

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום:
18/02/2024
לאשר את התוכנית
28/05/2024
תאריך י"ר הוועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

101-0972554

הריסת מבנה קיים ובניית מבנה מגורים חדש ברחוב שמעוני 37, ירושלים

נספח איחוד וחלוקה

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא הסכמת בעלים	ועדה מחוזית	תכנית עשיתן מכוּחה להוציא התרים או הרשאות

מחוז: ירושלים
מספר גוש: 30185
רשות מקומית: ירושלים

שטח התכנית: 0.982 ד'
קנה מידה: 1:250

חוזמת מוסד התכנון:

שלב: הגשה | מהדורה: 1 | תאריך: 11.3.24

אוד קראים 1563
שם המודד: מספר רישון | חתימה | תאריך

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר : ירושלים
שכונה : קרית הורדים
מקום : רחוב שמעוני
גוש : 30185
חלקות : 19
שטח : 0.982 ד'

הוכן בשביל: גישה תכנון וניהול פרויקטים

מקרא
גבול תכנית

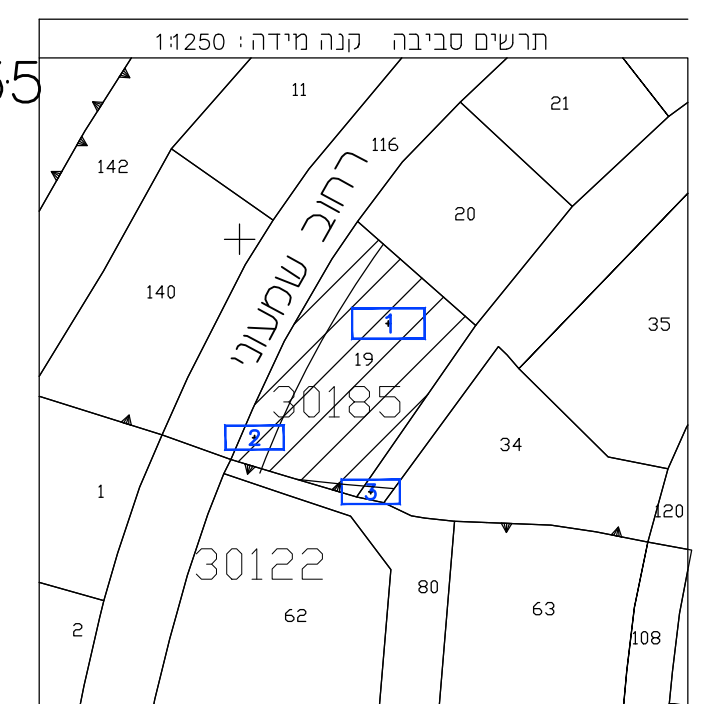
גבול תא שטח ומספרו

מספר גוש
30185

מספר חלקה
19

מספר חלקה לביטול
19

גבול חלקה



מספר התוכנית: SURVEY_118318

רמת זיוף הגו המזכיל והמסטר:
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול כבד ברום אנליטית
3 = מדידה אנליטית מכאה ברמת תציר

1. המדידה המטרית
הייני מצויר בזאת כי מידות המפה הטופוגרפית/
התצבית המרווה רקע כחוכנית זו. נערכה על ידי:
ביום 18.07.2022

היא הונכה לפי הוראות נוהל מבאת ובתואם
להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: אוד קראים
מספר רישון: 1363
חתימה: תאריך:

טבלת הקצאה לתכנית ממרטת מס' 101-0972554

מבני יומא		מבני ב' כס		מבני א' כס		מבני ג' כס		מבני ד' כס		מבני ה' כס	
מס' חלקים	שטח במקנה	שטח מדיש	מס' מדיש	מס' מדיש	מס' מדיש	מס' מדיש	מס' מדיש	מס' מדיש	מס' מדיש	מס' מדיש	מס' מדיש
100	877	877	1	982	100	15,615	982	18	30185	1	1
100	101	101	2								
100	4	4	3								
	982		982			15,615	982				

- יחס הבעלות של החלקות מפורט בטבלת ההקצאות ואיזון של השמאי המצורפת כנספח לתב"ע.
- אני, אהוד קראים מודד מוסמך, חתום מטה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת איחוד וחלוקה נכונים, בדקתי החישוב פלנימטרית ובשיטה דיגיטלית

אהוד קראים - מודד מוסמך
רישון מס' 1363

