

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 151-1141357

שם התוכנית: תוספת זכויות בנייה במגרש 533,
במבוא ביתר

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
151-1141357. גרסת הוראות: 15, תשרי: 10

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה: מי/במ/818 כפיפות: 151-0387068

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מטה יהודה

ישוב: מבוא ביתר

מגרש: 533

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 29970 חלקות במלואן: 246

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות בנייה עד 7% סה"כ 36.26 מ"ר.

2. תוספת שטחי שירות 15 מ"ר תת קרקעיים.

3. שינוי בקווי בנין.

4. שינוי בגובה הבנין.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
9/2/2024 ובילקוט פרסומים 12053, עמ' 3524, בתאריך 1.2.2024.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר - טוב, ד.ג. שמשון טל'
02-9958825 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון
המלכה 1 ירושלים, טל' 02-6290200, כל המעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אבישי כהן

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 501-1296243

שם התכנית: שינויים ותוספות להקמת בניין חדש
ברח' שלמה בן יוסף 8

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
בני-ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל-אביב,
מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-1296243. גרסת הוראות 3
גרסת תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב,

534/בב 501-0873794 כפיפות, בב/534

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

שטח התכנית: 959.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: שלמה בן יוסף 8

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 7361 חלקה/ות: 93

מטרות התכנית:

שינויים ותוספות להקמת בנין חדש על פי "חלופת שקד".

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינויים בקווי בנין

2. שינויי בינוי

3. קביעת זכויות בנייה, קומות ויח"ד.

4. קביעת שטח ציבורי

5. קביעת זיקת הנאה להולכי רגל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט
תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי
לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60
ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים
בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק,
רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות
יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה,
דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת
את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון
והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של
המתנגד.

חנן זייברט

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית

מס' 353-1186642

שם התכנית: ניוו שביל להולכי רגל במסגרת איחוד
וחלוקה ללא הסכמת הבעלים

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי
הברון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה
תכנית מפורטת מס' 353-1186642. גרסת נתוני הוראות 15,
גרסת נתוני תשריט 9

מוסד התכנון המוסמך להפקיד התכנית - ועדה מקומית, לפי
סעיף 62 א (א)