

מרחב תכנון מקומי קריית מלאכי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס': 617-0844308

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 617-0844308, בגרסת הוראות התכנית מס' 34, וגרסת התשריט מס' 14, שהוגשה ע"י ליאם שלום מתחמים בע"מ.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

מס' תוכנית מיוחסת: 18 / מק / 2010
מס' תוכנית מיוחסת: 18 / 02 / 102 / 26
מס' תוכנית מיוחסת: 18 / 02 / 102 / 44
מס' תוכנית מיוחסת: תמא / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: קריית מלאכי, שכונה: אזור התעשייה רחוב: פקר 1

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 301 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 34 עד: 34 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 301 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 45 עד: 45 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 2723 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 25 עד: 25 חלקי/שלם: חלקי

מטרת התכנית:

הקמת מבנה תעשייה.

הודעה על הפקדת תכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/06/2023, ובילקוט פרסומים מס' 11600, עמוד 9097, בתאריך 29/08/2023, י"ב באלול התשפ"ג

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי, ובמשרדי הועדה המחוזית, דרום, כתובת: ת.ד. 68 באר-שבע: 08-6263785. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקבלת קהל.

אליהו זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מקומית

מס': 651-1331180

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "נגב מערבי" מופקדת תוכנית מפורטת מס' 651-1331180

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

4/203/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ניר עקיבא

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 267 חלקות במלואן: 38
מגרשים במלואן: 343

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת השטח הכולל לבנייה במועצה אזורית עפ"י סעיף 62 (א)17) כמפורט:
תוספת שטח עיקרי 50 מ"ר.

2. קביעת קו בניין לבריכת שחיה עד 1 מטר מגבול המגרש עפ"י סעיף 62 (א)4)
3. קביעת הנחיות לבריכת שחיה עפ"י סעיף 62 (א)5)

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, במשרדי הועדה, או באתר הועדה ngm.bartech-net.co.il כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי, מ.א. מרחבים צומת גילת ד.ב. הנגב 8410000, או לתיבת הדוא"ל yarden@ngm.org.il. לאחר הגשת ההתנגדות מזכירות הועדה תאשר את קבלתה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מקומית

מס': 651-1343615

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי מופקדת תוכנית מפורטת מס' 651-1343615 המהווה שינוי לתוכניות הבאות תממ/14/23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: מסלול

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100872 חלקות במלואן: 29, 30, 31, 32, 33, 34, 161, 162, 165, 166, 167, 179, 182, 191, 194, 195, 199 גוש: 100872 חלקי חלקות: 80, 113, 114, 203 גוש: 100873 חלקי חלקות: 55
מגרשים במלואן: 1001, 1002, 1003, 1101, 1102, 1103, 1104, 146, 147, 150, 151, 152, 164, 167, 23A, 22B, 21A, 21B, 20A, 23B, 24A, 24B, 25A, 25B, 404, 424, 425, 429, 71A, 71B

עיקרי הוראות התוכנית:

הרחבת דרך מאושרת בהתאם למדרכות ובינוי קיים

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, במשרדי הועדה, או באתר הועדה ngm.bartech-net.co.il כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי, מ.א. מרחבים צומת גילת ד.ב. הנגב 8410000, או לתיבת הדוא"ל yarden@ngm.org.il. לאחר הגשת ההתנגדות מזכירות הועדה תאשר את קבלתה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דוד בונפלד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי