

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0990242

שם התכנית: תוספת יח"ד שטחים וקומות ברחוב רפפורט 21

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0990242 גרסת התכנית: הוראות – 20 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה במ/ 4383	החלפה מתאר/ 62
כפיפות 5022	כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: רפפורט 21.

המבנה ממוקם בין רחוב רפפורט לבין רחוב חיים עוזר

גושים וחלקות:

גוש: 30087, לא מוסדר, חלקות במלואן: 33.

קואורדינטה X: 221225, קואורדינטה Y: 632950

מטרת התכנית:

תוספת בנייה ותוספת יח"ד לבית קיים ברח' רפפורט 21 בירושלים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג'.
2. קביעת בינוי לשם הרחבת יח"ד קיימות ותוספת 3 יח"ד נוספת תוך תוספת שטחים עיקריים ושטחי שרות.
3. קביעת הוראות בדבר קווי בנין.
4. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.
5. קביעת מס' יח"ד בתכנית.
6. קביעת מס' קומות במבנה.
7. קביעת הוראות בדבר שלבי ביצוע.
8. קביעת תנאים למתן היתר בנייה והיתרי איכלוס.
9. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.
10. קביעת הוראות לפיתוח השטח.
11. קביעת תכנית בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/12/2022 ובילקוט הפרסומים 11016, התשפג, עמוד 2591, בתאריך 01/01/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 7697100-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 6296811-02, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

ילקוט הפרסומים 11257, י"א בניסן התשפ"ג, 2.4.2023

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-1017235

שם התכנית: תלמוד תורה המור, גילה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-1017235 גרסת התכנית: הוראות – 21 תשריט – 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה א / 1690	החלפה 1905
כפיפות 5166 / ב	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: המור 4.

מגרש בין רחובות המור, מבוא שרף והצוף בשכונת גילה בירושלים.

גושים וחלקות:

גוש: 28046, לא מוסדר, חלקות במלואן: 10, 11, 13.

גוש: 28046, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9, 12, 54.

קואורדינטה X: 218974, קואורדינטה Y: 626773

מגרשים:

9 – 13 בהתאם לתכנית 1690 / א

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מבנה חינוך

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעודי הקרקע ממגורים ושביל למבנים ומוסדות ציבור.
- קביעת השימושים במגרש
- קביעת הוראות לבינוי ופיתוח
- קביעת הוראות להריסת גדרות/מבנים/אלמנטים בנויים ופינויים
- קביעת תנאי למתן היתר בנייה
- קביעת הוראות להקמת מבנים ומוסדות ציבור
- קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/1/2023 ובילקוט הפרסומים 11030, התשפג, עמ' 2781, בתאריך 5/1/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 7697100-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 6296811-02, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה תלמי באבאי

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל התחתון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 206-0998625

שם התוכנית: מתקן פוטו וולטאי בשטחי מושב שרונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה