תכנית 101-1002625 30/04/2023 09:44:45 נספח שמירה על עצים בוגרים סקר עצים

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
26/03/2024
לאשר את התוכנית
10/06/2024
יו"ר הוועדה המחוזית תאריך

מחוז	:	ירושלים
נפה	:	ירושלים
מקום	:	ירושלים
גוש	:	30140
חלקות	:	3
שטח	:	5.679 דונם
כתובת	:	פייר קניג 39

מספר התוכנית: GS1654-2

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 3
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :

ביום: 11/7/2021

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: מאיר לוי

מספר רישיון: 586

חתימה: ________ תאריך: ________

הערות:
1. סקר זה הינו סקר נופי אגרונומי ואינו סקר הערכת סיכונים/סקר בטיחות.
2. אין לבצע את כריתת/העתקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת רישיון כריתה כחוק-מפקיד היערות העירוני.
3. עץ המוגדר לשימור - אין לבצע עבודות גיזום נוף/גיזום שורשים, ללא תיאום עם החו"מ.
4. עץ המוגדר לשימור - אין לבצע עבודות חפירה ו/או מילוי במרחק הקטן מפי 10 מקוטר מגזע העץ, ללא תיאום עם החו"מ.
5. תוקף הסקר 6 חודשים מביצוע הסקר בשטח.
6. עצים המאושרים לכריתה, יינטעו תמורתם עצים באותו הערך-כפיצוי נופי.
7. כל פעולה העלולה לגרום למות העץ - כולל פגיעה/חיתוך שורשיו, הרעלה, הסרת קליפה, שרפת העץ - נחשבת עפ"י חוק ככריתה ללא היתר.
8. מיספור העצים בהתאם לתכנית הסקר, יבוצע מייד עם הכניסה לביצוע העבודות באתר - הסימון יאושר ע"י המפקח והאגרונום.
9. כל העצים יסומנו ויוגנו בהתאם לפרט בגוף התכנית, טרם תחילת העבודות באתר.
10. אין לבצע עירום פסולת/אחסנת חומרים בתחום שטח הגנת העצים.

קנה מידה 1 : 250

הערות:
א. הקואו' מבוססות על 1742RAL , 1952ASH
ב. הגבהים מבוססים על 765.433 = 1952ASH
ג. לא נמדדו תשתיות תת קרקעיות

אדיר
יעוץ ופקוח נופי בע"מ
טל': 03-9032190, דוא"ל: office@adir-nof.co.il , נייד: 052-2333555

שמירה על עצים בוגרים

101-1002625

פייר קניג 39
מסחר, תעסוקה ומגורים, ירושלים

נספח לתכנית גליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה
תאריך עריכת הנספח	20/04/23
רשימת התרשימים	קנ"מ
שמירה על עצים בוגרים	1:250

עורך הנספח	שם: אדיר אלווס	חתימה:
	תאגיד: אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ	

- עץ להעתקה
- עץ לשימור
- עץ לכריתה
- עץ להעתקה שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
- עץ לשימור שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
- עץ לכריתה שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
- עץ שנמדד אך אינו קיים בשטח, או עץ צעיר שאין צורך לסקור ואין צורך ברישיון לכריתתו/העתקתו
- גבול התוכנית

רקע פיתוח **רקע מדידה**

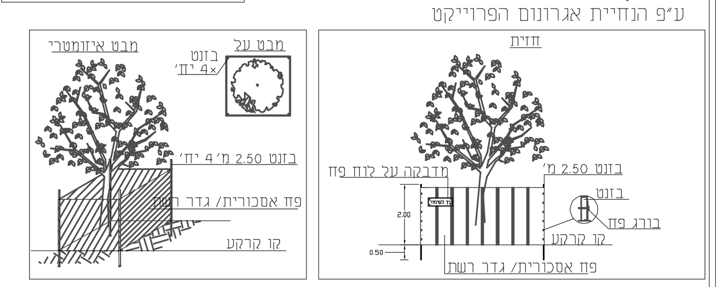
בקר: אדיר אלווס **לעיון \ לביצוע**

תאריך	שרטט	שינויים
07/10/2021	יחיעם נ.	**הגשה ראשונה**
20/04/2023	יחיעם נ.	**עדכון ועדה**

פרט עץ לשימור ללא קנ"מ

פירוט:
-גידור פח איסכורית/גלי בגובה מינימלי 2 מ' מהקרקע ובמרחק פי 10 מקוטר הגזע בבסיסו.
-מיקום סופי של הגדר יקבע ע"י המפקח בשטח.
-הגידור יהיה היקפי סביב העץ
-ע"ג העץ יותקן שלט ברור "עץ מוגן לשימור" כמו הדוגמא המצורפת, בגודל 0.5 מ', בכל החזיתות
-במידה ולא ניתן לגדר עקב תנאי השטח יש להגן על הגזע ע"י יריעה - ע"פ הנחיית אגרונום הפרוייקט

דוגמת המדבקה

עץ לשימור
אין לפגוע בעץ ואין לחפור בסביבתו
يمنع الإصرار بالشجرة أو الحفر حولها

העבודה תבוצע ותתואם עם אגרונום הפרויקט