690

עיקרי הוראות התכנית:

- א. תוספת יחידת דיור כך שניתן יהיה לבנות 2 יחידות דיור במגרש
- ב. תוספת שטחים עיקריים בסך 50 מ"ר
- ג. שינוי הוראות בינוי
- ד. שינוי קווי בניין צידיים מ-4.0 מ' ל-3.0 מ'
- ה. תוספת קומת מרתף.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם משרדי הועדה פתוחים לקהל, או באתר האינטרנט של הועדה vaada.phk.org.il בתפריט תכנית בנין עיר. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה כרכור, בשעות קבלת קהל. כתובת: רחוב דרך הבנים 22, ת.ד. 1022 פרדס חנה כרכור, טל': 077-9779933 שלוחה 3. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד' הפל"ם 15 ב' חיפה טל': 04-8616252.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

הגר פרי יגור

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס-חנה-כרכור