

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית החלפה /ג 18858  
סוג היחס מס' התכנית החלפה 261-0488767

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: כפר מנדא, שכונת אל-מעאסר.

**גושים וחלקות:**

גוש: 17919, מוסדר, חלקות במלואן: 140.

**גושים ישנים:**

גוש נוכחי: 17919 - 17559.  
קואורדינטה X: 223617  
קואורדינטה Y: 745309

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות ובזכויות הבנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הגדלת זכויות הבנייה.
- הגדלת תכסית קרקע.
- הגדלת מס' קומות.
- קביעת התנאים בהליכי רישוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/06/2024 ובילקוט הפרסומים 12435, התשפ"ד, עמוד 8317, בתאריך 03/06/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עכו

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

מס': 213-0675025

**שם התכנית: עכו החוף הדרומי – מלונאות ומגורים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 213-0675025 גרסת התכנית: הוראות – 99 תשריט – 56 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית החלפה /ג 849  
סוג היחס מס' התכנית החלפה /ג 9126  
כפיפות /ג 21535  
כפיפות תמא/ 1 / 12

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: עכו

החוף הדרומי – לאורך רחובות יהונתן החשמונאי ודרך הים.

**גושים וחלקות:**

גוש: 18033, מוסדר, חלקי חלקות: 29.  
גוש: 18034, מוסדר, חלקות במלואן: 1, 38, 39, 87, 89, 98.  
גוש: 18036, מוסדר, חלקי חלקות: 57.  
גוש: 18037, מוסדר, חלקי חלקות: 42, 82.

ילקוט הפרסומים 12988, י"ד בכסלו התשפ"ה, 15.12.2024

קואורדינטה X: 207945

קואורדינטה Y: 758082

**מטרת התכנית:**

פיתוח רחוב ראשי בחזית החוף הדרומי בעכו למגורים, תיירות, מסחר, מבנים ומוסדות ציבור ושטחים פתוחים

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד ממלונאות לתיירות, מגורים ומסחר
- קביעת השימושים והתכליות בכל ייעוד קרקע ותא שטח.
- קביעת הוראות וזכויות בנייה לייעודי הקרקע השונים.
- קביעת מס' יח"ד למגורים וליחידות אירוח מלונאיות.
- קביעת הוראות ותנאים להוצאת היתרי בנייה.
- קביעת זיקות הנאה למעבר כלי רכב והולכי רגל.
- קביעת הוראות לרישום שטחים ציבוריים, לרבות רישום התכנון התלת מימדי.
- קביעת הוראות לתכנון, חלוקה ורישום בתלת מימד

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/04/2023 ובילקוט הפרסומים 11297, התשפ"ג, עמוד 5757, בתאריך 27/04/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עכו, עכו 35 טל' 04-9956118, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**בועז יוסף**

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

**הודעות מאת הוועדות המקומיות****מחוז ירושלים**

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

מס' 151-1087196

**שם התוכנית: שינוי קווי בניין במגרש 269, מושב זנוח**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 151-1087196. גרסת הוראות: 9, תשריט: 5

**המהווה שינוי לתוכניות הבאות:**

החלפה: מי/200, מי/505/ב  
כפיפות: 151-0387068

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

רשות מקומית: מ.א. מטה יהודה  
יישוב: זנוח, מגרש 269

**גושים/ חלקות לתוכנית:**

גוש: 34297 חלקות במלואן: 142

**עיקרי הוראות התוכנית:**

שינוי קו בניין צדדי, באופן נקודתית 4-מ' ל-1.6 מ'.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 7/3/2024 ובילקוט פרסומים 11925, עמ' 2148, בתאריך 24.12.2024