

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-1132471

שם התכנית: תוספת שטח מסחרי |
ברח' יד חרוצים 22, תלפיות תעשייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-1132471 (גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 10). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62 שינוי 1849/ב
כפיפות 101-0209593

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: ירושלים, שכונה: תלפיות תעשייה רחוב: יד חרוצים
קואורדינטת X: 217667
קואורדינטת Y: 629162

גושים וחלקות:
גוש: 30140 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 7

מטרת התכנית:
תוספת שטח מסחרי ופיצול חנויות קיימות ברחוב יד חרוצים 22

- עיקרי הוראות התכנית:**
- קביעת הבינויים הבאים בשטח:
א. קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומת קרקע ובקומת גלריה להרחבות חנויות, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.
 - פיצול חנות מאושרת בהיתר בנייה 2013/128.1 לשלוש חנויות, הכל בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח.
 - קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
 - הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
 - קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
 - קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
 - קביעת הוראות בגין הריסת גדרות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 1187 עמוד 4521 בתאריך 14.3.23.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובנברג
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי נצרת
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 211-1162197

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 211-1162197 גרסת: הוראות - 4 תשריט - 3

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:
ג/2994, ג/13364

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: נצרת

גושים וחלקות:
גוש 16507, חלקי חלקה 8, 14

מטרת התכנית:
קביעת זיקת הנאה וגישה למגרשים.

עיקרי הוראות התכנית:
חלקה מס' 3 תהנה מזיקת מעבר מתוך חלקה 14
חלקה מס' 58 תהנה מזיקת מעבר מתוך חלקה 8

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת. שכתובתה: ת.ד. 31, מיקוד 16100, טל' 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 7000 טל' 04/6508508

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

עלי סלאם

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס' 259-0949610

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 259-0949610 - מתחם מגורים בחצור הגלילית, גרסת הוראות 46 תשריט 21.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
כפיפות תמא/1 1/35
כפיפות תמא/35 35/2
כפיפות תממ/2 9/2
החלפה ג/14554 3419
החלפה ג/18771 419

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: חצור הגלילית