מיועד לאישור
חוק תכנון ובנייה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הועדה המחוזית לתכנון ובנייה
12060222
הוקבלה אל המערכת
23/05/2023
תאריך על הועדה המחוזית

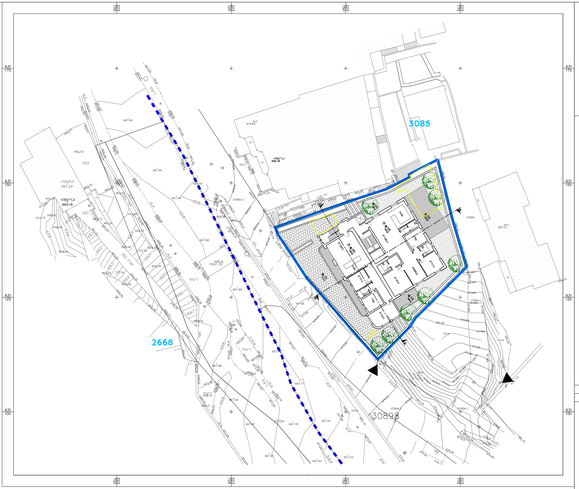
תכנית מספר 101-1057280

תוספת זכויות בניה לבניין קיים

ראס אלעמוד - ירושלים

נספח בינוי - נספח מספר 1

קנ"מ : 1-200



מקרא:

- גבול תכנית
- גבול חלקה ומספרו
- בנין קיים נשמר
- בנין פינוי משעה
- בנין מוצעת
- מבנה לריסה

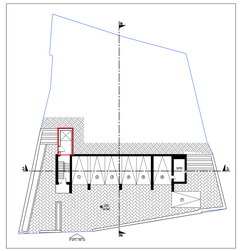
סבלת מאזן חניה

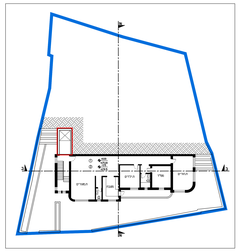
שימוש	מס' יח"ד	חנו	נדרש	מצע
מגורים	6	1+1	6	7

סבלת שטחים

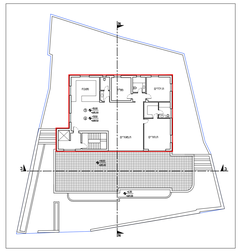
שטח בנין כולל	שטח שרות מעל	שטח שרות מתחת	שטח בנין כולל יחד
457	480	322	322

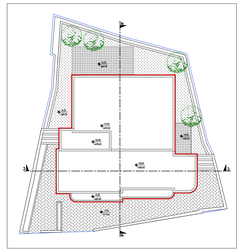
אדריכל אברהם חג' יחיא
בית חניה - ירושלים
טל' 02-6260363
נייד : 052 - 5813832
ibnahag@gmail.com
תאריך: 23.01.2023

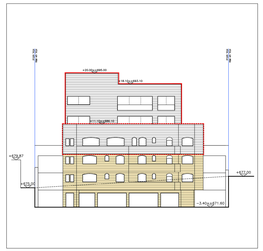

תכנית קומה -1

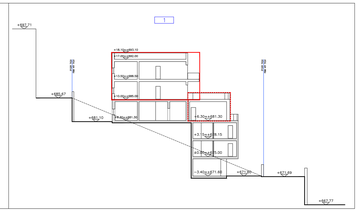

תכנית קומת קרקע-א'

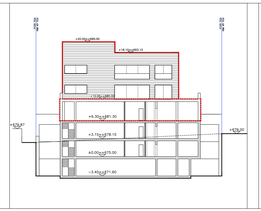
תכנית קומה ב'

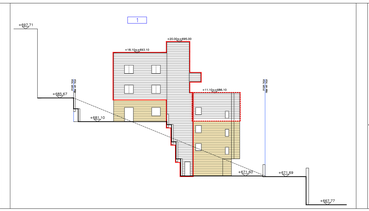

תכנית קומה ג'-ד'

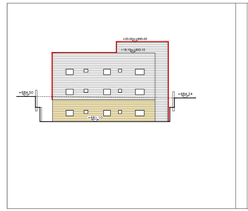

תכנית גגות

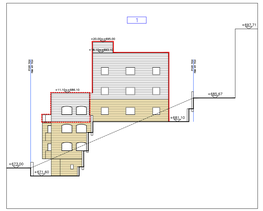

חזית מערבית


חתך א-א


חתך ב-ב


חזית צפונית


חזית מזרחית


חזית דרומית