

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 7158 / ב
החלפה 62
כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: עבד אל חמיד שומאן, סמטה 5

גושים וחלקות:

גוש: 30615, לא מוסדר, חלקי חלקות: 88, 89, 90, 107, 910.
קואורדינטה X: 220824
קואורדינטה Y: 637175

מגרשים:

89 בהתאם לתכנית 7158 / ב

מטרת התכנית:

תוספת בנייה מעל בניין הקיים, והרחבת קומת מרתף והפרשת שטח ציבור פתוח.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 1 מיוחד למגורים ב' ושטח ציבורי פתוח.
- קביעת קווי בניין חדשים.
- קביעת מס' קמות מרביים
- קביעת סך שטחים מרבי בתכנית.
- קביעת מס' יחידות הדיור המרביים.
- קביעת הוראות בינו ופיתוח ותנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין גדרות ומבנים להריסה.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/10/2023 ובילקוט הפרסומים 11692, התשפד, עמוד 434, בתאריך 12/10/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 1163088-101

שם התכנית: תוספת בנייה מעל בניין קיים בשכ' בית צפפה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 1163088-101 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 3365
כפיפות 5166 / ב
סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62
כפיפות 5022 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אל טאחונה.
בתכנית נמצאת ברחוב אל-טהארה בשכ' בית צפפה-ירושלים.

גושים וחלקות:

גוש: 30278, מוסדר, חלקי חלקות: 108.
קואורדינטה X: 218684
קואורדינטה Y: 628088

מטרת התכנית:

תוספת בנייה מעל בנין קיים

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים 5 למגורים ג'.
- קביעת שטחי בנייה מירביים בתחום התכנית.
- הגדלת מס' יחידות הדיור המירבי.
- הגדלת גובה בנייה ומס' הקומות המירבי.
- קביעת קווי בניין המירביים.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות לעצים בוגרים לשימור והעתקה.
- קביעת הוראות לזיקת הנאה למעבר כלי רכב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/10/2023 ובילקוט הפרסומים 11663, התשפד, עמוד 251, בתאריך 27/09/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה תלמי באבאי

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: פרדס חנה-כרכור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 1066919-308

שם התכנית: העצמת זכויות בגוש 10072, חלקה 104 רחוב היוגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 1066919-308 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ש / 1123 א
שינוי ש / 1
כפיפות 353-0138586
ש / מק / 383 א
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ש / 209
שינוי מק / ש / 961 ב
כפיפות ש / מק / 950 א