

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).  
תשמ"ט – 1989.

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 151-1145697

שם התוכנית: נס הרים מגרש 215 –

#### תוספת זכויות בנייה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 151-1145697. גרסת הוראות: 21 תשריט: 12

המזהוה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה: מי/200, מי/במ/845

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מטה יהודה

ישוב: נס הרים, מגרש 215

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 29783, חלקות במלואן: 68

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות בנייה במגרש 39 מ"ר.
2. תוספת שטחי שרות 25 מ"ר תת קרקעיים.
3. שינוי בקווי בנין.
4. שינוי בגובה הבניין.
5. הקמת בריכת שחיה.
6. קביעת הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/12/2023 ובילקוט פרסומים 11881, עמוד 1786, בתאריך 10.12.2023.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב ד.ג. שמשון טל' 02-9958825 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל': 02-6290200 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 151-1311224

שם התוכנית: מגרש 1320 שינוי גובה פיר מעלית

#### למרפאה בצור הדסה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 151-1311224. גרסת הוראות: 10 תשריט: 5

המזהוה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה: מי/במ/1, 1/520, 151-0662874, 151-0986976.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מטה יהודה

ישוב: צור הדסה מגרש 1320

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 29877, חלקי חלקות: 79

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 651-0980755

שם התכנית: מתחם מבני ציבור, שדות נגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 651-0980755 גרסת התכנית: הוראות – 41 תשריט – 24

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית

החלפה 2 / 214 / 03 / 7 החלפה 328 / 02 / 7

החלפה 3 / 56 / 22 במ/במ/56

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מ.א שדות נגב ד.ג הנגב 85200

נתיבות.

גושים וחלקות:

גוש: 39876, מוסדר, חלקות במלואן: 1, 43.

גוש: 39876, מוסדר, חלקי חלקות: 13, 24, 44.

גוש: 39877, מוסדר, חלקות במלואן: 11.

קואורדינטה X: 161049

קואורדינטה Y: 593327

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להגדלת שטח מבני הציבור בקריית החינוך של המועצה האזורית שדות נגב

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מ-"שטח ספורט", "אזור מגורים א (סגל)" ו"קרקע חקלאית" ליעוד "מבנים ומוסדות ציבור", "שטח ציבורי פתוח" ו-"דרך".
2. קביעת שימושים ותכליות ביעודי הקרקע.
3. קביעת הוראות, תוספת זכויות בנייה, קווי בניין וקביעת מגבלות בנייה.
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/05/2023 ובילקוט הפרסומים 12267, התשפד, עמוד 6953, בתאריך 02/04/2024 ובילקוט הפרסומים 11304, התשפג, עמוד 5830, בתאריך 30/04/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל' 074-7697169. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל' 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

עורך פלוס

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז דרום