חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

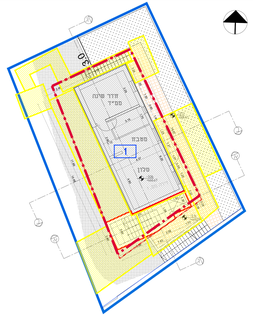
תכנית מס' 101-1030253

תוספת בניה מעל בניין קיים בשכי גיבל מוקבר ירושלים

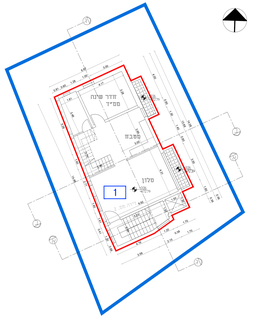
נספח מס' 1
תכנית בינוי ופיתוח שטח
נספח בינוי
קנ"מ 1:100

תאריך	
01.08.2022	

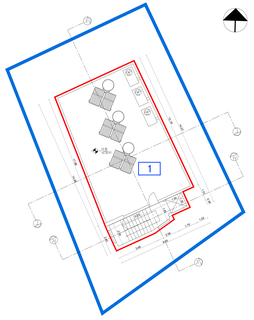
תכנית העמדה קנ"מ: 1:250



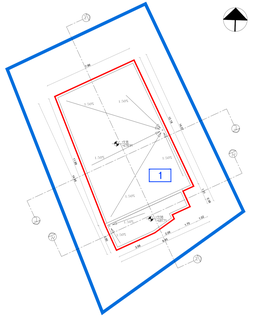
תכנית קומת -1 קנ"מ: 1:100



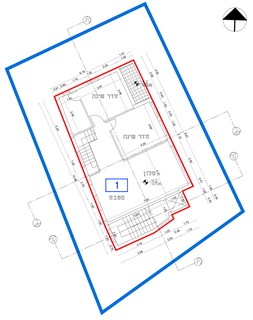
תכנית קומת 1 קנ"מ: 1:100



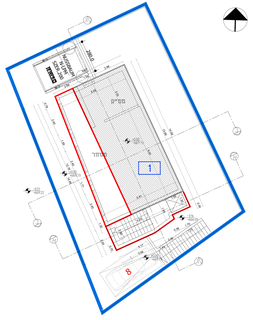
תכנית קומת ג.ג קנ"מ: 1:100



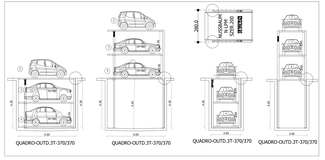
תכנית קומת ג.ג קנ"מ: 1:100



תכנית קומת 2 קנ"מ: 1:100

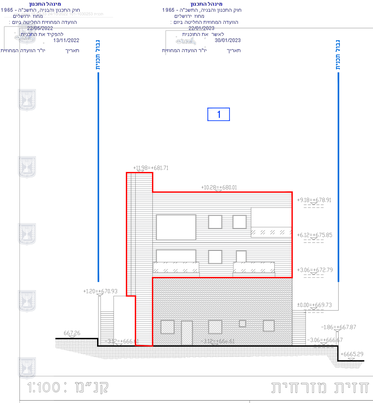


תכנית קומת קרקע קנ"מ: 1:100

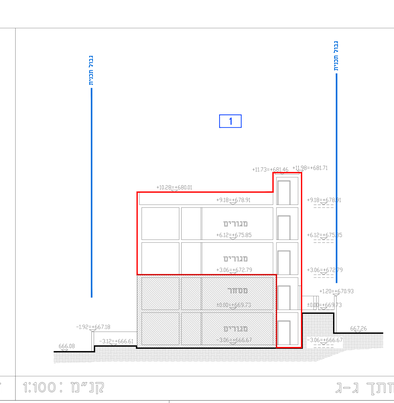


טבלת מאזן חניה

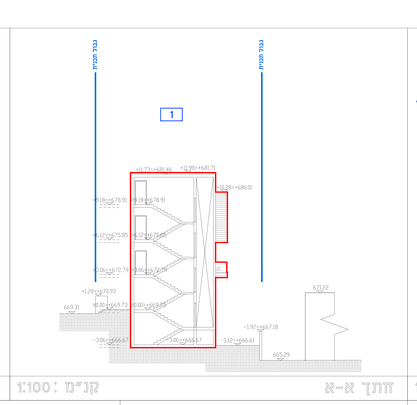
מהות השימוש	מ"ר עיקרי	מס' דירות	תקן חניה	חניה
מגורים		2	1:100	2
מסחר	79		40	2
טריב	79	2		4



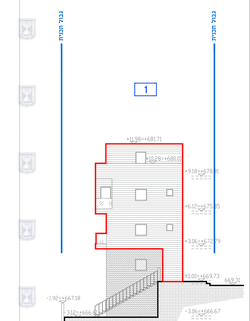
חזית מזרחית קנ"מ: 1:100



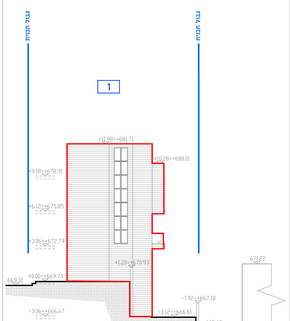
חזית ג-ג קנ"מ: 1:100



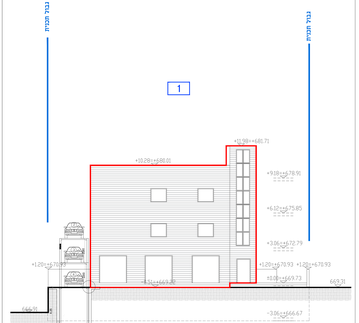
חתך א-א קנ"מ: 1:100



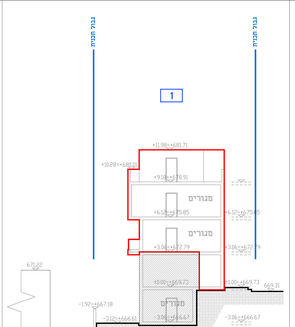
חזית צפונית קנ"מ: 1:100



חזית דרומית קנ"מ: 1:100



חזית מערבית קנ"מ: 1:100



חתך ב-ב קנ"מ: 1:100

משרד אסאם אדריכלים
مكتب أساس الهندسي
רח' אדריכלים 10, ירושלים 91406
شارع المهندسين 10، القدس
Email: assaffice1@gmail.com
Phone: 054-5464867

מקרא:

- גבול תכנית
- קו בנין
- גבול תא שטח ומספרו
- בניה קיימת לפי רתר מס' 06/503
- בנייה מוצעת
- הריסה

שמות וחתימות:

עורך התכנית	שם: מאיר נגוס		
	כתובת: רח' חניה חדשה		
	דוא"ל: moayad.kawasmi@gmail.com		
עורך התכנית	שם: מאיר טיאסר		
	כתובת: רח' חניה חדשה		
	דוא"ל: moayad.kawasmi@gmail.com	טלפון: 045-5646867	