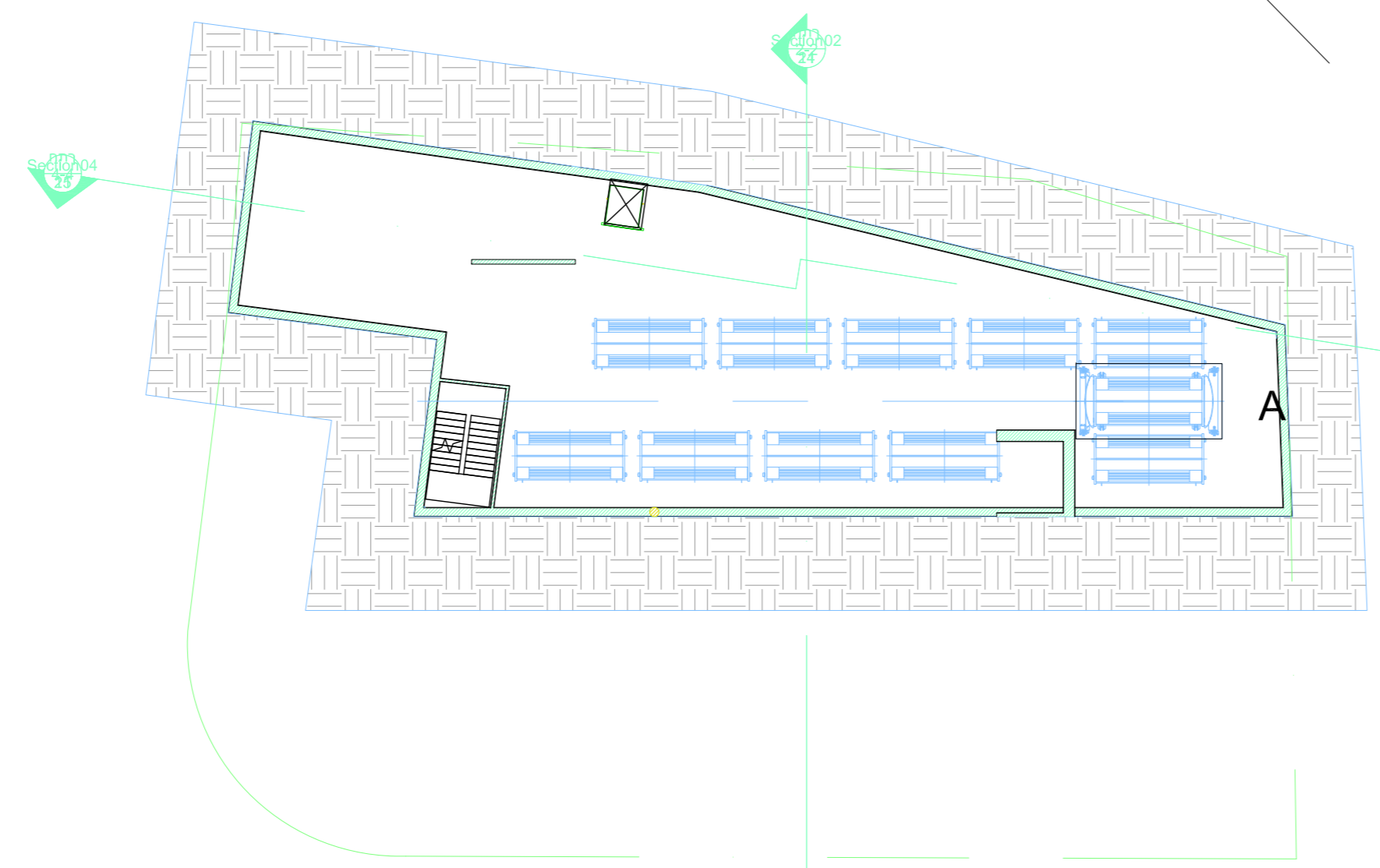
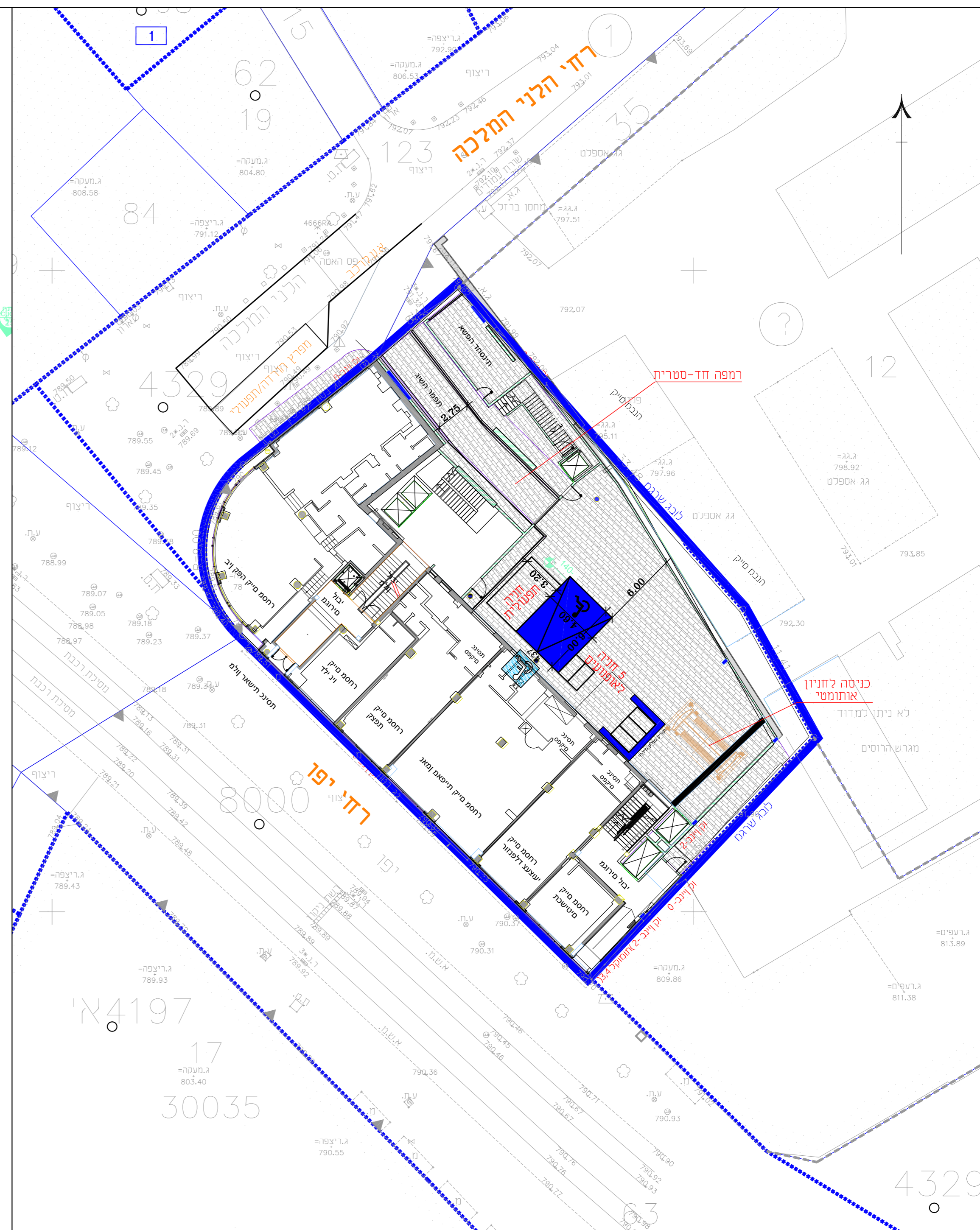


נספח תנועה	
נספח לתכנית מס' 101-1076678	
מלון ברחי יפן 43 ירושלים ברעד	
גליון 1 מתוך 1	
תאור	נספח תנועה
תאריך עריכת המסמך	12/06/2022
קנינים	1250
תושבים נוספים	קנינים
שמות וחתימות:	
עורך ותוסף	עבדאלחזיז חוואס
מקרא	האדריכלי: אמאד החבורה ותנועה בע"מ



טבלת מאזן חניה יפה 34 (מע"ר)

שמוש קרקע	כמות תקן	דרישה על בסיס תקן	חניה פרטית	חניה תפעולית	אטובוסים	אפניים	אפנועים
מגורים	44 יחיד	1:1	44			44	1:10
מלון	111 חדרים	1:8	14	1	1	14	-
מסחר	550 מ"ר	1:100	6	1	1	6	1:200
חניית נכים			1 מסחרי				
			2 רגיל				
סה"כ נדרש			6*	2	1	46	8
סה"כ מוצע			31	1	1	0	5

* בהתאם להחלטת ועדת משנה נקודתית, יש פטור מלא מחניה.

