

מרום הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 1071273-209: שינוי קווי בנין במגרש 147, כפר חנניה. גרסת הוראות: 7 תשרי: 6

המתייחסת לתכניות הבאות:

כפיפות ג/12564 החלפה ג/4592

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר חנניה

שטח התוכנית: 0.7190 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 21204 חלקות במלואן: 39, 109

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת בינוי קיים.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האזוריים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מרום הגליל, ת.ד. 90000 דאר צפת 13110 טל': 04-6919806 פקס: 04-6987734 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: ת.ד. 595, נצרת עילית 17000, טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

עמית סופר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מרום הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס': 1191345-605

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת "תכנית מס' 1191345-605 גרסת הוראות: 5, גרסת תשרי: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

5 / 03 / 223 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, שכונה: כלניות רחוב: גין קלוס פישמן מס': 53

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100620 מחלקה: 59 עד: 59 חלקי

גוש: 100620 מחלקה: 61 עד: 61 שלם

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית למבנה לצורכי ציבור תוך תוספת זכויות בנייה ושינוי קווי הבניין והגדלת תכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה למבני ציבור לפי סעיף 62(א1).

2. שינוי וקביעת קווי בניין לפי סעיף 62(א4).

3. הגדלת תכנית קרקע לפי סעיף 62(א9).

4. הגדלת שטחים לצרכי ציבור לפי סעיף 62(א15)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1, ת.ד. 15, באר שבע, טל': 08-6463732 eilanitk@br7.org.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי קריית גת

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הועדה המקומית

מס' 1160100-606

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 1160100-606, מהדורת הוראות: 8, מהדורת תשרי: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: החלפה מס' תוכנית מיוחדת: 9 / 02 / 101 / 37

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קריית גת שדרות מלכי ישראל 31

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2866 מחלקה: 81 עד: 81 שלם

מגרשים:

מגרש 76

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה עיקריות למגרש מגורים פרטי. שינוי הוראות בינוי לגבי פיתוח המגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 50 מ"ר לשטח העיקרי בהתאם לסעיף 62(א16)(א2) לחוק התכנון והבנייה.

שינוי בהוראות בינוי לגבי קירות היקפיים במגרש בהתאם לסעיף 62(א5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים כלכליסט – 20/04/2023 ידיעות – 21/04/2023 – ידיעות אדום אשקלון הדרום 04/2023 וביילקוט פרסומים 11238, מיום 27/03/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ו.מ. קריית גת רחוב הקוממיות 97, טל': 08-6874782 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז הועדה המחוזית, כתובת: רח' התקוה 4 ת.ד. 68 באר שבע, כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל.

עמי ביטון

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה קריית גת