

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הצינורות 2 נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5, נוף הגליל 17000, טל' 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

בועז יוסף

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי הראל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 152-1149889

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 152-1149889 – אבו גוש-דרך נטף. גרסת הוראות: 21 תשרי: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי מי/במ/113/א
כפיפות 152-0150664

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: אבו גוש
שכונה: צפונית נטף, אבו גוש

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 29524 חלקות במלואן: 63, 91, 99

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה של מגרשים בהתאם לסעיף בחוק 62א(א)1
- הארכת דרך בתוואי מאושר לצורך גישה למגרש סמוך בהתאם לסעיף בחוק 62א(א)2

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26.1.24 ובילקוט פרסומים 12018, עמוד: 3220, בתאריך 21/01/2024.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הראל. כתובת: רח' החוצבים 2 ת.ד. 3424, מבשרת ציון 90805, טל' 02-5333125/6. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים או מייל jer-tichnun@iplan.gov.il כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

תומר ביטון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הראל

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

מס' 354-1303254

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-1303254 "יצירת שביל תשתיות במסגרת חלוקה למגרשים גוש 20301 חלקה 10" שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ' / 960. מונה תרפיס: הוראות 7, תשריט 5

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20301, 7 עד: 7, חלקי
חלק מגוש מוסדר 20301, 10 עד: 10, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

- חלוקה למגרשים לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 1
- תוספת יחידות דיור לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 8
- הארכת שביל ו/או דרך לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 2
- שינוי קו בנין לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4
- תוספת 50 אחוז לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 13ב
- שינוי הוראות בינוי ותכנית קרקע לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 5
- שינוי גובה מבנה לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4א

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241, עארה 30025, טל' 6351789 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל' 8633448 - 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

מס' 354-1335025

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-1335025 "תוספת אחוזי בנין בחלקה 12 גוש 12149" שינוי לתוכנית מתאר מס' 0925123-354. מונה תרפיס: הוראות 6, תשריט 3

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

עארה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 12149, 12 עד: 12, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

- הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לפי סעיף 62 א (א) (15).
- קביעת/שינוי גובה הבנייה לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן (א4).
- שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן (5).
- הגדלת מס' יחידות דיור לפי סעיף 62 א (א) (8).
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה למגורים בתחום רשות עירונית ב 90% לפי סעיף 62א(א)(13).

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים