

יד. קביעת הוראות לפיתוח השטח.

טו. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה והיתרי אכלוס.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/04/2020 ובילקוט הפרסומים 10230, התשפג, עמוד 3878, בתאריך 27/02/2022 ובילקוט הפרסומים 8849, התשק, עמוד 5773, בתאריך 10/05/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0937532

שם התכנית: הרחבות דיוור ברח' מזל שור 4-6,

פסגת זאב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0937532 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט 4 - איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה א / 3340	החלפה א / 2683
כפיפות ב / 5166	כפיפות מק / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: מזל שור כניסה 4 וכניסה 6

גושים וחלקות:

גוש: 50628, מוסדר, חלקות במלואן: 9.

קואורדינטה X: 222375

קואורדינטה Y: 637775

מטרת התכנית:

הרחבת יחידות דיוור

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים למגורים ב'.
2. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית
3. קביעת בינוי בגובה 5 קומות.
4. קביעת קווי בנין.
5. קביעת תכנית בינוי.
6. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.
7. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה והיתרי אכלוס.
8. קביעת שלביות ביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/03/2023 ובילקוט הפרסומים 11216, התשפג, עמוד 4888, בתאריך 21/03/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0960153

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה למגרש,

ג'בל אלמוכבר, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0960153 גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט 5 - איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה א / 2683	החלפה 62
כפיפות מק / 5022 א	כפיפות 5166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, רח' אלמדאראס, ג'בל אלמוכבר, ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 31239, מוסדר, חלקות במלואן: 1.

קואורדינטה X: 223439

קואורדינטה Y: 628278

מטרת התכנית:

תוספת קומות לבניין קיים והקמת בניין מגורים חדש.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים 6 למגורים ב'.
2. קביעת מס' הקומות המירבי ל 4 קומות בכל חתך מעל הקרקע.
3. קביעת שטחי הבנייה המרביים בתחום התכנית.
4. קביעת קווי בניין חדשים.
5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה ופיתוח השטח.
6. קביעת הוראות פיתוח לדרך.
7. קביעת הוראות בגין זיקת הנאה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/03/2023 ובילקוט הפרסומים 11247, התשפג, עמוד 5248, בתאריך 29/03/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-1091438

שם התכנית: קנאי הגליל 14 ירושלים -

בניין מגורים חדש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-1091438 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט 4 -