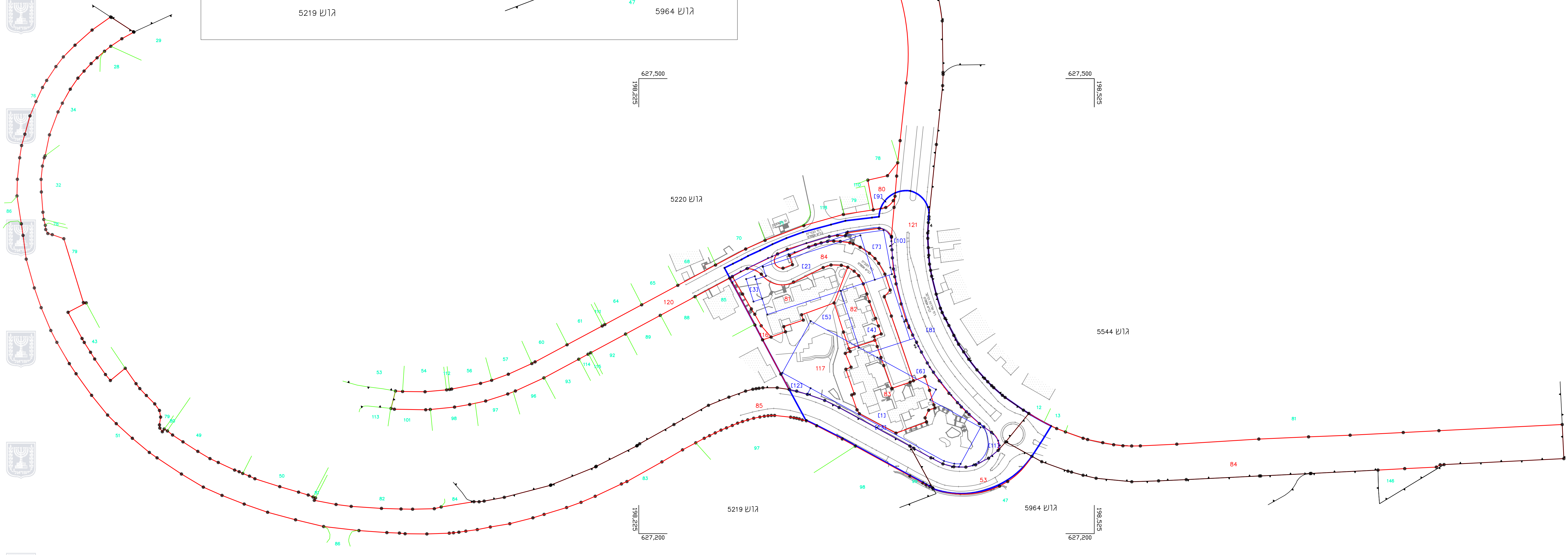
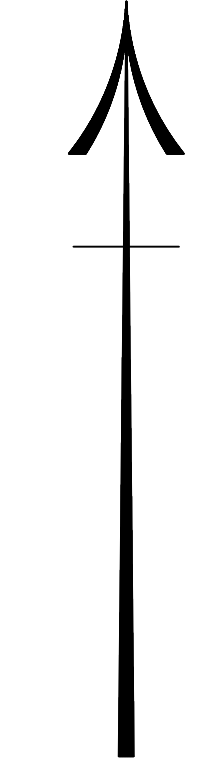


מצב מוצע

מס' מגרש	שטח המגרש (מ"ר)	מס' מגרש	שטח המגרש (מ"ר)
101	4,808	1	101
102	2,245	2	102
301	94	3	301
401	1,487	4	401
501	1,917	5	601
601	1,158	6	602
602	592	7	603
701	8,460	8	701
702	41	9	702
703	495	10	703
704	122	11	704
802	113	12	302
804	261	13	604
21,793			

מצב מאושר

גוש	חלקה	שטח החלקה (מ"ר)	שטח החלקה (מ"ר)
5219	85	15,659	15,641
5220	80	349	41
5220	81	1,867	1,867
5220	82	966	966
5220	83	1,913	1,913
5220	84	2,257	2,257
5220	116	144	144
5220	117	6,072	6,072
5220	120	945	945
5220	121	4,301	4,301
5544	84	8,593	436
5964	53	1,365	1,310
21,793			

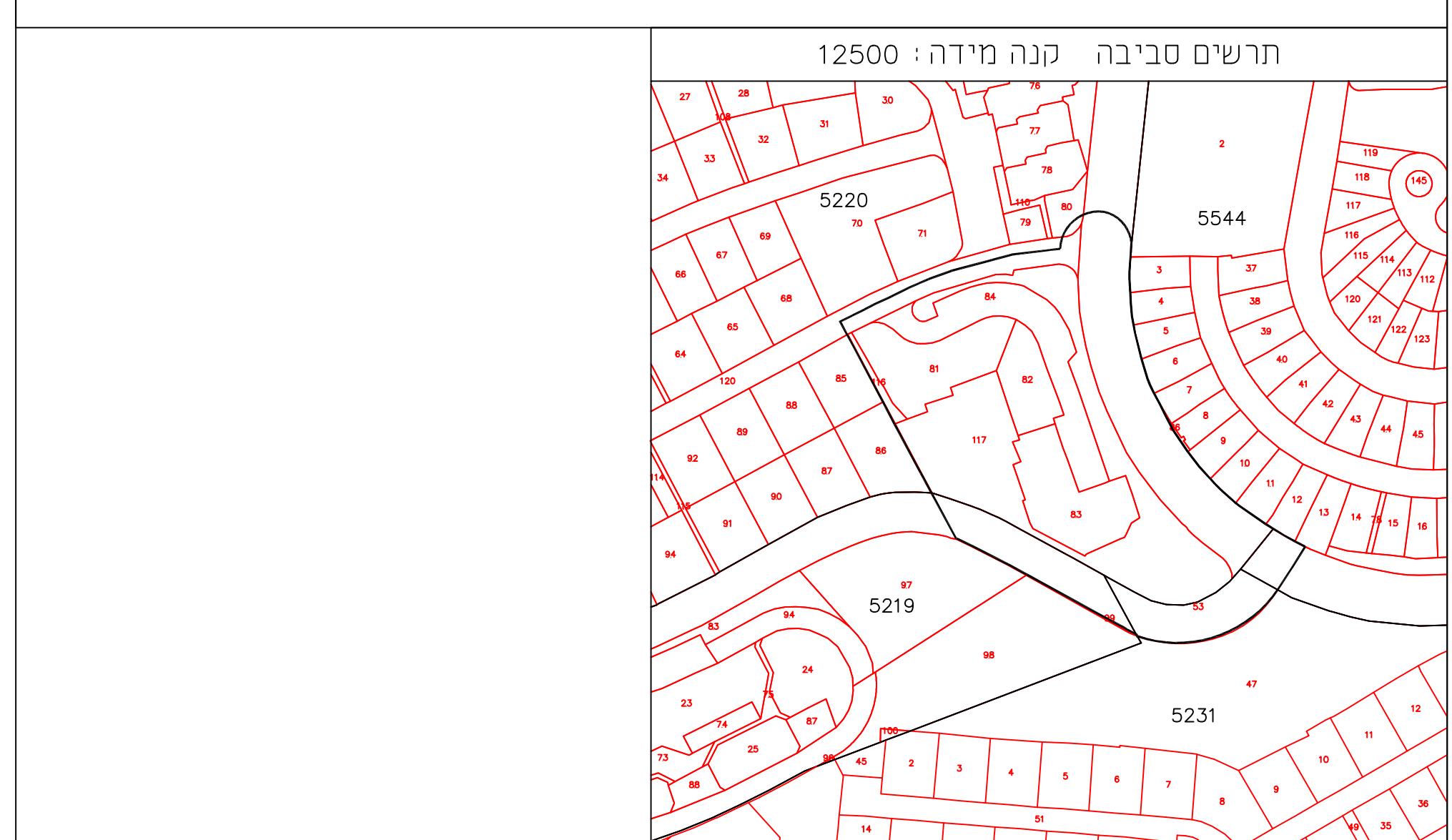


תשריט חלוקה אנליטית

גוש	חלקה	שטח רשומי	בשלמות	שטח רשומי	תכנית מפורטת	מגרש	שטח מגרש
5219	85	15,659	לא	101	102-1119080	101	4,808
5220	80	0,349	לא	102	102-1119080	102	2,245
5220	81	1,867	כן	301	102-1119080	301	0,094
5220	82	0,966	כן	302	102-1119080	302	0,113
5220	83	1,913	כן	401	102-1119080	401	1,647
5220	84	2,257	כן	601	102-1119080	601	1,904
5220	116	0,144	כן	602	102-1119080	602	1,020
5220	117	6,072	כן	603	102-1119080	603	0,583
5220	120	4,270	לא	604	102-1119080	604	0,261
5220	121	10,765	לא	701	102-1119080	701	8,460
5544	84	8,593	לא	702	102-1119080	702	0,041
5964	53	1,365	לא	703	102-1119080	703	0,495
				704	102-1119080	704	0,122

מקרא

- חלקה רשומה 287
- מגרש ארעי [2]
- גבול חלקה
- גבול חלוקה חדשה
- נקודת גבול ישנה
- נקודת גבול חדשה



הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:12500 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שרשומי ביום 17.01.2023. דרגת דיוק אנכי היא: 3. בהתאמה על בקורת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה. מדידות לפי האמור: דרגת דיוק אופקי היא: 3. דרגת דיוק אנכי היא: 3. תאריך גמר התכנית: 18.06.2023. המפה הוכנה לפי תקנות המדידות ומיפוי, התשע"ו-2016. תאריך גמר התכנית: 18.06.2023.

נתן שלסינגר	1234	חתימה
שם המודד ומעונו	מספר רישוי	

ראש צוות יורם שרמט | יורם יוריה

נבדק ע"י איתן

שליסינגר מדידות ומערכות מידע בע"מ

רח' החומה 12, ראשל"צ | טל' 03-9523332

מייל: office@dnts.co.il

מדידות | מיפוי | מידול

S:\2017\2017-006\21155-haluka\21155-HA.dwg 18.06.2023 18:02

טבלת הקצאה

לתכנית מס': 102-1119080

מצב יוצא										נתוני המקרקעין									
מס' ד'	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שצ"פ	דרך/כביש/חניה	דרך מאושרת	מגורים	שביל	חניה פרטית	החלקים בבעלות או בזכויות (ב-%)	סה"כ	מס' מגרש התמורה	מס' המגרש המוקצה ארעי/סופי	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	חלקים במגרש (ב-%)	ייעוד המגרש המוקצה	חתימת הבעלים	תאריך חתימת הבעלים
1	5219	85	15,659	1,541		1,541						1,541	101	1	4,808		מגורים ד'		
2	5220	80	349	41	41							41	102	2	2,245		מגורים ד'		
3	5220	81	1,867	1,867				1,867				1,867	301	3	94		מתקנים הנדסיים		
4	5220	82	966	966				966				966	401	4	1,487		מבנים ומוסדות ציבור		
5	5220	83	1,913	1,913				1,913				1,913	601	5	1,917		שצ"פ		
6	5220	84	2,257	2,257				1,913		2,257		2,257	602	6	1,158		שצ"פ		
7	5220	116	144	144					144			144	603	7	592		שצ"פ		
8	5220	117	6,072	6,072	6,072							6,072	701	8	8,460		דרך מאושרת		
9	5220	120	4,270	945		945						945	702	9	41		דרך מאושרת		
10	5220	121	10,765	4,301		4,301						4,301	703	10	495		דרך מאושרת		
11	5544	84	8,593	436		436						436	704	11	122		דרך מאושרת		
12	5964	53	1,365	1,310			1,310					1,310	302	12	113		מתקנים הנדסיים		
													604	13	261		שצ"פ		
סך הכול				21,793	6,072	7,223	1,310	4,746	144	2,257		21,793			21,793				

נתן שלינגר-מודד מוסמך
 רישיון מס' 1234
 שלינגר מעודד מערכות מידע בע"מ
 רח' התורה 18, ראשון לציון
 טל' 03-9522628
 החימת המודד

נתן שלינגר
 שם מודד בעל רישיון

18/06/2023
 תאריך

1234
 מס' רישיון

