

4. קביעת קווי בניין מירביים.
 5. קביעת הוראות בנייה וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
 6. קביעת הוראות בגין מבנה וגדרות להריסה.
 7. קביעת הוראות בגין מגבלות בנייה
 8. קביעת שלבי ביצוע מימוש התוכנית.
- הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/09/2022 ובילקוט הפרסומים 10763, התשפ"ג, עמוד 10996, בתאריך 28/08/2022.
- התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0816454

שם התוכנית: תוספת קומות לבניין קיים בבית חנינא
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0816454, גרסת התוכנית: הוראות - 16 תשריט - 13.

איחוד וחלוקה:
 ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:
 תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

| | |
|----------|-------------|
| סוג היחס | מס' התוכנית |
| החלפה | במ/ 3458 א |
| החלפה | 62 |
| כפיפות | ב / 5166 |
| כפיפות | מק/ 5022 א |
| כפיפות | 101-0762708 |

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
 יישוב: ירושלים רחוב: קאעב בן זוהייר 6.
 שכונת בית חנינא, רחוב קאעב בן זוהייר 6

גושים וחלקות:
 לא מוסדר:

גוש: 30610 חלקות במלואן: 21.
 קואורדינטה X: 221775
 קואורדינטה Y: 637940

מטרת התוכנית:
 תוספת 2 קומות על בניין קיים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ג'.
2. קביעת שטחי הבנייה המירביים בתחום התוכנית.
3. הגדלת מס' קומות מירביים.
4. קביעת מס' יח"ד מירביים.
5. קביעת שלבי ביצוע.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין הריסות.
8. קביעת קווי בניין חדשים.
9. קביעת הוראות בגין עצים בוגרים לעקירה/העתקה/שימור.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/11/2022 ובילקוט הפרסומים 10904, התשפ"ג, עמוד 954, בתאריך 14/11/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0970830

שם התוכנית: הקמת בניין מגורים חדש בשכונת א-טור, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0970830, גרסת התוכנית: הוראות - 13 תשריט - 6.

איחוד וחלוקה:
 ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:
 תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

| | |
|----------|-------------|
| סוג היחס | מס' התוכנית |
| החלפה | 62 |
| החלפה | מק/ 5022 א |
| החלפה | 3085 |
| כפיפות | ב / 5166 |

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
 יישוב: ירושלים רחוב: א טור.
 א טור ירושלים

גושים וחלקות:
 לא מוסדר:

גוש: 30918 חלקות במלואן: 1.
 קואורדינטה X: 223700